Bonos municipales—El Ministro del Interior, de acuerdo con el Presidente de la Municipalidad, se ocupan de combinar un medio para el servicio de los bonos municipales.

Con este objeto han celebrado varias conferencias y probablemente en breve se dictarán medidas al respecto.

Arreglo de las calles—Ha sido citado el vecindario de la calle de Rivadavia á una reunion en los salones de la «Confitería del Gas» para esta noche á las ocho, á fin de nombrar una comision de personas que se ocupará del arreglo de las calles en el próximo Carnaval.

Las invitaciones son dirigidas por una Comision que ha sido organizada provisionalmente.

Correspondencia de última hora—La Direccion General de Correos ha hecho un arreglo con los agentes de vapores señores Risso y Ca. para que le permitan tener un empleado de sus reparticiones en las agencias y franqueo allí mismo la correspondencia de última hora para la vecina orilla.

Las fiestas en la Floresta—Efectuaron se el Miércoles en el pueblo de la Floresta las fiestas que habian sido preparadas por ése vecindario con motivo de la bendicion de la capilla construida recientemente.

Una gran cantidad de gente habia acudido de esta ciudad lo mismo que de los pueblos cercanos.

Aquí habian sido preparados trenes expresos para conducir y traer la concurrencia.

El éxito obtenido ha sido muy satisfactorio y pocas fiestas en los pueblos de campo se recordarán que se hayan efectuado con los beneficios y resultados que la que nos ocupa.

Asistió el Arzobispo acompañado de una numerosa comitiva y á las nueve y media de la mañana procedió á efectuar el acto de la bendicion de la capilla.

En seguida ofició el señor Cura Vicario de Flores una misa cantada acompañada por las niñas de la Escuela de San Cárlos.

Despues predicó el señor Arzobispo, con lo cual se dió por terminado el acto religioso.

Acto continuo la gente pasó á la plaza, donde se hallaban varias bandas de música, y despues se sirvió en una gran carpa colocada expresamente un lunch para los invitados.

Una cantidad de niñas y señoras, en grupos recorrian casi todos los parages ofreciendo en venta á los caballeros, flores y medallas conmemorativas.

Por la tarde hubo corrida de sortija, fuegos artificiales y varios otros juegos.

Despues se improvisó á la noche un baile en una casa de familia.

La falta de espacio nos obliga á omitir en la noticia numerosos detalles y descripciones que merecerian ser incluidos en ella, dada la importancia de la funcion y el éxito completo con que ha sido llevada á cabo.

República Oriental—La nacion vecina ha contestado ya á la nota de Colombia invitando al congreso en Panamá para ajustar el medio de dirimir las cuestiones internacionales.

Reconoce el gobierno oriental que la convencion entre Chile y Colombia de 3 de Setiembre anterior es el complemento de aquel voto que los plenipotenciarios reunidos en Paris sancionaron en 1856, sobre apelar los Estados que tuvieran alguna grave desinteligencia entre sí, á los buenos oficios de una potencia amiga, antes que á las armas. Y prosigue:

«Ese voto mereció la aceptacion del Gobierno Oriental como de la generalidad de los Gobiernos de Europa y América, pero una dolorosa esperiencia ha mostrado que fué relegado al olvido, ó que fuese ineficaz para impedir guerras harto desastrosas.

«El arbitrage forzoso tendrá sin duda mayor eficacia acompañarlo de otras [illegible] convenciones en su cumplimiento.

«Sometidas al arbitraje las controversias y dificultades de *cualesquiera especies*, deben reputarse incluidas las disidencias sobre límites é integridad territorial y así lo indica la nota de S. E., afirmando que con el principio salvador que encierra el pacto trascendental celebrado entre Colombia y Chile se conseguirá indudablemente evitar la guerra por discordias internacionales, especialmente sobre cuestiones de límites.

«Las benéficas miras de ese acuerdo se llenarán con mas seguridad consignando principios y reglas que hagan imposibles esas cuestiones.»

A estas líneas, que por contener lo mas esencial hemos transcrito íntegras, siguen algunas reflexiones referentes á que pudieran tratarse algunos otros puntos de derecho en el Congreso de Panamá, aclaratorios ó complementarios de los fijados en el programa.

En efecto, si se consignaran principios y reglas que evitaran al que en cuestiones de límites pudiera pedir una nacion el territorio que no le corresponde, se allanaria bastante el camino para convenir en el arbitraje para toda clase de cuestiones.

En tanto no sucede, el Gobierno Oriental se previene haciendo las distinciones oportunas.

Mortalidad—La habida anteayer es la siguiente:

Santiago Manna, 33 años, italiano, cirrosis; Luciano Alvarez, 64 id, francés, hepatitis; Carmelo Destonech, 1 id, argentino, coqueluche; Robustiano Miró, 8 meses, id meningitis; Anselmo Estanes, argentino, [illegible]; Lorenzo N. 8 ... id, fracturas; Antonio Devotto, 39 id, italiano, tuberculosis; Cárlos Badaraw, 1 id, argentino, gastro enteritis; Liberato Orus, 48 id, reumatismo; Nolasco Fierro, 38 id id, hidatidas; Crispin Delcorme, 28 id, italiano, meningitis; Juan Ramallo, 2 id, argentino, neumonía.

SECCION DE SOLICITADAS

Coñac Martell—Imported by Moore y Tudor.

Coñac Martell—Lo mejor de las marcas finas.

Coñac Martell—De calidad siempre igual.

Coñac Martell—Garantido, con nuestra firma en la etiqueta, espíritu puro de la uva de Coñac.

Coñac Martell—Libre de los ingredientes nocivos que contienen los llamados Coñacs de otras procedencias.

Coñac Martell—Cuidado con las falsificaciones y los Coñacs ordinarios servidos de botellas viejas de Martell por cantineros poco escrupulosos. El° v30Julo

Causa criminal—Resultado obtenido en la causa criminal relatada primero por Peyridieu y Bradley y seguida despues por Francisco Claise á José Leiva por supuesto robo de lana en el partido de Balcarce.

He aquí el oficio que el señor Juez del Crimen del Departamento del Sud Dr. D. Delfino Saenz dirije al Juez de Paz de Chivilcoy, con copiado literalmente dice así:

Dolores, Enero 28 de 1881—Al señor Juez de Paz de Chivilcoy—En la causa criminal seguida á José Leiva por abigeato se dirije U. el presente, comunicándole que dicho Leiva ha sido absuelto definitivamente de culpa y cargo, y que los cueros que le fueron embargados ante ese Juzgado de Paz deben serle devueltos—Dios guarde á V.—Delfino Saenz. F4 v4

Asuntos de Tapalqué—*Señor Director de* LA PRENSA—En el Nacional de fecha 17 de Enero último se dá la noticia que en este Pueblo de Tapalqué se prepara una gran fiesta con motivo de la inauguracion de algunas Escuelas de niños y de la terminacion (dice) de una Pirámide con que han adornado la plaza.

Esta es una de tantas mentiras que se escriben de aquí para darle bombo al Señor Juez de Paz, á quien quiere exhibir en camarilla con alguna recomendacion para que pueda seguir en el empleo contra la voluntad de los vecinos de aquí establecidos y de arraigo.

Ningun edificio de Escuelas hay en construccion. Es cierto que en la plaza se hizo un mamarracho con el nombre de Pirámide, destinado á dar un gran chasco, no se puede decir otra cosa de semejante monumento, y que todavía no se sabe quien lo pagará.

Saluda al Señor Director hasta otra.—*Un vecino del Pueblo.* F4 1p

No hay necesidad de tomar esas píldoras chiquititas, envueltas en azúcar! quien sabe porqué. ¿Serán repugnantes y nauseabundas? y envueltas en frasquitos para que no se pierdan. Fácil es que produzcan fuertes dolores de vientre é irritacion de los intestinos si están compuestas de materias deletéreas y ordinarias; mejor es tomar aceite de castor que no daña nunca.

Pero, si quieren aprovechar bien y mejorar pronto, limpiando los intestinos y purificando la sangre, tomen las Píldoras de Brandreth que son el mejor purgante en el mundo y que nunca jamás perjudican, como atestiguan los millares de personas que los usan y los médicos que las recetan. F4 v5

Enfermedades de las glándulas—Muchas de las enfermedades causadas por el virus en la sangre atacan á las glándulas, especialmente aquellas de tipo escrofuloso. Cuando estos órganos importantes están afectados directamente, ó por simpatía, la única medicina, la cual se pueda depender para efectuar una cura, es la Zarzaparrilla de Bristol. Cuando una glándula secretiva el hígado, está crónicamente desordenada, siempre se deben tomar y está haciendo preparaciones. Es el único específico que ... [illegible] ... las pildoras Vegetales Azucaradas de Bristol.

Ya no hay para que seguir tomando esas píldoras voluminosas, repugnantes y nauseabundas, que producen fuertes dolores de vientre é irritacion á los estómagos, compuestas de materias deletéreas y ordinarias envasadas en cajas de pino ó cartón; desde el momento en que está al alcance de cualquiera un catártico (limpiante científicamente preparado, de valiosos é inapreciables y felices concentrados de las propiedades activas en la fórmula de un Gránulo diminuto, mas del volúmen de un grano de mostaza, que se presta á ser tomado sin gran esfuerzo que por ... las personas mas delicadas de estómago. Cada uno de los nuevos Pildores de Mostacilla del Dr. Pierce representa en su forma una concentracion tanta cantidad de purgante como cualquiera de las desmesuradas y groseras pildoras de venta en las boticas ... [illegible] ... las Pildoras de Mostacilla del Dr. Pierce se encuentran de venta en todas las boticas.—Demarchi, Parodi y Ca.

SECCION COMERCIAL

[illegible]

Al contado ... 20,20—20,30

[illegible]

... para fin del mes.

Al contado 615 Acciones 474—73 1/2—72 3/4

Fin del mes 1010 » 474 1/4—74—74 1/4—74—73 3/4

1725 Acciones.

Puertos y caminos—Sin operaciones, hay compradores á 2 p $.

Primitiva Compañía del Gas—Compradores á 2200 pesos moneda corriente.

Empréstito Popular—Se hacen [illegible] p $.

Certificados del Banco Argentino [illegible] 70 p $.

Banco de Italia—Se han hecho [illegible] p $.

Tramway á Belgrano—Vendedores [illegible]

Ultima hora—El oro que habia cerrado en la hora oficial con compradores á 29,15 será fin del mes, bajo en la tarde algunas alternativas de mayor á menor firmeza, pero cerró finalmente en alza con compradores á 29,30 para fin del mes.

Las Acciones del Banco Nacional se mantuvieron fluctuando entre 74 y 73 1/4 para fin del mes, para mañana se hicieron á 74 y 73 3/4 y cerraron á última hora con compradores á 74 para fin del mes.

Las Cédulas Hipotecarias mas firmes que en la hora oficial, se hicieron á 89 1/4 para mañana y para fin del mes. Por un pequeño lote de p$ 500 se pagó al contado 90 1/2.

Fijacion del tipo—Hasta el 5 del corriente inclusive las Oficinas Nacionales recibirán los billetes del Banco de la Provincia á razon de veinte y nueve pesos con diez centavos (ps 29,10) por peso fuerte, segun decreto de esa fecha.

Fletamentos—Barca italiana «Heraclia» á cargar sebo en Gualeguay para Dunkerque á 15 fr y 5 p$.

Barca italiana «Batistas» á cargar en Gualeguaychú para el Havre á 12 1/2 fr y 5 p$.

Monedas—Cotizamos como sigue:

Soberanas á 10 ps ofrecidos.

Cóndores 1/4 ofo id id

Brasileras 1/4 id id

Napoleones 1 id id

Bolivianos 21 ps 2 c/s m/o

Soles 21 3/4 c/s

Chirolas 80 c/s

Varias noticias—Actualmente se halla en el puerto de San Nicolás el vapor «Toro» recibiendo 500 fardos de lana que serán trasbordados en nuestro puerto.

—Antayer llegó el «Euclid» al mismo puerto y recibirá 1000 fardos de lana para los Mercados de Liverpool y Amberes.

—El bergantin italiano «Foca» tambien recibirá en el mismo puerto un cargamento de cueros y fardos de lana con destino á Génova.

—El Mercado de cambios se ha mantenido últimamente en Montevideo completamente paralizado y los precios han tenido alguna declinacion.

Sobre Rio Janeiro se han pasado ayer algunos giros bancarios á 10$925, á cuyo precio no ha habido tomadores, los cuales pretenden 11$000 por £.

—El vapor francés «Dom Pedro» salió del Havre para este puerto el 21 del corriente.

—El «Parnahiba» salió del Havre el 11 del corriente para este puerto.

En Montevideo se ha recibido un despacho telegráfico, que dice así: HABANA, ENERO 31—*Carne tasajo* 18 1/2 *reales fuertes arroba.*

—El «Elbe» ha traido de Europa 25000 £ para el Banco Anglo-Brasilero y 50000 para el de Lóndres y Rio de la Plata.

—El 5 del corriente parte con destino á Patagones y Bahía Blanca el paquete «Villarino».

Conducirá un gran número de pasageros y carga de mercaderías.

—Particularmente han vendido los Martilleros Srs Baltar y Quesada la propiedad *Carrito* 637 en la suma de 160000 ps.

—De la estancia del coronel don José Rodriguez y otros establecimientos del departamento de Coronda, han vendido tres mil novillos de tres años arriba y carne gorda para el saladero de «San Luis», en San Nicolás, al precio de quince y diez y seis pesos, boliviano efectivo.

Telégramas comerciales—MONTEVIDEO Febrero 2 de 1881—(A la Bolsa)—Rio Janeiro «Cóndor» Bremen «Hohenstauffen». Nada en Fondos Públicos—16 fdos lana rechazo á 95 milésimos. No sale vapor. Telégramas particulares: Havre 31—Cueros de novillo de 29 libras á 71—vacas á 60 Amberes 1° Tamores de nueva baja en las lanas; precio de 1° lavada de 5 á 5,25.

(Al Agente)—Llegó el «Hohenstauffen» con 160 pasajeros y 1650 toneladas de carga para Buenos Aires; seguirá á la tarde para esa.

Frutos del país—MERCADO 11 DE SETIEMBRE—Febrero 3 de 1881.

Muy poco ó casi nada diremos [illegible] lana, estado de los frutos en esta plaza, pues desde hace algun tiempo se mantienen sin variacion alguna digna de hacerse especial mencion.

Sin embargo, como lo hemos consignado ya anteriormente, en el mercado de lanas, las clases especiales gozan de cierta demanda y no sucede así con las demás clases que son de difícil venta y la mayor parte de lo que entra en estas condiciones vá á depósito.

Hoy se ha vendido un lote de lana especial (extra) que obtuvo el precio de 128 ps por arb.

Hubo un movimiento algo regular en trigos, pero á precios bajos.

Hé aquí la reseña de las ventas realizadas en este dia.

Lanas—Se realizaron 13.702 arb lana mestiza comprendiéndose la especial extra á ps 125, fina especial y liviana á ps 112, fina ps 98, 100 y 105, buenas 90 y 95, regular 84 y 88, inferior á 80 y borrega con mucha carretilla á ps 60.

Cueros vacunos—Vendiéronse 515 vacunos matadero buenos 1/2 lb rebaja á ps 172 los de campo buenos á 164 pesos, regular á 160 con 1/2 lb rebaja y nonatos buenos ps 110.

Cueros lanares—1,250 docena campo especial 32 rs 30 superior 31 bastantes buenos 29 1/2 buenos 29 rs lb desechos 24 24 1/2 25 rs lb pelados superior ps 80 buenos 68 70 72 inferior 80 y corderitos ps 10 11.

Potros—195 potros campo regular ps 80.

Cerdas—120 arb buena clase ps 150.

Trigos—1.125 fanega candial muy superior ps 187 costa superior ps 163, 164 y 165, bueno 148 y 150, regular 140, 144 y 145, salado inferior ps 125.

Maíz—600 fanega morocho y amarillo desgranado ps 6 49 y 50.

Huesos—8.000 arb de los rios á ps 37.

Pasto—50 fardos alfalfa regular ps 600.

MERCADO CONSTITUCION—Febrero 3 de 1881.

Las entradas [illegible] lanas en los dos últimos dias ha sido de 40,135 arrobas [illegible]

Con [illegible] excepcion de los cueros de corderito, nútria y gamas que se hallan algo sostenidos, los demas frutos se mantienen firmes con bastante flojedad.

... conocido:

Lanas—19,178 arrobas lana, cotizando la mestiza fina especial á ps 118 121 y 127, fina liviana á ps 105 107 y 108, fina pesada ps 103, bastante buena ps 100, buena ps 95 96, bastante regular ps 88, regular 83 84, inferiores 78 80, de borrega superior ps 84, inferiores con mucha carretilla á ps 60 y 68, lana inferior cargada de carretilla á ps 70.

Cueros vacunos—275 campo, buenos 1/2 libra rebaja á ps 165, regulares 1/2 libra rebaja ps 163, becerros varias clases 140 145 y 150, nonatos superiores ps 115.

Cueros lanares—793 docenas campo buenos á 31 y 31 1/2 reales libra, regulares 29 y 30 rls, al barrer 29 rls, inferiores 27 y 28 rls, desechos varias clases de 24 á 25 rls lb, pelados buenos á 21 rls libra, regulares ps 80.

Cueros de corderitos—116 docenas á ps 12, inferiores pelados á ps 10.

Cueros de potro—117 campo, bastante buenos á ps 31, buenos ps 30, regulares ps 28, potrancas ps 14 14 1/2 15 y 15 1/2.

Cerda de potro—52 arrb regular á ps 135 140 y 142.

Cueros de nútria—500 lib buena clase ps 7 1/2.

Trigo—780 fanega de costa superior á ps 160 y 165.

Maíz—60 fgas morocho en espiga á ps 80.

Vapores—No sale hoy vapor.

MAÑANA SABADO—«Júpiter» para Montevideo—«Silex» para Uruguay—«Proveedor» para Rosario—«Pingo» para Santa Fé.

PARA ULTRAMAR—El 6 «Euclid» para Liverpool—El 7 «Nord América» para Génova—El 8 «Guadiana» para Southampton—Id 8 «Equateur» para Burdeos—Id 9 «Iberia» para Europa—Id 9 «Araucania» para Pacífico.

Corrales de Abasto—FEBRERO 3 DE 1881—Introduccion de haciendas, carneadas para el abasto y precios actuales:

Consignatarios	*Capataces*	*Procedencia*	*Animales*
Sulpicio A Gomez	Jacinto Falam	Juarez	124
A Diaz	W Gonzalez	Chascomús	70
M Videla	Juan Rancho	Mar Chiquita	353
G Almenar	A Rodriguez	Juarez	173
A C Ceballos	Angel Tailor	25 de Mayo	144
Mariano Alvarez	Manuel Aballa	Ranch	75
J M de la Serna			110
		Animales	1050

PRECIOS—Aparte carne y sebo 340 380—Matanza id id 340 380—Terneros año arriba 200 340—Id mamones 100 120—Novillos para invernar 350 420—Vacas y novillos id id 340—Cueros de novillo 140 180—Cueros de vaca 100 115—No ha habido ventas para saladero.

ADUANA—COMESTIBLES—Peters 105 c/ ciruelas secas, A G de Rosas 100 c/ pimenton, G Pajes 80 id id, M Gallardo 97 c/ aceite de olivo, Uribe 30 bolsas yerba paraguaya, J Gowland 187000 kilos sal comun, Tornquist 160 c/ velas esteáricas. Perfumo 10 id id.

BEBIDAS—Rossi 225 c/ vermouth 75 id vino de Italia 1 c/ Chartreuse, Peters 300 bordaleses vino tinto Pajes 80 cuartos vino de mesa, Podestá 200 bordaleses id id id, Lasarte id 300 terserolas aguardiente, L. Gallardo 100 bordaleses vino tinto 200 c/ coñac, Benet 8 bordaleses vino tinto fino, A Lopez 199 pipas 1/2 pipas vino tinto comun, Lasalle 100 bordaleses vino tinto, Mariani 400 id vino Burdeos, C Mariani 10 id 1/2 vino id, Chapon 1.2 pipas vino tinto comun, 4 pipas 1/2 vino ... 2 barriles id id, Casaux 150 bordaleses vino tinto, Mathey 10 c/ vino Burdeos Gregorio 9 c/ coñac, O Basso 2 c/ vino italiano, T Mayor 4 bordaleses vino Burdeos 8 c/ vino francés, Rossi 100 c/ vermouth francés.

MERCERIA—Lesion 3 c/ extractos de olor y art para billete ... [illegible] ...

[illegible]

MARITIMA—ULTRAMAR ... [illegible]

[illegible] ... 15 bts Burdeos ...

Burdeos el 27 de Diciembre vapor inglés «Tartar» de 2100 tons capitan Ross á W ... [illegible] ... 10 barriles vinagre ... 60 c/ chicorias 10 ... 180 fardos papel ... C Barbieri 150 ... 200 c/s vino ... A Bareza 200 c/s coñac ... G Gassaux ... 100 id sardinas ... 100 id barriles vino ... Dufaur 10 id id ... 200 bord vino Pestilaz 11 ... 10 c/s pasas 150 id sardinas ... 10 id bosques 150 bord vino tinto ... A Gabaster 200 c/s coñac A Godas 150 barriles ... G Gianoello 6 bitter 100 ... 200 id id J Lagrandet 170 bord vino 10 id id bitter F Linze 50 bord vino Chapar ... 10 id 1/2 Dirette 350 cascos vino tinto 67 barriles ... 40 id coñac 10 barriles id Lawson y Ca 15 id coñac J Lasalle 498 fardos 29 c/s 3 barriles ferretería ... 20 c/s vino Marini 10 bord ... 100 c/s ... A Thomas ... M y Tudor 590 c/s coñac Munel Fréres 100 c/s id 3 bord vino 21 c/s y barriles coñac ... Mathey 50 barriles coñac ... 8 cajas champagne ... M J Miranda 771 bord vino Marini y Ca 100 c/s sardinas ... J Musgrave ... 10 c/s ... 10 id coñac ... 8 ... 300 id id ajenjo ... 10 id Neson 100 c/s id ... 30 barriles vino blanco 400 c/s ajenjo 15 id licores 28 fardos papel Peters 100 bord vino W Pasky ... 100 c/s bitter 400 id ajenjo 50 barriles ... V A Ramírez ... Resta 128 fardos papel ... Segon 100 bord ... 100 c/s sardinas 200 fardos papel de paja 100 bord vino B Valente ... 15 id id A Seguí ... 10 id ajenjo B Viale 500 id id á la órden ... medios pipas vino 150 id coñac 36 cajones goma del Senegal 300 id sardinas 110 cascos vino ... 10 id 24 id coñac 161 bts meros 1 casco vino blanco 1 id coñac 50 id ciruelas secas—Carga para el Rosario á B Marini y Ca 150 c/s ciruelas 10 fdos ... 10 c/s conservas 21 id champaña 1 id muestras de tejidos 1 id id de galletitas 100 id licores 15 id frutas en almíbar 10 id id en aguardiente Lasalle 1 bord vino á la órden 201 casco 10 c/s vino 15 id licores 5 id champaña.

Salto el 1° del corriente vapor inglés «Silex» de 200 ton cap A Goldie á F Risso con 4 O Dayton 1 fardo bolsas Juan Bola 1 bto conservas C Amespil 1 bto encomienda F Lischi Getti 8 ... Zimermn y Ca pfts 151.86 A Gianotti ps 400 O Rivero pfts 14150 J Guisasola pfts pfts 17.64—En tránsito para Montevideo 411 btos meros.

Santa Fé el 1° del corriente y escalas vapor nacional «Meteoro» de 212 ton cap G Risso con á F J Plevri 18 c/ meros 3 rollos esteras 9 piezas arpilleras 1 bto perjamas Capitanía del Puerto 1 c/ encomienda M Solaisa 1 canasto fruta F Risso 221.33 pfts 5543 pfts 46.21.

New Port el 3 de Noviembre barca italiana «Regione» de 555 ton cap Cárlos Simonetti—á la órden con 857 ton carbon de piedra.

Montevideo gta nacional «Isolana Marina» de 58 ton patron Perconi á B y Castelfort con 42 ton carbon.

Rosario el 1° del corriente vapor nacional «Folia Napoli» de 63 ton cap F Catosi á F y E Catosi con su c/ ropa usada 1 colchon de lana Hendez y Ca 703 suelas S Lasalle y Ca 10 fardos tejidos S Lartigue 2 c/ plumas en baul ropa J Landa 1 c/ plumas Juan Figurel 195 bolsas azúcar J Beline 2 cascos aguardiente Pedro Fraguero 5 fardos tejidos Antonio Lopez y Ca 4000 cueros vacunos secos Pedro Harnague 950 id id becerros id.

Rosario vapor nacional «Proveedor» de 236 ton cap E Piaggio á D Bruno con á L. J Paloma 1 c/ encomienda J G Border 3 tarro id D Alvear 1 baul id Luis Rapelli 1 paquete id Pini Hnos 1 bto id á la órden 1 sobre id.

Salto el 2 del corriente vapor inglés «Saturno» de 200 ton cap B Meganzzo á F Risso con á Cesar Morel 1 c/ encomienda—En tránsito para Montevideo 1103 btos varios.

Boston el 6 de Diciembre berg goleta americano «Jeannie Phinney» de 437 ton cap R M Nagu á M Forrester con 275 234 pies pino 20 tambores gasolina.

Montevideo el 2 del corriente vapor inglés «Cosmos» de 200 ton cap C Bekar á F Risso con Mallmann 6 btos meros F Lasta 10 bto longaniza 1 id grasa E Backert 8 bts carne 20 id vacios V Peluffo 2 cuñetes encomiendas—Con tránsito 201 btos meros.

Gualeguay el 1° del corriente vapor nacional «Colon» de 35 ton cap J Amespil á S Giancillo su lastre.

Concordia el 2 del corriente y escalas vapor nacional «Comercio» de 164 ton cap D Gnittani á Tarando y Ca á Madera y Ca 436 bas lana G Santa Cruz 1 caballo en pié A Muchi 1 id id Tarando y Ca 1 bto encomienda B. Sardá 1 c/ id—En tránsito 5890 btos meros.

Rio Janeiro el 6 de Enero y Montevideo al 1° del corriente berg goleta española «Pedro Mariátany» de 232 ton cap Pedro Mariátany á Lorenzo Socha con 140 tonelada piedra para lastre.

Salto gta nacional «Horacio Coolate» de 30 ton patron F Raveno á Tarando con á Mallmann 22582 kilos piedra agata.

SALIDAS—«Saturno» para Montevideo
«Cosmos» para el Uruguay
«Proveedor» para el Rosario
«Meteoro» para Santa Fé
«Porteño» para el Havre

DIVERSIONES PÚBLICAS

POLITEAMA ARGENTINO—Real compañía ecuestre italiana, Natale Guillaume, 75 funcion, Hoy viernes 4 de Febrero de 1881, 9° Funcion de Moda.

LA FLORIDA—Teatro de verano Sábado 5 de Febrero de 1881, GLI STUDENTI IN CARNAVALE.

TEATRO COLON—Compañía de zarzuela española, funcion extraordinaria para el Sábado 5 de Febrero de 1881 beneficio de la primera tiple Señora doña Josefa Garcia, EL SALTO del PASIEGO.

AVISOS NUEVOS

Piso de mármol á 55 60 70 y 80 ps, Cuyo 234. F4 v8

Sirvientas se necesitan dos en la calle Monsevideo 54. F4 1p

Cigarrera se precisa una oficiala para cigarros de hoja acudir Entre Rios 200. F4 v8

Se precisa un oficial aparador de botas de recorte en la calle de Moreno 255. F4 v8

Gran surtido de chimeneas de mármol estilo belga Florida 291. F4 v8

Sirviente de comedor se necesita con recomendacion ... Moreno 227. F4 v6

Almacenes se alquilan dos Moreno 925 á 927, para flete con altos. F4 v10

Sirvienta que sepa cocinar para una corta familia, se necesita Corrientes 709. F4 v8

Mucama de comedor, se necesita en la calle Cuyo núm 309. F4 v6

Muchacha se necesita una para corta familia. Tacuarí 640. F4 v6

Oficial barbero se precisa Chacabuco 304. F4 v8

Niñera y mucama se necesita una para salir al campo ocurrir Corrientes 669. F4 v6

Muchacho de once á trece años se necesita en la calle Corrientes 639. F4 v6

Oficial barbero se precisa calle Piedad 476. F4 v8

Lecheras se venden 3 con terneros chicos para ver las y tratar calle Belgrano 862. F4 v8

Una mucama se necesita ocurrir con recomendaciones Suipacha 158. F4 v8

Un jóven de 18 años se ofrece para mucamo ó otro servicio Venezuela 633. F4 v6

Una sirvienta se necesita Piedad 281. F4 v8

Ama de leche se ofrece una fresca italiana con mucha recomendacion calle Cordoba 513. F4 v8

Ama de leche se ofrece una jóven de 20 años sana y con abundante leche, ocurrir Chacabuco 805. F4 v8

Ama de leche se ofrece una primeriza para criar en su casa Tacuarí 419. F4 v8

Esquina Rivadavia y Mathéu, almacen con piezas, cerrajos, etc se alquila Moreno 212, altos. F4 v10

Un piano Pleyel con muy poco uso se vende calle de Sarandí 142, para verlo á toda hora del dia. F4 v8

A los quinteros ó carreadores de frutas, se vende una cantidad de canastos en buen estado darán razon Bolivar 378. F4 v8

Una ama de leche se ofrece hija para criar en su casa ó en casa del niño, tiene leche abundante calle Defensa 95 entre Moreno y Alsina. F4 v8

Una mucama se ofrece francesa, tiene recomendaciones calle Uruguay 65 entre Piedad y Cangallo. F4 v9

Un mucamo con buenas recomendaciones y con cuanas necesita Santa Fé 519. F4 v8

Oficiales billarderos y muebleros se necesitan Cangallo 382 frente al Mercado del Plata. F4 v10

Una máquina de coser se vende muy barato en muy buen estado sistema familia silenciosa, Belgrano 1455. F4 v8

Ama jóven se ofrece para criar en su casa de leche fresca y abundante Chile 553. F4 v9

Gran surtido de mármoles blancos y de color, el mas considerable del Rio de la Plata. Cuyo 624. F4 v8

Se precisa un muchacho para almacen de 12 á 14 años de edad se prefiere que sea español calle Moreno 587. F4 v8

Cocinera y mucama para un matrimonio solo, se necesitan que sepan planchar Arenales 221. F4 v8

Sirvienta formal se necesita para el servicio de una persona, Bolivar 24. F4 v8

Se necesita una chaleguera que sepa coser en máquina Howe, y una aprendiza Bolivar 108 2° patio. F4 v8

Costurera se ofrece una bastante práctica en cualquier clase de ropa para coser en casas de familia. Defensa 508 segundo patio. F4 v8

Un mucamo se necesita de 18 á 20 años Córdoba 238 ocurrido se precisa sin recomendacion. F4 v8

A los confiteros de la campaña

A los de esta ciudad y á los particulares, les prevenimos que la única casa que les puede surtir de manteca pura y fresca de la **Fábrica Remedios**, es la sucursal de la misma **Calle Alsina 271**. Pídase durante todo el año y en cualquier cantidad, precios módicos, los pedidos para la campaña se remiten á los ferro carriles ó agencias, perfecto, mente acondicionados. F4 v F4 1882

Dependiente para un almacen se necesita uno de 14 á 16 años calle Piedad 527. F4 v8

Cocinero y tambien un jardinero y un hombre para cuidar caballos, se necesitan Cangallo 756. F4 v8

Cocinera con cama para un matrimonio, se necesita una se prefiere mujer formal calle de San José núm 118. F4 v8

A los aparadores se vende una máquina de bracear que poco uso para verla y tratar ocurrir calle Moreno 309. F4 v8

Costureras con recomendacion se necesitan en la calle Rivadavia 160 entre Maipú y Esmeralda. F4 v8

Amas para las familias se proporcionan con toda garantía en la Administracion de Nodrizas dirigida por el Dr. Cárlos L. Villar Charcas 314. F4 varm

Chivas Se venden con ... [illegible] ... nuevos, ... F4 v8

Motor á vapor [illegible] ... F4 v20

Azotea [illegible] ... F4 v8

Remate [illegible] ... F4 v8

Guarniciones para una ... [illegible] ...

Los negros ... [illegible] ...

Queso de mesa 1ᵃ clase

[illegible]

BANCO HIPOTECARIO

CONTADURIA

Se previene á las personas que tienen Cédulas Hipotecarias en depósito que pueden ocurrir al Banco por los cupones correspondientes al año 1881. Febrero 3 de 1881—Barra... F4 1p

Vacas lecheras, 7 tambo cosa pura Durham, se venden en la estancia «El Pilar» á tres cuadras de la Estacion General Pacheco ferro carril á Campana, los interesados podrán salir de la estacion Central en el tren de las 7 a. m.

OTRO

500 fuentes pe... se venden en la estacion «El Pilar» estacion «General Pacheco» ferro carril á Campana. F4 v8

Al comercio y al público en general hago saber que he vendido á doña Andrés Ganepa mi propiedad situada en la calle de Talcahuano ... el que tenga algun reclamo que se presente dentro del término de tres dias pasado dicho término no se atenderá ninguno.—Buenos Aires, Febrero 3 de 1881.—Andrés Canepa.

OTRO

Al comercio y al público en general hago saber que he vendido á don Andrés Canepa mi negocio de café situado en la calle de Talcahuano número 162, el que tenga algun reclamo que se presente en el término de tres dias, pasando dicho término no se atenderá ninguno reclamo—Buenos Aires Febrero 3 de 1881—Angela Zenotti. F4 v6

A los negociantes de campaña

Les prevenimos que si desean recibir los legítimos productos de nuestra **Fábrica Remedios** como son: queso de 1ᵃ clase, id manteco superior, id Parmesano de varias clases, id manteca fresca y los mucho otros que fabricamos, es necesario que dirijan sus pedidos directamente á nuestra **Sucursal Alsina 271**, los cuales son atendidos en el acto, remitiéndoles artículos á los ferro carriles ó bien á las agencias, en un perfecto estado de envase; ademas les prevenimos que todos nuestros productos van señalados con nuestra marca de fábrica, y que nuestro envases para el queso mantecoso es el único que responde á las inconvenientes de los viajes largos. F4 v6F 883

Los fumadores de tabaco negro deben pasar á probar los cigarrillos de Obala y tabaco especial en hebras Rio Nero. No hay nada mejor. 214 Rivadavia 216. F4 v8

5000 ps. m/c. se necesita esta cantidad, se pagará 2 o/o y se dará una buena garantía dirigirse á M S A calle Alsina 544 de 12 del dia á 5 de la tarde. F4 v5

Una chacra se alquila á 7 cuadras de la estacion Temperley, con casa, baño, jardin, monte frutales alfalfares y demas en la calle Belgrano 801. F4 v6

Una señora formal se necesita para cuidar y enseñar á leer las primeras letras á unos tres niñitos en el campo, dirigirse Rivadavia 74. F4 v6

Alerta especuladores, se vende la casa situada en la calle de Pasco núm. 260, para verla á cualquier hora del dia y para tratar en el almacen Venezuela y Alberti, se dará por un precio módico. No se admite corredor. Fv6

No hay exageracion nunca se fumaron cigarrillos de tabaco negro tan delicado como los de papel de arroz recibidos por el Senegal en la cigarreria «La Abundancia» 216 Rivadavia 216 ¡Ya quedan pocos! F4 v6

Asiento de molino se vende un asiento de molino en buen estado con todos sus útiles á precio muy módico. El que quiera interesarse puede dirijirse en la calle de Moreno 782. F4 v18

Se vende el almacen de comestibles y bebidas calle Santa Fé núm 704 esquina Callao tiene poco capital y paga un alquiler muy módico su dueño lo vende por no poderlo atender, para tratar Chacabuco 10 á cualquier hora. F4 v10

En la calle Santa Fé 128 entre Libertad y Cerrito se alquila una bonita casa con 4 piezas aguas corrientes árboles frutales y demas comodidades, para verla las llaves están en el almacen (bajo los altos) Santa Fé y Libertad y para tratar Rio Bamba 312. F4 v6

Yesería de Nat Cinenola y Francisco Leonetti, establecida en el pueblo de General Rodriguez, taller de escultura adornos en tierra romana toda clase de estátuas, molduras y dibujo del ramo tambien se hace toda clase de obras de albañilería. F4 v8

"El Porteño" se vende una coleccion completa ilustrado diario, de tres años y ocho meses de este, el que se interese ocurra Bolivar 24 2° pa y oro á hipóteca á 1 o/o sobre finca ... venta. F4 v6

Pianos usados se venden tres de los mejores fabricantes de Europa, uno francés y dos alemanes, tambien se cambian con otros usados se afinan y componen á perfeccion. Nota—se compran pianos usados calle de Alsina 503 entre Lorea y Zeballos—C. Cas... selli. F4 v4M

Campos se arriendan en el partido Necochea, Rincon del Quequen Grande conocido por del señor don Eustaquio Diaz Velez, y la señora viuda de Cano, cambio para superiores para vacas y ovejas todo pasto tierno en lotes chicos y grandes y á plazos largos, para tratar dirigirse al mismo establecimiento á don José Ozcalo ó por informes en Buenos Aires á Juan Belloud calle Moreno 333. F4 v4M

Al comercio El abajo firmado participa al comercio y al público en general haber vendido el almacen de su propiedad situado en la calle de Talcahuano 357 á don Sebastian Piassa; si alguno tuviere algun reclamo que hacer lo servirá presentarse en el término de tres dias pasados los cuales no se atenderá ninguno—Buenos Aires, Febrero 4 de 1881—Juan Piedefert. F4 v5

Por última vez Doña Margarita Ravena de Costa tendrá á bien apersonarse en el término de tres dias á la escribanía de D Mariano Echenagucia calle de Bolivar núm. 58, de doce á dos de la tarde para arreglar asuntos que se relacionan con la testamentaría de su esposo ó mandar su domicilio para mandar á verla, de lo contrario se tomarán las medidas que requiera el caso.—Febrero 3 de 1881. F4 v9

Cocinera Se precisa una ocurrir calle Cochabamba núm. 180, escusado se presentarse sin recomendacion. Para tratar á cualquier hora del dia. F4 v8

Jardinera con un caballo y sus guarniciones correspondientes se vende, está en buen uso y se dará por un precio módico. Calle Charcas 1077. F4 v6

Vengan vds y prueben los cigarrillos negros de tabaco Rio Novo y chala de mais recibidos últimamente por el vapor «Senegal», en la cigarrería de «La Abundancia», Rivadavia 216. F4 v6

Dependiente de almacen se ofrece un jóven español apto en el oficio ó para cualquier otra cosa de negocio ya sea para la ciudad ó campaña; para tratar calle Venezuela 626. F4 v8

Lecciones de francés á italiano por un muy pronto sistema á precios módicos dirigirse calle Esmeralda 231 altos. F4 v20

Cocinero se necesita uno para corta familia, y que entienda de jardin, Libertad 504. F2 v8

Cocinera y mucama se precisan con recomendacion. Rivadavia 709. F2 v8

Planchadoras y costureras de camisas se precisan Lorea 557. F2 v8

Ama de leche se ofrece una fresca, italiana calle Defensa 945. F2 v8

Aparador maquinista, preparador ó compostador, se necesita Charcas 102. F2 v8

Se precisa una muchacha de 12 á 14 años calle Piedad 193. F2 v8

Mucamo se necesita Gral Lavalle 538. F1 v8

Planchadora se precisa una que sea media oficiala Suipacha 143. F1 v5

Cartonero se precisa uno que sea práctico en el ramo 73 Reconquista. F1 v6

Niñera se necesita una muchacha de 12 á 14 años Corrientes 167. F1 v8

Machacho sastre se necesita para trabajar con un oficial Bolivar 280. F1 v5

Mucama se necesita una con buenas recomendaciones en la calle de Rivadavia 192. F1 v5

Se necesita un muchacho de 10 á 12 años en la calle de Garantías 333. F1 v5

Muchacho de 11 á 12 años se precisa en la calle de Corrientes 669. F1 v6

Se precisa una niñera y una mucama con recomendacion, Alsina 311. F1 v5

Mucama se necesita una con recomendacion en Piedad 545. F1 v6

Se ofrece una ama de leche fresca italiana calle Moreno 352, edad 19 años. F1 v6

Cocinera y mucama se necesitan con recomendacion, ocurrir Solis 316. F1 v5

Muchacha extrangera de 13 á 14 años se necesita Moreno 407. F1 v4

Ama de leche se necesita Tacuarí 257. F1 v5

Almacencito se vende uno con poco capital y su dueño lo vende por ... para Europa. F2 v5

Una sirvienta se necesita italiana para una corta familia calle Paseo de Julio núm 38 darán razon. F2 v6

Una muchacha se necesita de 13 á 14 años, se prefiere extrangera, Chile 408. F2 v6

Una cocinera se ofrece con buenas recomendaciones, calle Piedras 455. F2 v6

Casa central se alquila una muy linda con seis piezas algibe gas y demás comodidades Estados Unidos 270. F2 v6

Costureras para camisas, se precisan buenas preparadoras en la fábrica Al nos plus Ultra Cangallo 632. F2 v5

Un muchacho se precisa que sea español de 11 á 13 años con recomendaciones, ocurrir Lorea 63 altos. F2 v8

Dependiente para almacen de 15 á 20 años se precisa Venezuela 747 con recomendacion, se prefiere español. F2 v6

A los propietarios de casas que precisan arreglar sus propiedades, pueden ocurrir en la calle de San José 256. F2 v5

Un oficial sastre se necesita y una muchacha para un corto servicio ocurrir calle Cuyo 280. F2 v5

Ama de leche se ofrece una fresca primeriza 17 años de edad, para tratar Méjico 108 altos á todas horas del dia. F2 v5

En la carbonería calle de Méjico 648 se necesita un peon para repartir carbon. F2 v6

Cocinera que sepa cocinar al estilo del país, para una quinta cerca de la ciudad, se necesita General Lavalle 574 darán razon. F2 v6

Una casa se alquila calle Europa núm. 114 con 6 piezas con todas comodidades, moderna. F2 v6

Dependiente y un cadete para tienda y mercería se precisan Independencia 249. F1 v4

A los carpinteros se venden dos bancos, uso tiene sierra de mano á afinar, Calle 532. F1 v4

Tilbury americano con poco uso, para cuatro ó seis asientos, se vende ocurrir Moreno 1087, esquina entre Mathéu y Alberti. F1 v4

Se ofrece un jardinero de profesion, para la ciudad ó para la campaña con familia ó sin familia para tratar calle Florida 144. F1 v4

Pantalones de casimir de pura lana, lindos cortes y bien cortados á 75 ps m/c, The Oxford 120 Piedad 120. F1 v5

Aprendiz de 14 á 17 años se precisa uno de confianza en la fábrica de camisas calle Méjico 431. F1 v5

Una pieza con ventana á la calle, se alquila en la calle de Garay 118, precio módico. F1 v4

Ama de leche se ofrece una italiana fresca primeriza calle Chile 176 encontrará 18. F1 v8

Se necesita un muchacho de 12 á 13 años ... [illegible] ...

Se ofrece una ama de leche ... Garantías y Callao ... [illegible] ...

Una mucama ... [illegible] ...

Aparador ... [illegible] ...

Ama de leche ... [illegible] ...

Muchacho ... [illegible] ...

Una casa de inquilinato se alquila en la calle de Europa N° 350 para tratar [illegible] 21. F1 v5

Se precisa una mujer sola formal y con cama para poco servicio, fotografía Buen Orden 90 de 8 á doce de la tarde. F1 v6

Cocinera se necesita una con cama en la calle de Rivadavia 466, con buenas recomendaciones. F1 v6

Almacen de comestibles se vende uno por tener que ausentarse uno de los socios. Es de poco capital y está bien situado, Córdoba 847. F1 v8

Se precisa una cocinera española ó italiana que sea formal para una corta familia, calle Charcas 193. F1 v5

Se necesita un aprendiz y un medio oficial confitero para la campaña Buen Orden núm 345 darán razon. F1 v5

Se alquila una sala y un dormitorio bien amueblados para hombre solo ó matrimonio en casa de familia calle Cuyo 183 altos. F1 v5

En la Peluquería Rivadavia calle Rivadavia núm. 267 se necesita un buen salonier que sea francés ó español. F1 v5

Sirviente se necesita uno con buena recomendacion se prefiere español, Piedad núm 546. F1 v5

Cocinera se necesita una que entienda muy bien su oficio para muy poca familia Piedad núm 164. F1 v5

Se ofrece un cigarrero para trabajar en cigarros de hoja y papel; calle Perú 600 darán razon. F1 v6

Botica dependiente se precisa uno práctico en el país. Es necesario presente recomendaciones ocurrir calle Alsina y Entre Rios (botica). F1 v6

Cocinera con cama y buenas recomendaciones se necesita en la calle Santiago del Estero 172. F1 v6

Maestra de primeras letras para una familia del campo se necesita Estados Unidos 37. F1 v5

Dependiente de almacen se precisa uno que sepa bien su obligacion calle de Alsina 125. F1 v5

Oficial carpintero que sepa lustrar y enlustrar algo de tapicero se necesita uno calle Santa Fé 749. F1 v5

Una sirvienta que sea jóven se necesita para el servicio de un matrimonio solo calle Perú 268. F1 v4

Almacen de menudeo se vende uno situado en un local de mucho porvenir por informes ocurrir calle Cuyo 1058. F1 v5

Ama de leche se ofrece una en la calle de Belgrano 1174 tiene buenas recomendaciones. F1 v5

Ama de leche se ofrece una primeriza vasca española con un mes de leche Victoria 758. F1 v6

Una mucama que sepa planchar se necesita y con buenas recomendaciones en la calle Moreno 280 altos. F1 v5

Se ha perdido una cotorrita de la calle de Santiago del Estero 482. La persona que la entregue recibirá 100 pesos de gratificacion. F1 v5

Empanadas cordobesas, las hay todas las mañanas de 7 á 7 1/2 hechas con toda prolijidad y aseo Piedad 1007, se precisan vendedores. F1 v5

Cocinero se precisa uno para el campo con buenas recomendaciones para tratar Lima 335. F1 v4

Cocinera Se necesita una que sepa su oficio y con buenas recomendaciones, Chacabuco 567. F30 v4 F

Cocinera Se ofrece una con buenas recomendaciones ocurrir Moreno 593, último patio. F30 v5 F

Sirvienta con cama y recomendaciones para el servicio de corta familia, se necesita Venezuela 608. F30 v5 F

Caballos nuevos y sanos. Se venden magníficos yeguas para tiro á silla, verse con Don Antonio Echagüe en el Juzgado de Paz de las Lomas de Zamora. F30 v5 F

Sirvienta Se precisa una italiana para una corta familia. En la calle Piedad núm. 2 darán razon. F30 v4 F

Se compran de treinta á cincuenta mulas mansas de silla, sanas y gordas, para tratar calle de Córdoba núm. 145 de 9 á 12 del dia. F30 v6 F

Se ofrece un cocinero español para la ciudad ó un pueblo próximo, para tratar Buen Orden 173. E29v8F

Botica Se vende una hermosa y acreditada en paraje central, ocurrir á la Botica calle Cangallo 464. E29 v8F

Oficial hojalatero se precisan 8 y 2 medios oficiales y 3 muchachos de 14 á 15 años Buen Orden núm 592 á 606. E27v6F

Velas de cera para la Candelaria de todos tamaños y á precios equitativos. Cerería de la Concepcion Buen Orden 579. E29v4F

Casa se desea alquilar una cerca de la Plaza Concepcion y que tenga comodidades para familia, ocurrir Méjico 404. E10v4F

Mueblero y tallistas. Se ha recibido una partida de nogal de Italia de clase superior se vende á precio módico, Lima 563. E16 v4F

A las amas de leche Las que deseen colocarse pueden ocurrir la calle de Charcas 314 de 12 á 4 de la tarde. E 11p era

Persianería Especialidad en persianas pintadas con cadena y cintas, 187 Maipú 191 entre Cuyo y Corrientes. E13v19F

Por 250 pesos por mes se alquila una pieza amueblada y por 300 ps para dos personas. Cuyo 19, altos, no olvidar para tratar en los altos. E19v6F

Se alquilan los depósitos centrales calle Venezuela 148 y 150, con 12 varas de frente por 40 de fondo, patio, algibe y demas comodidades. Precio módico 1600 ps m/c al mes; para tratar Alsina 216. E13v13F

Se vende el negocio de fonda situado en la calle Brasil núm. 814, entre Buen Orden y Tacuarí, su dueño la vende por tener que ausentarse del país. E30 v5 F

Caballos Se compran mansos, mansos, nuevos y gordos de pelos oscuros y de siete cuartas de alto. Para tratar calle de Córdoba núm. 145 de 9 á 12 del dia. F30 v6 F

Oficiales zapateros que sepan trabajar en bronce calzado para señora se precisan, como tambien un medio oficial para mandados zapatería La Catalana calle Piedras 283. F1 v4

La casa calle Solis 373 se vende 11 3/4 vs de frente por 40 de fondo, 7 piezas gran parral y árboles frutales y demas comodidades para tratar calle Buen Orden 458. F1 v4

Bonitas piezas se alquilan amuebladas secas y ventiladas con cocina y vista á la calle Esmeralda 473 se precisa una mucama jóven con recomendaciones. F1 v4

Máquinas de coser, las mejores del mundo se han recibido en la casa calle Cuyo No 418 entre Artes y Cerrito; se componen y se cambian usadas por nuevas. D 8v5 F

Casa en buen local y con buena renta, se vende una mitad por campos en la Provincia de Buenos Aires y por dinero al contado la otra mitad; por detalles á Piedad 102 Villanueva y Rodriguez. E20v8F

Mariano Bidondo Se le desea ver por asuntos de familia y entregarle una carta recibida de Europa, puede dirijirse á la calle Rivadavia 791. E19v8F

Puertas usadas ventanas, tirantes, tirantillos, tablas, tejas, sino de canaleta, baldosas y alfagias se venden y compran. Callao 15. E9v9F

Tres piezas hermosas se alquilan en casa de una familia decente, como para matrimonio sin hijos ó bien para hombres solos, dirigirse calle de Córdoba núm 309. F2 v10

Cigarros del país para la campaña, á 6 ps el cien y precios de pelo de tabaco, hay para vender calle Garay 317 (Plaza Constitucion). F2 v5

Confitería se vende la situada en la esquina Piedad y Paseo de Julio frente á la Estacion, por no poderla atender su dueño, tiene poco capital y mucho despacho. F2 v5

Una casa se vende ó se alquila es grande, á la moderna con todas las comodidades, calle Piedad 1078, para tratar Piedad 108 Sr. Gimeno. F2 v5

Ama de leche se ofrece una vasca española, tiene abundante leche sana, de 6 meses y recomendaciones calle de Cochabamba 389. F2 v5

Atencion se alquilan piezas para familias ó para hombres solos, en la espaciosa casa con mirador, de treinta varas, jardin y demas comodidades calle de Piedras núm 311 darán razon en la misma ó Bolivar núm 154. E30v8F

Benigno Cabo de Vila se encarga de arreglo de libros, balances, liquidaciones ó cualquier otro trabajo comercial etc etc. calle Reconquista núm 409 altos. E16v16F

Se ofrecen una ama de leche para criar en su casa, una costurera para coser en casas de familia ó modistería y una cocinera que garante cumplir con su obligacion, todas con buenas recomendaciones de su conducta, ocurrir Azcuénaga 535. E30v4F

Botica Se vende una buena en uno de los mas lindos pueblos cercanos á la ciudad en condiciones ventajosas, por tener que ausentarse para Europa el dueño de la misma. Para informes: Droguería Méller calle Piedras 78 y 80. E30v8F

Café y billar se vende de poco capital y mucho negocio por tener que ausentarse del país el dueño; queda 5 cuadras al Oeste de la plaza Victoria, el que se interese puede dirigirse á la calle Belgrano 500, donde encontrarán con quien tratar. E30v6F

Muebles muebles 75 Cangallo 75. Venta particular de muebles todos los dias, la casa tiene constantemente un surtido completo de muebles nuevos al alcance de todo el mundo y sus precios igual al de fábrica, 75 Cangallo 75. E19v19F

A los zapateros de la campaña en el taller especial de calzado para criaturas calle Tucuman 709 se vende botincitos á la crimea (chanchitos) á 90 ps la docena se reciben órdenes por cualquier cantidad. E4v61

A los tenderos de la campaña en el taller especial de calzado de criatura calle Tucuman 709 se venden botincitos á la crimea (chanchitos) á 90 ps la docena se reciben órdenes por cualquier cantidad. E4v61

Se alquila Se alquila una casa de altos calle Maipú 530 recien arreglada; tiene cinco piezas empapeladas, gas aguas corrientes. Para verla la llave está al lado en la casa baja y para tratar Libertad 711. F1° v4

A 100 pesos par botines y zapatos para hombre hechos en el país de cuero francés con la costura garantida, en la Zapatería de la Epoca calle de Chacabuco núm. 301 entre Méjico y Chile. F1° v4

390 Rivadavia 390 á los consumidores del ramo, surtido general de tabacos en hoja, de todas clases y todos los países. Lo mismo en picaduras. Las ventas por mayor se hacen en condiciones ventajosas. E30v28F

Se vende una casa calle Paso núm. 357, entre Independencia y Estados Unidos, con 10 varas de frente por 40 de fondo, cercada de pared con tres piezas hermosísimas, cocina, árboles frutales, etc, para tratar Moreno 575. E30 v4 F

Casa amueblada Se alquila una sala con gabinete y comedor amueblados en casa de familia. Puede tambien cederse la cocina. El punto es magnífico, con dos tramways á la puerta. Darán razon en el Escritorio, Corrientes 111. E30 v9 F

El martes 15 á las doce rematará el martillero Benito Bey y Ca. todos los muebles de la casa quinta del Dr. Tubal sita en la calle de Azcuénaga núm. 438 entre Santa Fé y Charcas y á la que conduce el Tramway á Belgrano que sale de la plaza de la Victoria. F1° v15

Se alquilan dos casas bajas en la calle Rivadavia Nos 1119 y 1121; la primera tiene 13 piezas con altos ... Para tratar calle Talcahuano número 7 y por las llaves verlas en el Almacen de la esquina. F1 v4

Jardinero francés se ofrece uno práctico en el ramo, tanto para tener nuevos como arboricultura, ... por informes en el Restaurant del Havre Cangallo 96. F1 v6

Se necesita un muchacho para un establecimiento de campo; al hombre ... [illegible] ... Cangallo 289 y 291. F1 v5

Casa se necesita una para familia ... [illegible] ... F1 v4

Pieza se alquila ... [illegible] ... F1 v4

Oficial talabartero se precisa uno en la calle Buen Orden núm. 349, que entienda en guarnicionería de lujo y algo de carruajes. F3 v3

A los sastres Un oficial cortador recien llegado de Europa desea colocarse en alguna sastrería ó negocio que tenga trabajo del ramo. Dirigirse calle General Lavalle núm. 508. F3 v2

2 ó 3 piezas se necesitan en casa de familia para un matrimonio, el que las tenga puede pasar por Rivadavia 158, encontrará con quien tratar, se prefieren en la parroquia de la Concepcion. F3 v5

Gratificacion 100 pesos se darán á la persona que entregue un perro raso, de color fuego subido, de tamaño grande, que atiende al nombre Baby, perdido el 31 de Enero á la noche, Fundicion de San Luis, Cuyo Amarilla. F3 v6

Fonda y café se vende la muy acreditada del Sud, con buena clientela y hace buen diario, es de poco capital, el dueño la vende por atender otro negocio, ocurrir calle Lima 519 á toda hora del dia. F3 v5

Atencion Se vende ó se alquila una fábrica de herrería y carpintería, de carros, tiene galpones y la casa tiene contrato por 5 años, para verla y tratar calle de la Victoria núm 1083 esquina Alberti. F3 v15

Al público aviso haber comprado á Da Micaela E de Plaza, la fonda situada en la calle Moreno 580, el que tuviere algun reclamo que hacer, contra dicho negocio lo hará en el término de tres dias, pasado dicho término no se atenderá á nadie. Buenos Aires Febrero 1° de 1881—Pedro San Martin. F3 v5

A los agricultores A 20 leguas del Rosario, cerca de la cañada de Gomez, F. C. C. A. en una espléndida colonia que tiene mil habitantes, se venden chacras de 20 cuadras cuadradas de tierra superior á diez patacones, mitad al contado y mitad á un año de plazo. Informes ocurrir Tucuman núm. 4 de 7 á 10 de la mañana. E28v23F

Se previene á las personas que tengan deudos en la bóveda de D Dámaso Arabia sita en el Cementerio del Norte, que habiendo vencido el término y encontrándose los cajones en mal estado comparezcan á sacarlos dentro del término de treinta dias á contar desde la fecha, pasado dicho término no se atenderá ningun reclamo—Buenos Aires, Enero 5 de 1881—Uruguay 592. E8v25F

A los empresarios y constructores de obras. Una persona muy competente en la construccion de cualquier clase, desea encontrar un empleo como dibujante, por algunas horas por la mañana hasta las 11 del dia. Tambien se encarga de hacer planos y presupuestos á precios módicos, dirigirse bajo sobre á esta imprenta ó en la calle Corrientes número 111 con las iniciales D. E24 v10 F

Cementerio del Norte Teniendo que arreglar la bóveda de don Adrian Boza, se ruega á las personas que tengan algun depósito se sirvan retirarlos dentro de 60 dias, pasado dicho término serán llevados al Osario general. La llave calle Chile 795—Buenos Aires, Enero 25 de 1881. E25v35 Marzo

A los palomeros se llama á licitacion para la provision de palomas para el «Gun Club» durante la estacion de tiro que empezará en Marzo próximo. Esta será á propuesta cerrada con una danza á satisfaccion para ser abiertas el 15 de Febrero á las 3 p m en la calle San Martin núm 376. E22v15F

Al comercio en general y á los particulares, prevenimos que de los muchos quesos que formaron concurso en la reciente esposicion de Concordia se distinguieron los que han sido premiados con la primer medalla de oro fueron los elaborados en el acreditado **Establecimiento Remedios** sucursal Alsina 271, premiados ya en otras exposiciones. F19 v17 1881

Un jóven Español de 18 años de edad con buenas recomendaciones de su conducta se ofrece para dependiente de confitería ó almacen ya sea para la ciudad ó la campaña, previene que es bastante práctico en ambos ramos; ocurrir para tratar á la confitería Bolivar esquina Moreno á cualquier hora del dia. E30v4F

Jardin "Santa Catalina" calle Chacabuco esquina á Garay, se venden plantas y hermosas flores; se hacen ramos de todas formas y tamaños, á precios mas bajos que en otras partes. Hay eucaliptus á 1 $ cada uno y una gran coleccion de rosas, jazmines é infinidad de plantas de mérito. No olvidarse Chacabuco esquina á Garay. E27v27 Abril

Aprovechen todos los que quieran estar bien calzados con botines de cuero de perro, y becerro francés garantido de primera calidad por el módico precio de 100 y 110 ps, ó con los ricos zapatos de cuero francés y genero azul ó otro color de moda que se venden á 80 y 90 ps zapatería 300 Cangallo 300. D14pmt

En Moreno á cuadras de la Estacion se vende ó se alquila muy barata la quinta conocida por de Don L Doyen; la casa nueva tiene 6 piezas, cochería etc etc; la quinta de 65 varas por 150, está bien dibujada y plantada de árboles frondosos y escojidos del país y de Europa. de ornamentos y frutales. E30v4F

Se vende ó se arrienda en la Boca del Sauce Chico, legua y media de campo flor á tres leguas del Pueblo de Bahia Blanca con un local sin igual en el Sud para saladero con agua al costado para buques que calan 10 á 12 piés y ocho cuadras distancia para buques que calan de 15 á 18 piés de calado, á mas un lindo local para Salinas. Por mas informes Lima 490. E16v

Jorje Willis avisa á sus amigos, relaciones y al público en general, que se ha establecido en el ramo de almacen de comestibles y bebidas en la calle de Maipú 185 donde encontrarán los artículos de mejor calidad que se reciben en plaza á precios mas baratos que en ninguna otra parte. «El Porvenir de las Familias», Maipú 185. F1 v6

Teneduría de libros cálculo mercantil En 30 lecciones se enseña la teneduría de libros por partida doble y cálculo mercantil con aplicacion del sistema para practicar liquidaciones y particiones en general, enseñanza comercial garantizando al discípulo hasta aprender las aptitudes del práctico tenedor. Dirijirse por órdenes á E. Garcia contador San Martin 73. F1 v4

Negocio de campo se arrienda una casa de negocio con accion á tener una majada de dos mil ovejas, en el partido de Ayacucho; es una casa que tiene treinta años de establecida y rodeado de muy buen vecindario, para mas informes á la calle Cangallo 459, de 12 á 3 de la noche. F1 v17

Agencia de conchavos de la Sociedad de Cocineros Suipacha 163. La sociedad previene á los señores patrones de hotel, restaurant y confitería, lo mismo que á las familias en particular, que tendrá siempre á su disposicion personas aptas y de confianza; toda vez que al pedido sea hecho á la agencia de la Sociedad, serán servidos con prontitud y esmero—La Comision. F2 v4M

Casa quinta se alquila una en el lindo paraje del Caballito con todas las comodidades, para tratar en la misma quinta del señor Hoxca, al lado de la Sra. Portela.

... se vende una legua de campo superior y ... en el partido del Bragado para tratar Piedad 108, del Sr Gimeno. F2 v5

Quinta para sementera, por 600 ps mensuales, se alquila una de cerca de tres cuadras cuadradas de terreno en esta ciudad, distante únicamente 3 cuadras de la estacion del tramway Lacroze, tiene un edificio de mas de 13 piezas que la quinta produce para pagar el arrendamiento de la quinta. Para tratar Chile 844, de 8 á 9, ó 5 1/2 á 6 de la tarde. F2 v5

Ojo, ojo, ojo, ojo, especuladores que querais obtener un buen local en la capital de la República. Se vende el grandioso terreno ubicado en la calle Europa formando esquina con la de Santiago del Estero, el terreno mide 80 vs por todo costado, frente al Norte cercado de pared formado corralon, su dueño lo vende por ausentarse del país, darán razon calle Alsina 201. F2 v5

Caixa de socorros "Lusitania" Convocase os senhores sócios para a segunda sessão da assembléa geral ordinaria, que ha de celebrarse no domingo proximo 6 do corrente mes de Fevereiro, ás seis dia em ponto, no salão de «Club Industrial» calle de Rivadavia 40, Buenos Aires, 1 de Fevereiro de 1881.—*F B de Carvalho* 1° Secretario. F2 v6

Liquidacion Solo por 15 dias!! de la tienda y mercería calle de Libertad esquina Charcas frente á la plaza y á la botica Cardalda, de todo su gran variado surtido y útiles de la casa, como ser tienda, mercería zapatería bazar y juguetería á precios sumamente desconocidos, no se dá un detalle por su extension. Al mismo tiempo se vende un armazon, un mostrador vidrieras toldos y enseres para casa. F2 v5

Municipalidad de las Lomas de Zamora—Por resolucion de esta Municipalidad en sesion del dia 17 del actual se hace saber á todos los que tengan cuentas pendientes con esta Corporacion, concurran ante el infrascripto en el término de treinta dias á contar desde la publicacion del presente á efecto de justificar debidamente sus créditos—Lomas, Enero 30 de 1881—*Narciso Arce*, Presidente—*N. Arnea* (hijo), Secretario. F30v1M

Zapatería de los vascos Salta entre Moreno y Belgrano Botines de hombre á 70 75 85 100 y 110 ps el par, botines de varon de 45 á 70 ps el par, botines de prunela para señoras hechos en el país 45 50 55 y 65 pesos par, botines de id extrangeros á 40 y 45 ps par, botinas para niñas prunela de 50 á 60 ps el par, zapatos de señora de charol á 50 55 60 y 70 ps el par, zapatos de niña de 35 á 50 ps par, zapatos de varon 30 35 y 40 ps el par, zapatos extrangeros á 40 ps el par. E30 v4 E

Ojo! panaderos, ojo!! Pichincha como la que se ofrece hay muy pocas, se vende una panadería que trabaja cuatro bolsas de harina, todos buenos marchantes, distante de aquí cuatro leguas, en un pueblo de mucha importancia de la campaña, por la comodidad del ferro-carril; se dará muy barata. Los dueños la venden por tener que atender á otros negocios, advirtiendo que los dueños no son panaderos de oficio, para informarse de ella en la calle de Santiago del Estero núm. 85, encontrarán con quien tratar. E30 v9F

Quinta en Moron Lo que vendieremos el domingo 6 del corriente á las 6 de la tarde, ha producido el invierno pasado en plantas lo siguiente: á don Cárlos Guarrero vendido 10000 casuarinas á 1 ps 10000 pesos; á don Antonio G de Rojas 5000 plantas surtidas á 12 ps 7500; en remate por don Santiago Ponsati segun cuenta de venta 16771; semillas de eucaliptus á varios 3220; semillas de casuarina 2108, ps m/c 40509; gastos 7200 ps m/c 30890, semillas sembradas en la quinta como por diez mil pesos.—Julian Martinez y Ca. Bolivar 7. F1 v5

Máquinas de coser de los fabricantes mas acreditados de Europa y Norte América, se venden á un 25 por ciento de rebaja y garantidas por un año y enseñanza gratis; tambien se cambian nuevas por usadas y componen á precios de competencia: Las compostura se garanten por un año. No perder esa gran oportunidad. Belgrano 890 entre Salta y Santiago del Estero—*Pio Casacuberta*, maquinista. E16 v16F

Se vende una hermosa casa central en la calle de Venezuela núm 731, construida con materiales de primer órden, en cal, maderas duras, etc, etc, tiene 6 habitaciones, cocina, letrina, algibe, todas las habitaciones pintadas al temple á escepcion del comedor que está pintado al óleo, con hermosos paisages y cuadros de frutas etc; para verla y tratar en la misma casa de 10 a m adelante. Se vende por ausentarse su dueño. E30v5F

¡Alto señor propietario! en la calle Lima 348 hay puertas, ventanas de todas medidas de cedro y pino, gran cantidad de persianas con cadena ó cinta, muchas carretillas de mano, tambien hay muchas puertas usadas de madera dura, ventanas con reja y vidrios en muy buen estado todo á precio muy arreglado, tambien hay cedro del Paraguay para vender, no se olviden Lima 348 entre Méjico y Chile. E8v8t

Consejo Escolar de Navarro—Por el presente se hace saber al ex profesor Don Lázaro Casaux; que el Consejo Escolar que preside, en sesion del 23 del corriente, ha resuelto renovar la aceptacion de su renuncia y lo ha destituido del empleo de preceptor de la escuela elemental núm 1 de esta localidad en vista de las faltas que ha cometido y de las que es tiene pleno conocimiento.—Navarro, Enero 24 1881—El Presidente *José Luis Aballá*—El Secretario, *Ramon C. Peres*. E26v6F

Una ó dos concesiones de terreno, se venden, juntas ó separadas, al arroyo de la Macarena en la isla de San Fernando, propia para cría de ganado y para sembrar toda clase de semillas, un galpon y un rancho de tres piezas, dos yuntas de bueyes para el trabajo y un caballo con los útiles necesarios; el dueño lo vende por su edad avanzada, y muy barato. Para tratar todos los dias de mañana hasta las 12 en la calle Uruguay núm. 93. E11v11F

Aviso al comercio Que he vendido mi negocio de panadería situada calle de la Victoria 802. El que tenga algun reclamo sobre dicho negocio se presentará en el término de tres dias á contar desde la fecha. Buenos Aires Febrero 1 de 1881—Rosa Barrera.

OTRO

Yo abajo firmado bajo el artículo que antecede he comprado á la señora doña Rosa Barrera su negocio de panadería situado en la calle de la Victoria 802. Los que se consideren con derecho á reclamo á dicho establecimiento se presentarán en el término de tres dias á contar desde la fecha. Buenos Aires Febrero 1 de 1881—Francisco Amestoy. F1 v5

Al comercio queda disuelta toda liquidacion de Antoncencio la casa de remate y comisiones que ha girado en esta plaza bajo la razon de Santiago Ponsati—Buenos Aires, Enero 31 de 1881—S Ponsati.

Al Comercio

La casa de remates y comisiones establecida en esta ciudad calle Bolivar 28 esquina Alsina que ha girado bajo la razon Santiago Ponsati y que ha sido definitivamente liquidada de esta fecha continuará sus operaciones de remates y comisiones bajo de la razon de Ponsati y Santa Ana, con igual ... social, que sirve para fin. ... Buenos Aires 31 de Enero de 1881—S Ponsati, E Santa Ana. F1 v4

Fotografía

... á precios módicos, retratos al ...

Quinta productiva [illegible] ... se venderá el domingo 6 del corriente á las 4 de la tarde ... de 10 almacigos ... Julian Martinez y Ca. Bolivar 7. F1 v5

Al comercio Los abajo firmados declaramos haber disuelto la sociedad de comun acuerdo del negocio de la panadería sita en la calle Buen Orden esquina Garay, quedando el activo y pasivo á cargo de Juan Menteschigher, lo que tenga algun reclamo que hacer lo hará en el término de tres dias, pasado los cuales no se admitirán ningun reclamo. Buenos Aires Febrero 1° de 1881—Juan Menteschigher, Pedro Perlasgher. F1 v5

Al comercio Hemos vendido el negocio de almacen de comestibles y bebidas situado en la calle de Venezuela 616, 618 y San José 253 y 254. El que tenga algun reclamo que hacer se presentará dentro del término de 3 dias á contar desde la fecha, pasado dicho plazo, no se atenderá ningun reclamo—Buenos Aires Febrero 2 de 1881—Antonio N Durañona y Hno.

OTRO

Yo el abajo firmado declaro que he comprado en esta fecha el almacen de comestibles y bebidas de propiedad de don Antonio N Durañona y Hno, sito en la calle Venezuela n° 616, 618 y San José 253 y 254; el que se considere con derecho á algun reclamo, se presentará dentro del término de tres dias, pasado dicho término no se atenderá ningun reclamo. Buenos Aires Febrero 2 de 1881—Manuel Gálvez. F1 v5

Casita preciosa en venta. Al norte con todas las comodidades deseables, con tres hermosas piezas rebocadas en cal por dentro y fuera, con pisos de tabla, cocina, pozo de balde de rica agua y demás oficinas necesarias con frente de 10 vs por 60 y pico de fondo. Las paredes son medianeras, al Sud 60 vs con 2 1/2 de alto y al Este 60 vs id 90 vs para el fondo son excelentemente grandes, los títulos son de primer órden, tiene arboleda de ricos frutales, parrales de esquisita uva, formando galerías, edificada á la inglesa con verja de fierro y jardin al frente, edificada así al propio alto, para que sea ventilada y está situada en el parage mas alto y sano del municipio, donde no han llegado ni llegarán la fiebre amarilla, ni ninguna enfermedad epidémica, lo dueño ha tenido una numerosa familia y no han sentido mas pequeña indisposicion y á mas un vecindario honrado y laborioso, casi todos propietarios. Sin exageracion, vale para apreciar un platense localidad. No olvidarse que tenemos la Capital permanente y las propiedades valdrán el doble; está alquilada con personas muy buenas. Para tratar y verla Hotel de la «Buena Sopa» de 7 á 11 a m y de 2 á 6 p m. E31v6F

Litofotografía

Planos dibujos carteles tarjetas y toda clase de trabajos del ramo, Buen Orden 404. F1 v4

Ebbeke y Dickelmann

REMATE

En la estacion del Ferro Carril del Sud

PLAZA CONSTITUCION

De 18 caballos mansos por cuenta y órden de la Administracion el Sábado 5 del corriente á las 10 en punto de la mañana venderemos al mejor precio y dinero al contado una cantidad de caballos mansos como para volantas carros y de silla. Hay entre ellos varias lindas yuntas.

Los interesados podrán inspeccionar los animales que se hallan en las caballerizas de la Estacion cualquier dia antes del remate—Buenos Aires, 1° de Febrero 1881—Ebbeke y Dickelmann. F1° v6

BANCO HIPOTECARIO

Por resolucion del Directorio de fecha 31 de Enero del corriente año, á causa de la enfermedad del Secretario don José M. Lafuente las cédulas que se emitan serán firmadas por el oficial 1° de Secretaría don Rómulo Gamen, hasta nueva resolucion. F1 v12

REUMATISMOS

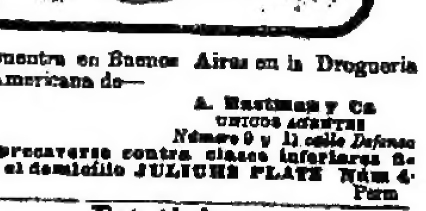
Tres dias bastan para curarse radicalmente de los REUMATISMOS RECIENTES, AGUDOS, CRÓNICOS Y ARTICULARES, para nunca mas volver con el REMEDIO MILAGROSO, óleo de yema de huevo de avestruz de Cabo de Buena Esperanza, preparado por el doctor Wandik, de Amsterdam. Hay un prospecto y el modo de aplicarlo, en seis idiomas.

En venta: en los depósitos Cangallo 223 y Defensa 69. E15v12F d p 1/2

La verdadera agua de Colonia

DEL PRIMERO

Y MAS ANTIGUO FABRICANTE EN COLONIA



Se encuentra en Buenos Aires en la Droguería Anglo-Americana de—

A. Eastman y Ca
UNICOS AGENTES
Número 9 y 11 calle Defensa

Para precaverse contra clases inferiores fijarse en el domicilio JULICHS PLATZ Núm 4. Ferm

Fototipia

Rótulos para cigarrillos cajas de fósforos vistas tarjetas con retrato, Buen Orden 404. F1 v6

Federico Terrero

(Q. E. P. D.)

Falleció el 4 de Febrero de 1880

Su familia invita á sus relaciones á las misas generales que se celebrarán el dia 4 del corriente de 9 á 11 en el templo de la Merced.

La familia asistirá á la misa de once. F1° v4

Catalina Boevide de Galarce

Q. E. P. D.

Falleció el 3 de Enero de 1881

A. Galarce esposo, sus hijos Benjamina Escalada de Boevide madre, hermano, hermanas y hermanos políticos, piden á sus amigos les acompañen á rogar por el alma de dicha finada en el funeral rezado que se celebrará en la Iglesia de San Miguel el Viérnes 4 de Febrero á las 10 y 1/2 de la mañana.

Atencion á que quedarán agradecidos. F1v6

Carreras de Navarro

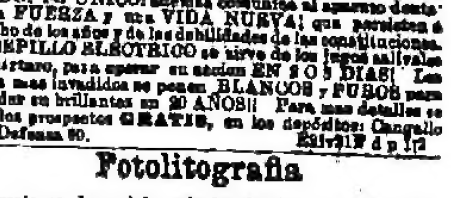
Las entradas para estas carreras se cerrará en el dia 10 de Febrero, á las 6 de la tarde—*El Secretario*. F1° v10

Gran negocio

Con garantía á satisfaccion del capitalista

1.000,000 ps m/c dando del 16 al 20 p$ anual

Se necesita dicho capital para una construccion especial rindiendo aquel interés. Para contratar garantías mútuas y enterarse detenidamente del negocio dirigirse á M H N, Corrientes 111. F1° v38



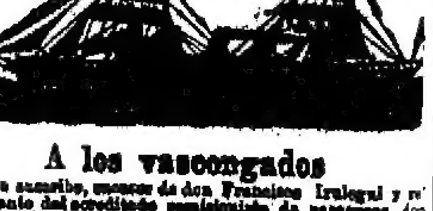
MUELAS! No mas dolor, con el empleo del afamado CEPILLO ELECTRICO DENTARIO, del Doctor Laurentin de Paris; como resultado B. PIDO, ES ÚNICO: ademas comunica al aparato dentario una FUERZA y una VIDA NUEVA! que persisten á despecho de los años y de las debilidades de las constituciones. El CEPILLO ELECTRICO se sirve de los jugos salivales y del tártaro, para operar su accion EN 2 O 3 DIAS! Los dientes mas invadidos se ponen BLANCOS y PUROS para no perder su brillantez en 20 AÑOS!! Para mas detalles se darán los prospectos GRATIS, en los depósitos: Cangallo 223 y Defensa 69. E31v31F d p 1/2

Fotolitografía

Impresiones de carteles rótulos láminas y música Buen Orden 404. F1 v4

SORDERA

Sordera!! ZUMBIDOS! DOLORES! Cura radical de estas enfermedades con las afamadas *gotas Divinas* del doctor Buchoneer, de Hamburgo. Vea prospectos en seis idiomas. En venta en los depósitos Cangallo 223 y Defensa 69. E15v15F d p 1/2



A los vascongados

El que suscribe, encargado de don Francisco Iralegui y representante del acreditado comisionista de pasageros don Francisco Sarasola en Europa, participa al público que se encarga de hacer pasar familias ó parientes de cualquier punto de España ó Francia al ínfimo precio de cuarenta (40) patacones oro por pasage desde Burdeos á ésta, así como de la remision de dinero á las provincias vascongadas, Navarra y Francia. Al mismo tiempo se previene que el indicado Sarasola es el único entre los comisionistas aprobado y autorizado por el gobierno francés, para el embarque de pasageros en los puertos de Francia. Para tener informes dirigirse en Burdeos (Francia) á don Francisco Sarasola, 2 plaza Gabriel; en Buenos Aires á Antonio Iraeta, calle Lima 178. E30v8F

TONICO ARGENTINO

Solo y único en el mundo sin rival para impedir la caida del cabello, curar la caspa y otras enfermedades de la cabeza. La fuerza está muy concentrada, y un frasco basta para convencerse que ... [illegible] ...

Depósitos por mayor: Droguería de ... Defensa 11, ... Florida número 27, Cromwell ... 44, ... Rivadavia 14, ... Defensa 71, Botica de ... Reconquista 64.

Por menor: Peluquería Manuel Rivadavia 14, ... F1 v2M

ROB BOYVEAU LAFFECTEUR

GARANTIDO LEGITIMO con la firma del doctor GIRAUDEAU DE SAINT-GERVAIS,

Este Jarabe depurativo, *enteramente vegetal*, se emplea desde hace un siglo para curar las enfermedades cutáneas, las *enfermedades contagiosas, recientes ó inveteradas*, y para todas las descomposiciones de la sangre.

Depósito general en París, 12, rue Richer.

En Buenos Aires: Demarchi, Parodi y Cª, S. Crosnodi y Cª; Kemmerer y Seltzer; Franceschi y Cª; S. Haller; A. Botto.

Consejo Escolar de Navarro

A los preceptores diplomados

Hallandose vacante el puesto de preceptor elemental de la escuela núm 1 de esta localidad, se hace saber á los señores preceptores diplomados que pueden ocurrir á este Consejo solicitándolo, previniendo que será servido por la persona que presente las recomendaciones formales del punto donde hallen ejercido su profesion.—Navarro, Enero 22 de 1881.—*El Consejo.* E28v10F

AVISO IMPORTANTE

para los Vascos Españoles Y FRANCESES

El comisionista que suscribe tiene el honor de poner en conocimiento de sus compatriotas, los Vascos Español y igualmente de los Franceses, que el 6 de Febrero próximo parte en el vapor embarcado para Europa y con destino á la provincia Vascongadas, con el solo objeto de traer varios hermanos que de aquí le han encargado directamente la traida y al mismo tiempo entregar diversas cantidades de dinero que se le han confiado para allí ser distribuido entre sus respectivas familias. Si algunos de los que hayan igual oportunidad, quieren aprovecharla, pueden dirigirse al escritorio, calle de Belgrano núm 466 donde me hallará á todas horas del día y parte de la noche, dispuesto á hacer cualquier encargo, bien sea para hacer venir algun paisano, bien para encomendarme la entrega de algun dinero á cualquiera otra misión concerniente á mi ramo, seguros de que hallarán modicidad en los precios, puntualidad y esmero en el servicio, así como también celeridad en el cumplimiento, como lo tiene acreditado durante un año y medio que está establecido. Ademas hago saber á mi numerosa clientela, que durante mi ausencia la casa seguirá marchando sin interrupción, y á cuyo frente queda mi hijo Pedro Arestia, quien desempeñará las funciones interesantes con el mismo celo y actividad de que tiene dadas pruebas.—Buenos Aires, Enero 25 de 1881—Julian Jauna. E28v4F

Fosfato de Hierro soluble

DE

LERAS

Farmacéutico, Doctor en Ciencias, Inspector de Academia, Caballero de la Legion de Honor.

Los **Fosfatos** forman una de las bases del esqueleto humano, y combinados con el **hierro**, constituyen uno de los principios principales de nuestra sangre. No hay duda que uniendo estos dos elementos en un medicamento exclusivo de **asimilacion perfecta y fácilmente soportado** por los más delicados estómagos, se llegaría á crear el **reconstituyente** por excelencia. Tal es el resultado de los esfuerzos del Dr Leras, resultado que ha venido á confirmar un éxito siempre creciente y la aprobacion unánimo del cuerpo médico.

Las píldoras, polvos y grajeas con base de hierro, hasta ahora conocidas, tienen el gran inconveniente de contener el hierro al estado insoluble y, por consiguiente, de encomendar su digestion á un estómago ya enfermo y fatigado. El resultado de todas esas preparaciones no es otro que el de producir la constipacion ó estreñimiento ó el de irritar los intestinos.

El **Fosfato de hierro de Leras** no ocasiona ninguno de esos accidentes. **No estriñe ni ennegrece jamás la dentadura.** Es un **líquido claro y trasparente sin sabor**; cura con prontitud:

La Anemia	La Leucorrea
La precocidad	El desfallecimiento
Los Calambres de estómago	La debilidad
El linfatismo	Las afecciones nerviosas
La Palidez	El Enflaquecimiento

Excita el apetito y ayuda la digestion, produciendo los efectos más favorables en **las niñas en via de desarrollo**, así como regulariza la **época mensual de las Señoras.**

Cada frasco lleva el sello del gobierno francés, la marca de fábrica y la firma GRIMAULT y Cª.

Casa GRIMAULT y Cª *París — 8, Rue Vivienne, 8 — París*

Depósito en las principales Boticas y Droguerías.

GOTAS DE ORO DE OSBORNE

PARA LA SORDERA

Una cura cierta para la sordera

Centenares de personas que han usado este valioso «Específico» han sanado de sus penosas enfermedades. Para Catarro, constipados en la cabeza, acompañados de Zumbidos en los oídos, su aplicacion es infalible.

REGISTERED TRADE MARK

Con cada frasco se acompañan testimonios importantes, y direcciones para su uso.

Unicos depositarios

A. Eastman y Ca.

DROGUERIA ANGLO-AMERICANA

9 y 11—CALLE DEFENSA—9 y 11 ... Oct para

Baltar y Quesada

(Martillero D. Florencio Madero)

JUDICIAL

DE UNA CASA EN MORON

APROPOSITO PARA POBRES

Tasacion pesos 41,737

BASE DE VENTA

PS. 31303 M|C

El Domingo 20 de Febrero á las 5 1/2 de la tarde venderemos por órden del Doctor D. [illegible] Fuenmayor en los autos seguidos por el Banco de la Provincia contra Doña Angela Tasso de Vaccaro, la casa en Moron situada en la calle de Libertad, esquina á la de Constitucion.

El edificio se compone de 3 piezas de material, cocina, pozo y letrina. El terreno se compone de 30 metros 505 milímetros de frente al Norte por 17 metros de fondo al Sud.

El Banco aceptará por las 2/3 partes del precio de la venta letra garantida con hipoteca sobre la misma propiedad. Para ver los cuartos á la Escribanía de Lijó Perú 130 y mas datos á nuestra casa San Martin 51. E28

Por el mismo

DE UNA BUENA CASITA

Calle General Lavalle Núm. 631

TASACION PS 75196-36

2|3 partes $ 50.130-90

El Domingo 6 de Marzo á las 4 en punto de la tarde venderemos por órden del Señor Juez de 1ª Instancia doctor Tedín y por ejecucion de los cónyuges D. Bernardo Ruiz y Dª Matilde Gonzalez, la casita arriba mencionada compuesta de 4 piezas de material bien construidas con maderas duras, zaguán, patio, cocina, letrina, etc.

Mide el terreno 9 varas 65 cent. de frente al Sud por 34 varas 75 cents. de fondo al Norte.

Los títulos que son perfectos pueden verse en la Escribanía del Sr. Escribano calle Defensa núm 73 y por mas informes á nuestra casa San Martin 51. E30

Por el mismo

DE 8,000 OVEJAS

Mestizas finas

LIBRE DE ENTECADAS Y MANCAS

(No hay oveja vieja)

EN EL CARMEN DE ARECO

Campo de D. Jacinto Fuentes

Arrendado hoy por el señor don Emilio Vivanco

LA VENTA EN EL MISMO CAMPO

[illegible]

Por el mismo

BUENA PROPIEDAD

[illegible]

AL COMERCIO

Participamos que segun contrato de esta fecha registrado en el Tribunal de Comercio, hemos formado una sociedad en comandita para negociar en el ramo de ferretería al por mayor que girará bajo la razon de

MARTINEZ, TALADRID Y Cª

habiendo establecido nuestra casa en la calle de Rivadavia núm 124. La firma social corresponde á los señores Don Clemente Martinez y Don Juan Taladrid.—Buenos Aires, Enero 25 de 1881—*Martinez, Taladrid y Ca.* Fivé

Ebbeke y Diekelmann

CALLE PERU N. 80

REMATE DE CIGARROS

De las mejores calidades

QUE SE INTRODUCEN DE BAHÍA

EL VIERNES 4 DE FEBRERO

A la 1 en punto

Venderemos al mejor precio y dinero de contado en lotes al gusto de los compradores una partida de legítimos cigarros de Bahía, hay entre ellos calidades que puedan competir con los de la Habana tanto en el paladar como hechura y condicion de las cajas. El vá.

Vapor Paquete Villarino

CARRERA DE LA COSTA SUD

VIAJE MENSUAL

Para Bahía Blanca y Patagones

Este espléndido y cómodo buque que el Superior Gobierno pone al servicio público con la idea de facilitar los medios de comunicacion y de fomentar la riqueza de aquella costa, emprenderá su primer viaje saliendo de la Boca del Riachuelo el día

5 DE FEBRERO A LAS 12 A. M.

Admite carga, encomiendas y pasageros pudiendo empezar á recibir la carga desde el 25 del presente mes.

El servicio de mesa y demás será en las mismas condiciones de los paquetes de ultramar.

Para informes y tarifa de precios dirigirse al—Agente General A. E. Ariana, Piedad

E28v5F

SECCION DE REMATES

M. Billinghurst é hijos

90-SAN MARTIN-90

DE UNA FINCA

ALTA Y BAJA

Calle Arenales N. 211

ENTRE CERRITO Y LIBERTAD

De órden de su propietario

ALQUILER MENSUAL PESOS 1220 M|C.

Base para la venta ps. 100,000 m|c.

El Viérnes 4 de Febrero á las 4 en punto de la tarde, procederemos á vender en público remate bajo la base de cien mil pesos moneda corriente, la linda propiedad que se designa, construida á la moderna con los mejores materiales, en cal y con maderas duras, en terreno de 8 3/4 vs de frente por 65 de fondo.

La casa alta tiene 4 piezas y demas oficinas y la baja 5 y las oficinas necesarias, agua corriente etc. Se encuentran ocupadas por inquilinos de primer órden y reditúan 1220 ps. mensuales.

Al fondo de esta finca se están hoy levantando los planos que deben servir para la exposicion industrial italiana. Esta circunstancia y su ubicacion al Norte, le dan indisputable mérito.

Por mas datos, ocúrrase á los rematadores, San Martin 90. E22

Por el mismo

DE LA BIEN SITUADA FINCA

ALTA Y BAJA

Calle Corrientes nums. 111 á 115

Perteneciente á la sucesion del finado SEÑOR DON PLACIDO OBLIGADO

De órden de sus herederos

Todos mayores de edad

Base para la venta ps 450,000 m|c

AD-CORPUS

El Sábado 12 de Febrero á las 4 de la tarde procederemos á la venta en remate público, bajo la base de cuatro cientos cincuenta mil pesos moneda corriente, de la finca arriba designada construida en terreno de 9 varas de frente al Sud por 52 de fondo.

La parte baja la componen, un almacen, tres piezas interiores y tres altillos, aljibe etc.

La casa alta tiene siete piezas, escalera de mármol, vestíbulo, balcon corrido, cocina y demás oficinas necesarias; en el fondo dos altillos y una escalera de madera para el servicio.

El edificio es moderno y todo construido en cal con los mejores materiales. Su situacion es inmejorable por su inmediacion á la Bolsa de Comercio y á los Bancos.

Títulos irreprochables. Por mas datos ocúrrase á los rematadores San Martin 90. E28

Por el mismo

BANCO HIPOTECARIO

EL MIÉRCOLES 9 DE FEBRERO

En la casa del Banco

A las 4 de la tarde

POR ÓRDEN DEL DIRECTORIO

Del Establecimiento

Procederé al remate á la mas alta postura y dinero al contado, de las propiedades siguientes: 1º Casa calle Perú núm 330, con 8 3/4 varas de frente por 17 1/4 vs de fondo; 2º Casa-quinta en el pueblo de Belgrano, calle de Castelli núm 21, formando esquina á la de Carrito, con 60 vs frente al N. E. por igual número de fondo. 3º Un terreno á inmediaciones del Once de Setiembre en la calle de Centro América entre Córdoba y Paraguay, compuesto de 60 varas de frente por 60 de fondo. 4º Un terreno en el partido de Flores á inmediaciones de la Plaza de la Pólvora compuesto de 17 1/2 vs frente, por 70 fondo, lindando por el frente calle sin nombre en medio con don Francisco Farias, por el fondo con doña Jacinta Dominguez y por el Norte y Sud, con doña Josefa Diaz.

Esta propiedad se rematará indispensablemente para chancelar el crédito hipotecario de ptis 10,000 concedidos sobre dicha propiedad á don Cárlos Raynal, quien no habiendo cumplido las condiciones bajo las que se estendió el contrato se halla comprendido en lo prescripto en el artículo 29 de la Ley Orgánica.

Esta propiedad debe ptis 7665 segun la tabla de amortizacion série A. Debe ademas 1160 de anualidades atrasadas, multas etc etc.

La base para la venta será de ptis 8795.

El comprador podrá continuar con la hipoteca que tendrá amortizados ptis 2305. E26

Por el mismo

JUDICIAL

De una casa-quinta en Belgrano

TASACION SUMAMENTE BAJA

Apropósito para las personas de poco dinero

CALLE NECOCHEA

Esquina á la via Férrea

Tasacion ps 68575 m|c

Base para la venta 45,424 pesos m|c

Hoy mismo vale el doble

El Sábado 19 de Febrero á las 4 procederemos á vender al mejor precio, siempre que la venta exceda de las 2/3 partes de la tasacion, por órden del señor Juez Dr. D. Julio Fonrouge, por ejecucion seguida por el Banco de la Provincia contra Don Agustin Faya, la casita quinta situada en el pueblo de Belgrano, en las calles de Necochea, esquina á la via férrea, y cuyo edificio se compone de 4 habitaciones nuevas perfectamente concluidas, cocina, galerías, barandas de hierro, pozo etc. Esta finca está bien edificada y por su precio de venta es una verdera pichincha, por cuya causa llamamos la atencion de la gente pobre que se interesan en adquirir propiedades baratas. El terreno en esquina edificado mide 19 metros de frente al Sud por 25 metros 98 cent de fondo al Norte formando esquina.

Para ver el detalle de las tasaciones ocurrir á la Escribanía de Lijó Perú 130 y por otros datos á nuestra casa San Martin 51.

El pago puede hacerse una tercera parte al contado y el resto en letras al Banco de la Provincia con garantía con la misma propiedad si el Directorio del Banco lo consiente.

Por el mismo

¡DE LA ADUANA!

Orden del señor Director de Rentas

De artículos de diversos ramos

En nuestra casa San Martin N. 51

El Martes 15 de Febrero á las 12 del dia, venderemos por órden del Señor Administrador de Rentas, provenientes de la Aduana y al contado los artículos siguientes:

Un baul y 3 cajones cigarros Paraguayos, varios líos de yerba Paraguaya, una bolsa con mate del Paraguay, 3 botes trigo, 8 barricas fariña, 2 barriles vino fino, 8 latas hojas muy ricas, 12 barras plomo, [illegible] en paños, 8 barriles papinos en conserva, 60 paquetes con algodon para alparagatas, 2 cajones mercaderias de Italia, 2 cajones de cita, 24 cajones [illegible], 1 juego bolsones, 2 anillos, 2 relicarios, 2 [illegible], un bote para los costes, [illegible] y depósitos de metal. F1

Por el mismo

JUDICIAL

De la propiedad central

CON EDIFICIO ANTIGUO

Calle Maipú nums. 97 y 101

10 1/2 VS. DE FRENTE POR 18-10 DE FONDO

Tasacion ps 174,623 m|c

Base para la venta 2/3 partes ps. 116,418 m|c

RENTA MENSUAL DE 1350 PS M|C

El Juéves 3 de Marzo á las [illegible] en punto de la tarde, procederemos á vender por órden del Sr. Juez de 1ª Instancia Dr. D. Virgilio Tedín y como perteneciente á la testamentaria de Don [illegible] de las Carreras, la finca arriba espresada cuyo edificio aunque antiguo, se calcula lo hará [illegible].

[illegible]

Para ver el detalle de las tasaciones [illegible] D. Nicanor [illegible] San Martin 51. E28

Por el mismo

JUDICIAL

DE UNA BUENA CASITA

Calle General Lavalle Núm. 563

TASACION PS 175,070-91

2|3 partes 116,213-9

[illegible]

Por el mismo

De una propiedad

FORMANDO ESQUINA

Calle Venezuela núms. 240 y 242

Y CHACABUCO

Perteneciente á la sucesion del finado señor D. Plácido Obligado

DE ORDEN DE SUS HEREDEROS

Todos mayores de edad

Base para la venta ps. 420,000. m|c.

AD-CORPUS

El Miércoles 9 de Febrero á las 4 en punto de la tarde, procederemos á vender en público remate la finca arriba designada, bajo la base de cuatro cientos veinte mil pesos moneda corriente.

Su terreno mide 18 80/100 vs de frente á la calle Venezuela por 40 50/100 vs á la de Chacabuco.

Contiene un edificio antiguo con seis piezas, techo de teja; cinco cuartos techo de zinc y algunas piezas de azotea. La situacion de esta propiedad es inmejorable por su inmediacion al mercado del Centro.

Títulos irreprochables. Por otros datos ocúrrase á los rematadores, San Martin 90. E28

Por el mismo

DE UNA FINCA

FORMANDO ESQUINA

Calle de Venezuela 453 á 463

Y Lima 259 á 271

Perteneciente á la sucesion del finado Señor Don Plácido Obligado

DE ORDEN DE SUS HEREDEROS

Todos mayores de edad

Base para la venta 300,000 ps.

AD-CORPUS

El Juéves 10 de Febrero á las 4 en punto de la tarde, procederemos á vender en público remate la finca arriba designada, bajo la base de trescientos mil pesos m|c.

Su terreno formando esquina, mide 15 80/100 vs de frente á la calle Venezuela por 48 vs á la de Lima. Contiene un edificio antiguo con siete piezas bajas, tres altas y otras piezas mas de madera.

Títulos irreprochables. Por mas datos ocúrrase á los rematadores San Martin 90. E28

Por el mismo

DE UNA HERMOSA y NUEVA BARRACA

Con dos casas altas de habitacion, calle Buen Orden 893, 895, 897, 899, 911, 913 y 915—A una cuadra del Mercado Constitucion—De órden del Banco Hipotecario

Base para la venta 500,000 ps.

EL MIÉRCOLES 16 de Febrero próximo, á las 4 en punto de la tarde, procederemos á la venta en público remate, bajo la base de **quinientos mil ps m|c.** de la valiosa é importante propiedad arriba designada, construida en terreno de 33 varas de frente á la calle Buen Orden por 70 varas de fondo. La parte baja la constituye una cómoda barraca para frutos del país con espaciosos depósitos y demas accesorios, una prensa completa para enfardelar, pescante y tramway interior empalmado con las líneas que tocan en todos los puntos de embarque.

Los altos componen dos casas de habitacion, con 8 piezas, aguas corrientes y demas oficina necesarias. El frente de la parte baja casi todo forrado en mármol y tiene dos almacenes y tiendas con 4 puertas á la calle.

Todo el edificio es de moderna construccion y arquitectura, sólidamente edificado con los mejores materiales, produce hoy 5,750 ps. mensuales por contrato que vence este año.

La venta tendrá lugar en la misma barraca el dia y hora designado.

La importancia de esta propiedad resalta por su inmediacion al mercado de frutos del país llamado Plaza Constitucion, á la vez que á la Estacion principal del gran Ferro Carril del Sud y su ubicacion en una de las mas importantes calles de entrada de la campaña á la ciudad, por donde opera un gran movimiento mercantil de gran importancia.

Esta propiedad se rematará indispensablemente bajo la base anunciada, para cubrir un crédito que reconoce á favor del Banco. E28

Por el mismo

BANCO HIPOTECARIO

En la misma propiedad

DE UN GRAN TERRENO

BASE PARA LA VENTA

PS. 250,000 M|C.

EL MARTES 8 DE FEBRERO

A las 3 de la tarde

Por órden del Directorio del Establecimiento

Procederé al remate á la mas alta postura y dinero de contado, de un terreno situado en la Boca del Riachuelo en Barracas al Norte, compuesto de 140 varas de frente á la calle Defensa por 545 vs de fondo hasta lindar con el ferrocarril de la Boca. Este terreno está situado en la prolongacion de la calle Defensa frente á la Usina del Gas.

Esta propiedad se rematará indispensablemente en moneda efectiva, para chancelar el crédito hipotecario concedido á D. Luis Garavaglia, quien no habiendo cumplido las condiciones bajo las que se estendió el contrato, se halla comprendido en lo prescripto en el artículo 29 de la Ley Orgánica del Banco.

El comprador tendrá derecho á que se le conceda un préstamo en cédulas por la mitad del importe de la compra.

La base para la venta será 250,000 ps. m|c.

El Banco se reserva el derecho de rescindir la venta, si el comprador no entrega el importe de la liquidacion en tesorería, en el tiempo estipulado. E26

Por el mismo

BANCO HIPOTECARIO

DE UNA BARRACA

Base para la venta ps. 235,000 m|c

En la misma propiedad

EL LUNES 7 DE FEBRERO

A LAS 3 DE LA TARDE

POR ORDEN DEL DIRECTORIO

Del Establecimiento

Procederé al remate á la mas alta postura y dinero de contado de una barraca con todos los galpones y demás edificios que contiene, edificada en terreno de 64 varas frente á la calle Alzaga por 120 varas fondo hácia el Riachuelo, de cuya ribera dista pocas varas, con sus prensas de enfardelar, etc etc.

Esta propiedad se rematará indispensablemente en moneda efectiva y prévia la aprobacion del Directorio, para chancelar el crédito hipotecario concedido á don Luis Garavaglia, quien no habiendo cumplido las condiciones bajo las que se estendió el contrato, se halla comprendido en lo prescripto en el artículo 29 de la ley orgánica del Banco.

La base para la venta será de ps 235,000 m|c.

El comprador tendrá derecho á que se le conceda un préstamo en cédulas por la mitad del importe de la compra.

El Banco se reserva el derecho de rescindir la venta, si el comprador no entrega el importe de la liquidacion en tesorería, en el tiempo estipulado. E26

Por el mismo

DE UNA CASITA

Calle de Salta num. 250

Perteneciente á la sucesion del finado Señor Don Plácido Obligado

DE ORDEN DE SUS HEREDEROS

TODOS MAYORES DE EDAD

Base de venta 52,000 $

AD-CORPUS

El Viérnes 11 de Febrero á las 4 en punto de la tarde, procederemos á la venta en público remate bajo la base de cincuenta y dos mil pesos moneda corriente.

De la casita arriba designada cuyo terreno mide 9 varas de frente por 20 3/4 de fondo, con cinco piezas de azotea y demás oficinas, pozo de balde etc.

Título es irreprochables. Por otros datos ocurrir á los rematadores San Martin 90. E28

Por el mismo

JUDICIAL

ESPLENDIDA PROPIEDAD

DE BUENA RENTA

FORMANDO ESQUINA

Chile Cuyo 779 y 781 y Garancias 160 y 162

Orden del señor Juez Doctor Tedín

Primera tasacion ps. 614,940 m|c.

Segunda id ps 455,930 m|c

Base de venta dos terceras partes pesos 303,950 m|c

El Sábado 5 de Marzo á las 4 de la tarde venderemos por las 2/3 partes de la segunda tasacion esta aseante propiedad dispuesta para ser habitada inmediatamente ó para hacerla producir buena renta.

La finca las constituyen 3 casas, una de ellas el piso bajo, se compone de un acomodado departamento para negocio (hoy existe una botica) una pieza entablada y con patio, aljibe, cocina y accesorios. Otro piso alto, (entrada calle Cuyo) y habitada por el distinguido caballero D. Guillermo Moore) se compone de 7 magníficas piezas entabladas, cielos rasos de yeso, galerías y escaleras de mármol, vestíbulo y pisos de idem y techado con una rotonda de cristales, chimeneas de mármol, cocina y demás útiles.

Lo bien construido de la propiedad (todo de cal y canto y cielos rasos de yeso) su comodidad, el lujo de sus adornos, lo central de su asiento etc. etc. nos facilitan dar mayores detalles que existen en el espediente, limitándonos á pedir que se visite para poderla apreciar.

Títulos perfectos, mas pormenores en nuestra casa San Martin 51. E30

Por el mismo

DE LOS RICOS MUEBLES

Casi flamantes

De las habitaciones del Sr.

Teniente Coronel D. Higinio Vallejos

CALLE TUCUMAN NUM. 131 (altos)

Por ausentarse para Europa

El Juéves 10 de Febrero á las 12 en punto procederemos á vender al mejor precio y á dinero de contado los ricos muebles que constituyen el menaje de las habitaciones arriba indicadas y cuyo pormenor es el siguiente:

Salita—Un rico juego de jacarandá forrado en damasco de seda azul, compuesto de 2 sofaes, 2 sillones y 6 sillas, 1 gran espejo de chimenea doble marco dorado, 1 mesa para juego fantasía madera bulk, 1 biblioteca de jacarandá, 1 atril de [illegible] para libros, 1 escritorio de nogal, 2 grandes estátuas con pedestal de Washington y Franklin; 1 coleccion de estatuitas de personajes argentinos, 1 preciosa jardinera fantasía de mesa, 8 sillas madera y esterilla dorada, 1 mesita dorada para espejo, 1 licorera cristal, otra id máquina incrustada, varios cuadros y adornos, 1 araña para gas, esterado de la India, los útiles del escritorio, floreros, etc.

Dormitorio—Una cama jacarandá con todo completo, 1 ropero id con espejo, 1 lavatorio id con su juego de porcelana, 1 mesita id para noche, 1 asientito para ropa, cuadros, adornos, esterado de la India etc etc.

Libros—Enciclopedia moderna, Diccionario geográfico Universal, Obras de Aristóteles, Diccionario Enciclopédico de Historia, Biografías, Mitología y Geografía, Aplicaciones de la física por Guillemin, Obras de la Martina y de Castelar, Coleccion de códigos Pardes, Obras de Zorrilla, de Gaspar de Larra de Humboldt, Balmes Espronceda, Zavala y otros, Revolucion Francesa por Thiers (edicion de lujo) Cristóbal Colon por Lamartine, Historia de Cárlos V por Sandoval, Coleccion de memorias de los diversos Ministerios, infinidad de obras útiles. E31

Por el mismo

LA MAGNIFICA ESTANCIA

En el Partido de Las Flores

Con magníficas poblaciones

Montes, corrales etc.

CAMPO SUPERIOR

INMEDIATO Y BUENO

[illegible]

Por el mismo

DE UNA FINCA

Calle Chile 1054 y 1056

Entre Pasco y Pichincha

De órden del Señor Juez de Comercio Doctor Don Cárlos Díaz

POR EJECUCION DE UN CREDITO

A FAVOR DEL BANCO DE LA PROVINCIA

Estasada nuevamente en pesos 72,279 m|c

Base para la venta ps. 48,186

El Domingo 20 de Febrero á las 4 en punto de la tarde procederemos á vender en público remate bajo la nueva base de cuarenta y ocho mil ciento ochenta y seis pesos moneda corriente.

La finca que se designa, edificada en terreno de 12 varas de frente al Norte por 34 3/4 de fondo con seis piezas de azotea, cocina, pozo de balde y demás oficinas necesarias. Dista solo tres cuadras de la línea de tramways de los Sres Lacroze que funcionan hasta la calle Circunvalacion (Bolsa Rieo).

Por otros datos, ocúrrase á los rematadores San Martin 90. E30

Adolfo Bullrich y Ca.

78—ALSINA—78

RESUMEN DE REMATES [A EFECTUAR] FEBRERO

Viérnes 4 á las 12—En nuestra casa—De muebles, pianos, alfombrado etc etc.

Viernes 4 á las 3—De la finca calle Cuyo 377 y 381—Base ps 500000 m|c.

Sábado 5 á las 2—De un terreno calle San Juan núm 399 Base ps 70000 m|c.

Sábado 5 á las 2—De la finca calle San Juan 403—Base ps 130000 m|c.

Mártes 8 á las 2—En nuestra casa—De dos leguas de campo en Lincoln—Base ps 120000 m|c legua.

Mártes 15 á la 1—En nuestra casa—De haciendas vacunas de la testamentaria de J G Ezeiza.

Miércoles 9 á las 2—De la casa quinta en la calle Belgrano 1080—Base ps 175000 m|c.

Domingo 20 á la 1—En el Bragado—Del Establecimiento de campo, haciendas etc.

Por el mismo

De 30 vaquillonas 3|4 sangre

MESTIZA

De 18 meses á 2 años de edad

SERVIDAS POR TOROS PUROS

Procedentes del Establecimiento

«LOS REMEDIOS» Y LA «LAGUNA»

De los Sres. Mandia, Salaberry y Terrecaberde

EN NUESTRA CASA ALSINA 78

El Mártes 15 de Febrero á las 2 de la tarde remataremos á la mas alta postura y dinero de contado procedentes del Establecimiento arriba mencionado;

30 vaquillonas mestizas 3/4 sangre de 18 á 24 meses de edad servidas por toros puros importados.

Estos animales son hijos de vacas tamberas, y al presentarse por primera vez los Sres. Mandia, Salaberry y Terrecaberde con crias producidas en su establecimiento modelo «Los Remedios» y «La Laguna» es con el fin de que los criadores vayan conociendo sus productos.

Lo que si queremos quede tenga presente que es aquellos Sres. han tenido y tienen principalmente la produccion abundante de leche, sin perder de vista las demás condiciones que buscan en el ganado vacuno.

Los Sres. hacendados juzgarán por sí mismos, examinando los animales que estarán al efecto en nuestra casa Alsina 78. F1

Por el mismo

ENCANTADORA PROPIEDAD

Una casa-quinta en la ciudad

Con todas las comodidades deseables

EDIFICACION SÓLIDA Y MODERNA

CALLE DE BELGRANO NUM. 1080

La parte mas alta y ancha de toda la calle

CON FRENTE A LA CALLE VENEZUELA

BASE PS. 175,000 M|C

AD-CORPUS

El Miércoles 9 de Febrero á las 2 de la tarde remataremos á la mas alta postura y dinero de contado por órden terminante de su dueño.

La magnífica y linda propiedad que arriba se indica construida sólidamente con los mejores materiales del país, moderna y elegante, paredes dobles en cal como para sobrarle altos, techos de maderas duras y azoteas de baldosas. El terreno consta de 12 varas de frente por 100 de fondo hasta la calle Venezuela donde tiene igual frente.

El edificio tiene dos cuerpos en el frente de la calle Belgrano con dos ventanas á cada lado de la gran puerta, cochera que es de cedro, puerta de fierro en el zaguan pintado al óleo, cielo raso de yeso y piso de piedra genovesa.

El cuerpo de la derecha se compone de una gran sala y ante sala con portadas, pisos de madera y cielos rasos de yeso; el cuerpo principal á la izquierda, se compone de sala y ante sala y 3 grandes piezas con pisos de tabla, comedor con chimenea, piso de baldosa, despensa con sótano, piso de id, y todas estas habitaciones con cielo raso de yeso, gran cocina con piso de baldosa puertas y ventanas de cedro en todas las piezas interiores.

En el primer patio gran corredor sobre columnas de material con capiteles, pisos de mármol blanco y negro, aljibe con brocal de mármol, en el costado derecho hay un jardin dividido del patio por medio de una balaustrada de material que vá hasta el segundo patio donde comienza la huerta que ocupa la mitad del terreno lleno de árboles frutales de varias clases, grandes parrales dobles sobre arcos de fierro con uvas moscatel y otras ricas clases, pudiendo calcularse sin exageracion que hay mas de 100 varas de parral.

En el segundo patio hay una puerta cochera, que da al segundo patio con pozo y bomba que lleva el agua al gran depósito que está en la azotea y que surte la casa y sus dependencias; hay además un edificio de altos para sirvientes con 2 piezas, lavadero con piso de piedra, caballeriza ó cochera y gallinero.

La vereda al frente es de piedra genovesa, tiene 2 varas y media de ancho y 4 magníficos aguaribais en el cordon.

Todo cuanto enumeramos es una pálida descripcion del edificio, para juzgarlo es necesario verlo; las personas que por su conexion no puedan vivir en verano en el campo, tienen aquí todo reunido, confortable casa para el invierno y una magnífica y ventilada casa quinta para el verano con doble via de tramway frente á la calle.

En cuanto al barrio no hay mas lindo ni mas poblado de lujosas casas de familia en el municipio.

La base es 175,000 ps m|c es justo, la mitad del verdadero valor de esta linda propiedad, y es el precio estipulado en la órden que tenemos por escrito para proceder á la venta.

Títulos en regla.

Por mas datos ocurrir á nuestra casa Alsina núm 78. E28

Nota—La casa puede verse de 10 á 5 de la tarde

Por el mismo

INMEJORABLE PROPIEDAD

Por su situacion comercial

CALLE CUYO NS. 377 A 381

Frente al Mercado del Plata

Produce mensualmente 4000 ps.

BASE DE VENTA 500,000 PS

AD-CORPUS

El Viérnes 4 de Febrero á las 3 de la tarde remataremos á la mas alta postura y dinero de contado por órden de su dueño la propiedad que arriba se menciona construida en su terreno de 9 1/2 vs de frente al Sud por 70 vs de fondo al Norte, al frente consta de un edificio de una casa de altos con 7 piezas, escalera y galería, en la parte baja una gran tienda de sastrería con 4 piezas, el resto de la casa se compone de veinte y tantas habitaciones de inquilinato con 2 grandes patios, cocina, letrina, aguas corrientes, etc etc.

El facil de comprender que una finca situada como esta, tiene que producir siempre una renta pinguie, y lo demuestra lo siguiente: que la parte de esta casa que dá á la calle en decir donde está la sastrería con sus habitaciones y la parte alta produce al inquilino 3,300 ps mensuales, quedando el resto del edificio con 20 habitaciones para 800 ps mjc de manera que el que quiera hacer alguna innovacion en el edificio gastando muy poco, hace producir sin apurar al inquilino el uno porciento al mes sobre los ps 510,000 m|c que son la base para la venta.

Títulos superiores.

Por mas datos y para verlos á nuestra casa Alsina 78. E27

rices pastos que encierra, escusamos ponderaciones—dentro de él se encuentran igualmente las lagunas siguientes «Del Sauce» «del Medio» «del Quemado» «de la Naranja» y otras de menos importancia.

El campo ha sido fraccionado en tres lotes y será vendido en esa forma, ó en uno como los interesados lo pidan.

El lote núm 1 lo forma la parte que ocupa la estancia principal «La Colorada», la que tiene un edificio de 6 piezas empapeladas y pisos de tabla etc, rodeada por dos corredores, un galpon de 10 varas X 30 varas. Otro edificio separado apropiado para el mayordomo que tiene 3 piezas. Quinta cercada de alambre y zanjeada. Además dentro de esta fraccion existen á 6 puestos con techo de fierro.

La superficie mide 1167 cuadras y 18,941 varas con algunas lindas lagunas.

El lote núm 2 lo constituye una área de campo de una forma perfecta y regular poseyendo el agua que ofrece la laguna del «Quemado» siendo la superficie de él la de 1349 cuadras y 13,093 varas cuadradas.

Las poblaciones que existen en esta fraccion están igualmente comprendidas en la venta.

Este lote lo mismo que el anterior está actualmente arrendado pero será entregado al comprador libre de contrato.

El lote núm 3 de una figura de un cuadrilongo, con varias poblaciones, está tambien poblado de pastos excelentes y tiene lagunas, arrendado actualmente en dos fracciones, 1 de una legua, y el resto en otro lote cuyo contrato vence dentro de pocos meses.

La superficie total de este lote es de una legua 807 cuadras y 6380 varas cuadradas, como hemos dicho anteriormente la venta se hará en un lote que son 2 leguas 1124 cuadras y 18914 varas, ó en 3 lotes como lo pidan los interesados. Este establecimiento se puede ver cualquier dia antes del remate. La venta se efectuará en nuestra casa San Martin núm 51, donde pueden ocurrir los interesados por planos y ver lo títulos que son inmejorables.

El precio fijado como base de venta es sumamente bajo, y desde hace mas de 10 años que por esos contornos solo se habla de campos por un precio mayor de 600,000 pesos por la legua, así es que la base actual ha sido fijada de expreso entre los vendedores con el objeto de vender. E22

Por el mismo

7 LOTES DE TERRENO

Sobre la calle 2ª Cochabamba

ENTRE SARANDI Y RINCON

Atrás de la hermosa quinta del Dr. Tamini

CALLE POR MEDIO CON EL CORRALON MUNICIPAL

Empedrado por los 4 costados

Inmediato á la Escuela de Artes y Oficios

Y de la gran plaza de Armas

El Domingo 13 de Febrero, á las 5 de la tarde venderemos por liquidacion y órden de un dueño estos hermosos lotes de terreno situados sobre la calle 2ª Cochabamba, Sarandí y Rincon, cuadras todas empedradas y cercadas de pared. Estos lotes será irremisiblemente vendidos al mejor postor y llamamos la atencion de los especuladores sobre ellos, su situacion es inmejorable, situados atrás de la hermosa quinta del Dr. Tamini, al lado del Corralon Municipal, inmediato al gran edificio decretado para Escuela de Artes y Oficios y de la futura Plaza de armas de la República; es eminente que es de un porvenir inmediato y que pronto valdran mayor dinero.

Los lotes se componen de 10 varas por 50 de fondo y 2 de á 13 varas por 51 1/2.

Títulos perfectos; por mas datos á nuestra casa San Martin 51. E27

Por el mismo

PARA LOS CRIADORES

Gran remate de animales finos

Para inaugurar nuestro espacioso local

Dies vacas Durham de la Estancia en Moron

De D. Norberto Quirno

Varias yuntas raza Murgan

Por órden del señor Don Vicente L. Casares

Toros y vacas de los Sres Hila hermanos

«EN TAPIALES»

[illegible]

BALTAR Y QUESADA.

Por el mismo

Magnífico establecimiento de campo

CONOCIDO POR «LA FLORIDA»

En el Partido del Bragado

A 8 leguas del Pueblo y Estacion del Ferro Carril del Oeste

Una legua cuadrada superior calidad

Con grandes poblaciones, galpones de 25

20 CUADRAS DE MONTE

Y cuadras de alfalfares, potreros, corrales etc

8000 OVEJAS MESTIZAS

500 cabezas de hacienda vacuna

Tropilla fina, caballos y yeguas etc

EN EL MISMO ESTABLECIMIENTO

El Domingo 20 de Febrero despues de la llegada del tren á la 1 y 2 de la tarde remataremos á la mas alta postura y dinero de contado por órden terminante de su dueño por ausentarse para Europa.

El establecimiento «La Florida» distante 8 leguas del pueblo del Bragado, marcado en el plano gráfico con el nombre de «Santiago Meabe» compuesto de una legua cuadrada y cuyos pormenores como sigue.

Campo de superior clase, tanto para hacienda vacuna como lanar, pues sus pastos son entreverados y hay de nuestras clases se conocen existiendo actualmente allí cerca de 6000 ovejas y como 600 cabezas de ganado vacuno, habiendo tenido hasta 8000 cabezas.

Aguadas—Existen varias lagunas de agua dulce, algunas de ellas muy fuertes y bastante hondas; en su mayor parte son vertientes.

Poblaciones—La poblacion principal es muy grande y vasta y á la distancia por su tamaño y número de departamentos parece un pequeño pueblo. El edificio principal tiene 120 vs de estension con un gran corredor á dos costados, 22 habitaciones, á un costado, dos grandes galpones para depósito de lana. 3ª casa de material para el capataz, á mas 3 habitaciones para casa de negocio, todo este campo bajo cerco de varilla sobre grandes pilares de material gran porton de entrada y dos pequeñas puertas de entrada, pozo con pileta que surte de agua al corral de caballos como de material igual al anterior, con galpon para los animales y un gran palomar.

Al fondo de la casa está el jardin frutal y vejetal bajo cerco, una gran inagotable noria especie de pozo artesiano con un gran molino de viento que por medio de la bomba le echa á un gran depósito de donde pasa á una inmensa pileta de material toda revocada en cimiento hidráulico, con su casilla de baño con puertas persianas en los cuatro costados, de la pileta el agua es llevada á su vez á una gran laguna ó jagüel que está al pié del jardin y que en tiempos de grandes secas sirve de bebedero á la hacienda. Existen aquí otros dos palomares, á ambos costados de la casa, principal y el fondo grandes alfalfales (7 á 8 cuadras) que producen anualmente de 100 á 120 toneladas de pasto seco, existiendo actualmente varias parvas con 60 toneladas mas ó menos; al frente galpon de madera, techo fierro galvanizado, con su correspondiente corral, que es el tambo.

Un gran potrero que puede contener hasta 5000 vacas, con un gran laguna. Siete puestos con corrales y otro potrero mas para hacienda yeguariza.

Monte—Está distante unas tres cuadras de las casas y es reputado el mas grande en todo el Oeste, cubriendo una superficie de unas 1000 varas por costado y plantado con palo á pique, calculándose que no bajaran de 800,000 ó un millon de árboles de todas clases, como paraísos, acacias. duraznos, álamos, sauces etc. los cortes de madera que se hacen allí todo el año; basta decir que no se notan, así que éste es una mina inagotable.

La plantacion está perfectamente hecha con sus grandes calles, para que puedan entrar las carretas á cargar la leña

Existe aquí otra poblacion de azotea con tres piezas, cocina pozo y pileta para que pueda ser habitada por el encargado de la esplotacion de las maderas.

Haciendas lanar—

Puesto	San Buenaventura con	1250	ovejas mas ó menos
«	Santa Maria	930	«
«	Santa Eufracia	1030	«
«	San Agustin	910	«
«	La Florida	1120	«
«	Esperanza	750	«
«	Porvenir	1140	«
«	San Fernando	316	«
«	Id id tropilla fina	70	«
		7516	ovejas

Vacuna—De 450 á 500 cabezas con toros mestizos, hacienda gorda en muy buen estado.

70 á 80 lecheras de tambo con cria con un toro fino cria de Blandengues.

20 vaquillonas hijas de las tamberas.

Caballar y yeguarizo—

20 yeguas al corte.

2 id finas.

34 caballos de andar.

10 id de tiro.

Máquinas de cortar alfalfa, arados y demas accesorios de agricultura para un gran Establecimiento.

2 carros de dos ruedas en muy buen uso.

Un lindo Break con todos y todos los enseres y demás muebles de la casa. Como puede verse por los detalles que anteceden, el Establecimiento está bien montado en estado de poderse esplotar en mayor escala todavía de lo que está.

Para dar una idea de lo que puede dar, diremos que el año que ha pasado (1880) ha producido en pasto seco y leña del Monte [illegible] de ps 60000 mjc y suponiendo que años abundantes de pasto como el presente, que el precio bajo no produzca sinó la mitad son ps 40000 mjc anuales seguros que salen del Monte y del alfalfar, sin tomar en cuenta que un monte como este viene á ser la [illegible] de las haciendas en dias de temporales como los que ha [illegible] pasado.

Ahora queda la esplotacion del campo [illegible] cualquier Estanciero con algunas nociones puede decir lo que [illegible] dan 4000 ovejas y 5000 vacas ó 800 ovejas y 1500 animales vacunos.

La venta de todo el Establecimiento se hará allí mismo comenzando con el casco en un solo lote, siendo las condiciones, mitad al contado y el resto á 6, 12 y 18 meses de plazo, con el interés de 6 o|o anual con pagares hipotecarios de campo.

Condiciones ventajosas y que facilitan al comprador á pagar, puede decirse, con el producto de la misma estancia.

Pedimos á los interesados que visiten el Establecimiento que allí encontrarán al propietario y verán que cuanto decimos no es exagerado, al contrario tendrán que confesar que hemos sido verídicos en su descripcion, de las notas que hemos tomado personalmente en la rápida escursion de 24 horas hecha sobre el mismo terreno.

Las personas que quieran ir el dia antes del remate pueden hacerlo y nos encontrarán en la estacion del Parque á la salida del primer tren el 19 de Febrero.

El remate se hará el 20, despues de la llegada del tren al Bragado, donde encontrarán carruages que los conducirán en una hora á la estancia.

Por mas detalles á nuestra mas calle Alsina núm 78.

Por el mismo

GRAN ESTABLECIMIENTO DE CAMPO

De 5 leguas cuadradas

Tres de ellas con magnífico alambrado

Puestos y poblaciones de material

AGUADAS PERMANENTES

A mas de los jagüeles

Costa de la Mar Chiquita

PARTIDO DE JUNIN

Campo que fué del Gral. D. Emilio Mitre

Base de venta ps 400,000 m|c

EN NUESTRA CASA CALLE ALSINA 78

El Juéves 3 de Marzo, á las 2 de la tarde remataremos á la mas alta postura y dinero de contado por órden terminante de su dueño.

El magnífico establecimiento de campo que arriba mencionamos compuesto de 5 leguas cuadradas. Pastos mestizos dos situados en la costa de la Mar Chiquita partido de Junin y que fué comprado al gobierno por el general D. Emilio Mitre siendo entonces gefe de la frontera. De las 5 leguas 3 están alambradas con 6 hilos, postes á 5 varas, tranqueras y torniquetes de la mejor fábrica Marte.

El establecimiento principal es de 2 piezas azotea, 3 techo de fierro, 2 de paja, potreros alambrados con montes y alfalfares, ademas hay puestos de azotea en todas las tranqueras, existe ademas un alambrado de 30 cuadras lineales en la costa, una bomba del Marte con sus jagüeles correspondientes sin contar los que hay en cada tranquera.

La hacienda tiene agua en la Mar Chiquita y la laguna denominada La Escondida que no se ha secado nunca.

Este establecimiento dista 6 leguas de Junin, de manera que se puede llegar en el dia saliendo por el primer tren llega á Junin á las 5 1/2 y á la estancia á las 7 de la tarde de manera que se está en comunicacion diaria con el establecimiento, grandes ventajas que no deben perderse de vista en negocios de esta clase.

El campo se presta admirablemente para la cria y engorde de ganado vacuno y el año pasado se han vendido en los corrales por Don Romulo Diaz partes de las haciendas con brillante resultado empleando el ferro carril desde el Bragado.

La base de ps 400000 m|c por legua cabuda alambrado, poblaciones y jagüeles es sumamente módico y á mas las condiciones de mitad al contado y el resto á 1 y 2 años de plazo con interes de 7 o|o anual en hipoteca del campo.

Tambien se vende particularmente como 4000 vacas que hay en el campo.

Al efecto pueden verse con el propietario calle Venezuela núm. 409.

Por mas informes pasen á nuestra casa Alsina 78 E31

Por el mismo

Magníficas suertes de estancia

Las mejores tierras

DE SANTA-FE Y CORDOBA

Próximas á sus capitales y colonias

Propiedad del Sr. D. Tomas Gibson

SON LOS CAMPOS QUE HOY BUSCA

TODO EL MUNDO

Tasacion sumamente baja

La venta se efectuará por suertes separadas

En nuestra casa San Martin 51

El Mártes 15 de Febrero, á las 3 en punto de la tarde venderemos por el precio que exceda de la reducida tasacion q' se ha fijado y por órden de su propietario el señor Don Tomás Gibson.

Seis magníficas suertes de estancias, ubicadas como mas abajo se espresa y con las tasaciones que se establecen como base y que son las siguientes:

SUERTE	Departamento	Provincias	Leguas	Cuadras	Varas	Avaluacion de la Contribucion Directa por cada legua	Base para venta por cada legua
N 10	de la Capital	Sta Fé	4	158	3638	50000	30000
20 A	La Union	Cór'ba	4	211	10500	50000	30000
10 B	San Justo	«	3	544	12000	25000	15000
57 B	«	«	3	624	2118	25000	15000
59 B	«	«	1	931	9466	25000	15000
44 B	«	«	2	116	7800	25000	15000
			10	864	6583		

He aquí el detalle de las suertes á venderse:

En Santa Fé, suerte núm 10—Este campo dista próximamente 22 leguas de la capital y solo 14 de las colonias. Por el Norte linda con la suerte número 9, por el Sud con la número 11 y campos de don Félix Marin y Solas; por el Este con las tierras del Ferro Carril y por el Oeste con el partido de San Justo, en Córdoba—En la parte Sud de esta suerte, se encuentran riquísimos pastos tiernos y excelentes aguadas; existen unas isletas y el monte «Los Quebrachales» y en la parte Oeste existe tambien el monte de la «Tigra». Tambien tiene dos lagunas, segun lo demuestra el plano.

Para visitar este campo, debe tomarse el vapor para Santa Fé, y allí la diligencia hasta las colonias, siguiendo despues á caballo, haciéndose acompañar de un peon.

En Córdoba, suerte núm 20 A—Este campo dista próximamente 15 leguas del Ferro Carril y está situado al Este del Saladillo, en direccion á Molinoné. Por el Norte linda con las suertes número 33 (del señor Lafone) y número 46; por el Sud con los números 35 y 36; por el Este con los número 50 y por el Oeste con la número 21.

A este campo le atraviesa la Cañada que viene del «Trébol» y tiene, á mas la laguna del «Aguila cautiva», al centro del campo y otra á la orilla.

Puede visitarse yendo á caballo desde el Fraile Muerto.

En Córdoba, suerte núm 10 B—Este campo dista próximamente 20 leguas al Norte del Ferro Carril Central Argentino. Su frente es de una legua y 20 cuadras, próximamente por dos leguas y 8 cuadras de fondo. Por el Sud linda con la suerte número 59, (del señor Gibson); por el Este con la número 11; por el Norte con los números 18 y 19 y por el Oeste con la número 9.

Al comprarse este campo, la Comision vendedora, representante del Gobierno de Córdoba, declaró, «que eran campos de primera calidad para toda clase de haciendas y con agua de 3 á 10 varas». Existen en este campo, la cañada de la «Cabeza del Buey» y unas isletas con Montes.

Puede visitarse este campo, así como los de las 3 suertes que siguen, saliendo de las colonias del Ferro-Carril Central Argentino.

En Córdoba, suerte núm 57 B—Este campo dista próximamente 20 leguas al Norte del Ferro Carril Central Argentino. Su frente es de 1 legua y 21 cuadras próximamente por 2 leguas de fondo, próximamente tambien.

Por el Norte linda con las suertes número 11 y 12; por el Este con la número 58, por el Sud con la número 56 (de la señora Hilario Junco é hijo) y por el Oeste con los número 50 (del señor Gibson) y número 58.

Este campo fué comprado con la declaracion hecha por la Comision ya citada de ser «campos de pasto de buena clase con aguadas de 3 á 5 varas». Existe en ellos isletas con montes, y los atraviesan las cañadas de los «Mangrullos» de los «Mangrullitos» y de «San Antonio».

En Córdoba, número 59 B—Este campo dista próximamente 20 leguas al Norte del Ferro-Carril Central Argentino. Su frente es de 20 cuadras y 69 varas, por 2 leguas, 8 cuadras y 20 varas de fondo. Por el Norte linda con las suertes número 57 y 10 (del señor Gibson) y 11; por el Este con la número 57 (del mismo) por el Sud con la número 60 y terrenos del «Marquillos» y por el Oeste con terrenos de los «Avestos del señor Emilio Ferreyra y sucesion»

Estos campos fueron comprados con la declaracion de «pastos de buena clase y con agua de 3 á 5 varas». Existen tambien en ellos cuatro lagunas. Estas 3 suertes de campo, lindan entre sí, lo que ofrece una inmensa ventaja para el que desee adquirir el todo.

En Córdoba, suerte núm 44 B—El frente de este campo, es de una legua próximamente, por dos leguas y 20 cuadras de fondo, próximamente tambien. Por el Norte linda con las suertes 42 y 43 y por el Oeste, Sur y Este con terrenos fiscales ó antes fiscales. Segun la declaracion de la Comision, en estos campos se halla el agua á las 3 á 10 varas y existen en ellos la «Cañada de los 3 árboles».

Todos los planos necesarios para el conocimiento de estos campos, se encuentran en nuestra casa, San Martin 51. E16

Por el mismo

PREPARENSE

LOS SEÑORES HACENDADOS

Para el gran remate especial

DE ANIMALES FINOS

Vacuno, caballar y lanar

Del gran establecimiento

"BLANDENGUES"

PARTIDO DE CHASCOMUS

Sobre la via férrea del Sud

TREN EXPRESO

IDA Y VUELTA

Habiendo vendido el magnífico y valioso establecimiento conocido por «Blandengues» al señor don Benito Landó y no habiendo entrado en esa venta, los ganados finos de todas las especies, el propietario nos ha autorizado para proceder á su realizacion en remate público en lotes pequeños al gusto de los compradores.

Como las haciendas de que se trata son casi en su mayor parte finas y cuya venta demandará mas tiempo precisando' se como es consiguiente mas de media de remate y en el deseo de que los señores que quieran asistir á él puedan hacerlo con toda comodidad hemos creido conveniente fijar la gran Feria por los tres dias de carnaval, es decir los últimos dias del entrante mes de Febrero. En oportunidad anunciaremos el dia y hora de la salida del tren expreso.

El establecimiento de «Blandengues» es célebre por sus crias finas y aunque nunca ha presentado sus productos en los remates que se dan en la ciudad, todos los criadores de la República saben que allí no se ha economizado dinero, ni se han ahorrado gastos para estar á la vanguardia de los primeros establecimientos del país y así es que desde muchos años atrás se han introducido allí mejores animales que se necesitaban para el refinamiento de la razas tanto lanar como yeguarizo y vacuno, de todo lo cual hay animales especiales ya sean puros como mestizos.

Las especies que existen en «Blandengues» se componen de majadas tipos de cabañas de ovejas y padres puros Rambouillet de las cabañas imperial, hoy nacional de Francia majadas Lincoln servidos por carneros puros importados directamente de Europa, majadas finas Rambouillet yeguas puras normandas) Yeguas pura sangre de carrera importadas de Inglaterra. En esta casa (la yeguariza) hay inmensos notables y de gran mérito, de distintas razas, servidas por magníficos padrillos puros introducidos directamente de Europa y lo mejor que ha venido al país.

En el ganado vacuno mestizo hay animales de mucho mérito y es cuanto á lo puro hay vacas vaquillona y toros de la raza Durham que estamos seguros no dejarán nada que esear.

Al anticipar este aviso á los señores hacendados tanto de esta República como de la Oriental é Imperio del Brasil, lo hacemos con el objeto de que se vayan preparando para este remate que podemos reputar con el mas importante que se ha dado hasta ahora entre nosotros de ganados finos de todas las especies.

Hoy que esta demostrado de una manera evidente que la riqueza de nuestra tierra consiste en la ganadería y que cuanto mas nos dediquemos á su refinamiento tanto mas aumenta la riqueza pública y privada por el valor que toman las especies y los campos, nos parece oportuno llamar la atencion de los señores hacendados, para que con tiempo se preparen á adquirir animales finos de toda especie nacidos en el país ó importados directamente, ya aclimatados y que no se ofrecen todos los dias en venta. E29

Por el mismo

De 1632 animales vacunos

Hacienda gorda para cria

20,000 OVEJAS MESTIZAS

58 CIÑUELEROS DE 5 A 8 AÑOS

Caballos redomones y bueyes

Establecimiento "El Durazno"

Del finado Don Juan Gregorio Ezeyza

En el Partido de la Mar Chiquita

EN NUESTRA CASA ALSINA 78

EL MARTES 15 DE FEBRERO

A 1 del dia

Remataremos á la mas alta postura y dinero de contado, perteneciente al finado D. Juan Gregorio Ezeyza los siguientes animales:

1632 animales vacunos al corte paricion por muerta, hacienda gorda y en muy buen estado.

20,000 ovejas divididas así:

Puesto de	Manuel Chanola	3789	animales
Id	« San Estévan	2507	«
Id	« San Telmo	2564	«
Id	Defensa	3804	«
Id	« Manuel Gomez	2056	«
Id	« Alejandro Chambar	1957	«
Id	« Viuda de Collazo	1540	«
Id	« Francisco Arvelias	2183	«
		20,000	animales

58 ciñueleros de 5 á 6 años, 80 caballos mas ó menos, 30 redomones, 5 bueyes.

Estas haciendas se encuentran en el establecimiento del finado conocido por «El Durazno» Partido de la Mar Chiquita, donde pueden ocurrir los interesados para examinarlos [illegible] ocurrir á nuestra casa Alsina 78 por una carta.

El remate se efectuará en nuestra casa Alsina 78, haciéndose el pago en el [illegible] de la venta y la entrega de las haciendas se hará inmediatamente. E28

Por el mismo

HOY

NOTABLE REMATE

DE MUEBLES

Un rico piano de Sprunk gran formato

Juegos de dormitorio nogal

JUEGOS PARA COMEDORES

Una rica caja de fierro inglesa de 1 metro de alto de una sola puerta del célebre fabricante Chubb

Juegos de sala de esto de brocatela de seda, 12 id de reps etc

Alfombrado varias clases, cuadros etc

En nuestra casa Alsina 78

El Viérnes 4 de Febrero á las 12 en punto del dia remataremos á la mas alta postura y dinero de contado gran cantidad de muebles y artículos fantasía, cuyo pormenor se dará mañana. E28

Por el mismo

DE DOS LEGUAS DE CAMPO

En el partido de Lincoln

LOS MEJORES DE TODO EL PARTIDO

A 5 leguas del egido

BASE DE VENTA PS. 120.000

Mitad á seis años de plazo

En nuestra casa Alsina número 78

El mártes 8 de Febrero á las 2 de la tarde, remataremos á la mas alta postura y dinero de contado por órden de su propietario, dos leguas de campo de superior calidad perfectamente mensuradas y amojonadas

La zona en que está ubicado este campo, es reputado por personas competentes y que conocen el partido de Lincoln como lo mejor de todo el partido, tierra negra vegetal, pastos entreverados, cañadas y lagunas de aguas permanentes, existiendo ademas á una legua del campo la gran laguna de los «Bajos»

Este campo está rodeado por los siguientes propietarios: Pequin con 9 leguas de campo; Milian con 9, Josué Moreno, Zaldarriaga, Blanco y Saborea con 2 leguas cada uno, Patricio Ham y Balaustegui con 6 leguas.

En cuanto á los precios de los campos en este partido recordaremos la venta efectuada por el Gobierno de la Provincia hace pocos dias en la cual se vendieron desde 130 hasta 170,000 ps mjc, campos que están casi en la Provincia de Córdoba pues lindan con el fortin «Italó» Ademas acaban de venderse 24 leguas por el señor Cambaceres un poco mas distantes que los que ofrecemos á razon de 140,000 ps mjc la legua.

Creemos que la base que se ha fijado de 120,000 ps mjc es baja tanto mas si se toma en cuenta que el comprador haciéndose cargo de las letras que se adeudan al Gobierno tiene 6 años para pagarlos y que son como 110,000 ps mjc

Para ver el plano y mas informes á nuestra casa Alsina 78 E30

Por el mismo

LA PROPOPIEDAD DE RENTA

Calle Tucuman 707

Esquina Garantias Nos. 322, 324, 326 y 328

CONSTRUCCION MODERNA

Una parte con edificio alto

Base de venta ps. 180,000 m|c.

Renta mensual garantida 2200 pesos

El Domingo 13 de Febrero de 1881 á las 3 en punto de la tarde procederemos á vender por órden y cuenta de su dueño a propiedad arriba espresada de construccion moderna situada en un barrio central.

La renta arriba indicada es fija, los alquileres actuales son bajos y estan distribuidos en la forma siguiente

Almacen de la esquina	$	800	m|c.
La casita lindera	«	800	«
La casa Garantias 328	«	500	«
La casa alta	«	900	«
Total		$ 2200	

La edificacion de esta casa es superior los materiales son todos buenos, las maderas empleadas son duras, los techos embaldosados, la obra tanto de carpintería y herrería es tambien excelente. El costo de esta finca asciende á la suma de 450,000 pesos y la base fijada para su venta es aun menor que el precio pagado solamente por el terreno como lo comprueban las escrituras que estan en nuestro poder á disposicion de los interesados. El terreno mide 9 vs de frente al Sud por 30 de fondo dando frente al Este, pero como siempre la venta será efectuada Ad-Corpus-Por mas datos á nuestra casa San Martin 51. E30

Por el mismo

De la hermosa casa-quinta

Del Sr. Dr. D. Amancio Pardo

[illegible]

Frente a la estacion Caballito

Espléndido parque inglés

GRANDIOSA PELUZA

La mas grande, hermosa y variada coleccion de coníferos pinos, tuyas y aromas. Edificio elegante y cómodo.

El miércoles 9 de Febrero á las 5 en punto de la tarde, procederemos á vender la famosa quinta arriba espresada, situada frente á la estacion y plaza del Caballito al Sud, al Oeste calle por medio con espléndidas propiedades de los señores Zuberbuhler, Zorraquin, Niebhur y D. Ventura Fernandez, al Norte con el Banco Nacional y por el otro costado con los Sres Yeobny, Orma y Olivera.

Esta renombrada quinta está situada en la parte mas elevada en 30 leguas á la redonda de la ciudad de Buenos Aires, esto por lo que en este parage jamás ha habido un caso de epidemia.

El parque inglés en cuyo centro se encuentra la casa se compone de una cuadra cuadrada próximamente y todo el edificio se compone de 47100 varas cuadradas y la base de venta por toda la gran quinta es la suma de ps 800,000 mjc en condiciones sumamente ventajosas para el comprador

En ella se encuentran plantas de un mérito extraordinario por su rareza y belleza. Un gran parque inglés, la mas vasta palma, una coleccion de pinos, tuyas, aromas la mas completa y hermosa que exista en el país y la fruta se adquiridó renombre.

El edificio perfectamente construido se compone de cinco grandes habitaciones cómodas, ventiladas, de gran altura, con una galería de vidrios de colores al Sud, de abrir y cerrar, adaptable á todas las estaciones, y al Norte con magníficos vestíbulos. A estas habitaciones siguen un espléndido parque cercado de una pared y rejas de fierro altísima encuadrado de un lado y de otro cuatro habitaciones, cocina, letrina y todas construidas con buen material, maderas duras, ademas al lado de afuera hay tres habitaciones para quinteros y sirvientes.

En una palabra, esto es necesario verlo para formar juicio, por cuya razon escusamos entrar en minuciosos detalles.

El jardin frutal es de lo mejor del país por la escelente calidad de su fruta como así mismo la escojida de la ventane.

Para ver el plano, como para cualquier otro dato, ocurrir á nuestra casa San Martin 51.

La quinta está á disposicion de los que quieran inspeccionarla. E28

Por el mismo

VALIOSISIMO REMATE

De los campos conocidos

POR "EL CERRITO"

DEPARTAMENTO DEL PARANÁ

PROVINCIA DE ENTRE-RIOS

39 ½ LEGUAS CUADRADAS

En un solo lote

ESPLENDIDOS CAMPOS DE PASTOREO

Con arroyos permanentes, montes etc.

Con frente al Rio Paraná y puertos

Para embarque y desembarque

BASE DE VENTA Pfts. 160,000 ORO

EN NUESTRA CASA ALSINA 78

El Miércoles 16 de Marzo á la 2 de la tarde remataremos por órden del Directorio del Banco Nacional y con la base de ciento sesenta mil pesos fuertes oro pagando el veinte por ciento al contado y el resto en una letra á 90 dias con interes del Banco renovable con amortizacion del 5 o|o trimestral sobre la suma originaria de hipoteca del bien raiz.

Esta valiosa propiedad denominada «El Cerrito» ubicada en el departamento del Paraná distrito: Tala, María Grande, Hernandarias y Antonio Tomas.

Se compone esta propiedad de treinta y nueve y media leguas cuadradas con un frente de mas de 8 leguas sobre el Rio Paraná teniendo al interior innumerables arroyos en su mayor parte de aguadas permanentes, algunas de las cuales como el de la Curtiembre, Las Palmas del Medio, de La Cruz, que desembocan sobre el Rio Paraná. Sobre el primero de estos arroyos existe la poblacion de la Curtiembre cerca de la Boca del Arroyo del mismo nombre donde existe un buen puerto ya muy frecuentado. La otra poblacion principal es el Establecimiento «El Cerro» con algunos puertos en su dependencia distando de la ciudad del Paraná 7 (siete leguas, en esta parte y en el cual fondo como diez y siete leguas. La calidad de los campos en su mayor parte son pastos fuertes y entreverados, en los arroyos y cañadas pastos tiernos, estan ademas muy poblados de montes de maderas duras como Ñandubay, Algarrobo, Espinillos y reovales que se prestan á ser esplotados en grande escala.

Debemos llamar muy especialmente la atencion de los capitalistas, no sólo de este continente sino aun los del viejo mundo, pues una area tan basta situada en un rio navegable para buques de todo calado, con puertos accesibles á los mismos con inmensos montes cruzados por innumerables arroyos de aguada permanentes que está destinada á hacer la fortuna de las personas que se dediquen á su esplotacion; en prueba de ello podemos citar los campos conocidos por el «Potreros» en la misma provincia que hace pocos años fueron comprados por los Sres. Unzue, Gilmour y Ca. en 600,000 pfts. y que no darian hoy esa propiedad por el doble.

La propiedad del Cerrito debidamente poblada y esplotada será una mina de oro. Y estamos convencidos de que sus compradores podrán pagar en las condiciones ventajosas y facilidades dadas por el Banco Nacional los plazos estipulados en el producto mismo de este grandioso establecimiento de campo.

El terreno acaba de mensurarse y está perfectamente dividido en treinta y nueve lotes cada uno amojonado, de manera que se presta para el arriendo en fracciones pequeñas si es que el comprador no quiere esplotarlo todo entero.

Los interesados pueden ocurrir por mas datos y plano á nuestra casa Alsina 78. E15

Por el mismo

DE UN MAGNIFICO TERRENO

Propio para edificar

A DOS CUADRAS DEL MERCADO

Y PLAZA CONSTITUCION

CALLE SAN DE JUAN NUM. 399

Entre Buen Orden y Lima

Base de venta pesos 70.000 m|c

AD-CORPUS

El Sabado 5 de Febrero á las 2 de la tarde remataremos con la base arriba indicada y dinero de contado por órden terminante de sus propietarios.

El terreno arriba mencionado compuesto de 11 vs. de frente al Sud por 70 vs. de fondo al Norte situado entre dos casas de familia con pared y gran porton de fierro á la calle prestándose por sus dimensiones para la edificacion de una linda casa de familia, pudiendo utilizarse si se quiere tal cual está para un depósito ó corralon; pues su proximidad al Mercado de frutos del Sud lo hace apetecible á ese objeto. La localidad es inmejorable, está situado entre dos calles muy concurridas y comerciales, recorridas ambas por la línea de tramways «Ciudad Buenos Aires.»

La base para la venta es ps. 70,000 m|c. precio muy módico, en vista de las ventajas que acabamos de enumerar.

Títulos superiores.

En seguida

La casa de familia

San Juan núm 403 contigua al corralon

Base de venta ps 130,000 m|c

Ad Corpus

Terminado el remate del corralon que antecede procederémos á la venta de la casa que arriba se menciona que linda pared por medio con aquel terreno y cuyas dimensiones son

11 vs de frente por 70 vs de fondo, el edificio consta de seis piezas de azotea, pisos de baldosas, cocina, pozo, letrina y con gas en toda la casa.

Dos grandes patios embaldosados, umbral de mármol, persianas en las puertas, en el segundo patio un inmenso parral sobre de fierro que cubre todo el patio y en el fondo una gran huerta.

La casa alquilada módicamente produce ps 1000 mjc mensuales inquilino de primer órden y la base para la venta es ps 130,000 mjc.

Títulos inmejorables.

Por mas informes á nuestra casa Alsina 78. E28

Leoncio Fábregas y Ca.

EN EL PUEBLO

DE NAVARRO

El dia 31 de Febrero

Por órden del Sr. Juez de Paz

DE LOBOS

DON BLAS VARELA

Núm. 1 A las 12 en punto del dia venderemos en público remate á la mas alta postura y dinero de contado, un terreno y lo en él edificado, por órden de dicho señor Juez en la ejecucion seguida por la Sucursal del Banco contra doña Juana Conde por cobro de pesos dicho terreno mide 30 vs de frente al O. por 60 vs de fondo al E. situado en la calle de Mercedes y Chivilcoy, con dos piezas de material techo de teja y dos piezas id techo de paja. Retasado en la cantidad de 15.000 pesos moneda corriente. Base para la venta 10.000 ps.

Núm. 2 A las 2 en punto de la tarde venderemos en público remate á la mas alta postura y al contado un terreno compuesto de 30 vs de frente á la calle Lujan por 58 de fondo á la calle Progreso, con 98 varas de pared de cerco, en la ejecucion seguida que por cobro de pesos sigue la Sucursal del Banco contra don José Pesce, cuya retasa es de pesos 8.188 moneda corriente, siendo la base para la venta de 5.439 pesos.

Núm. 3 A las 3 en punto de la tarde venderemos en público remate á la mas alta postura y al contado en la ejecucion seguida por la Sucursal del Banco contra don Vicente Navarro por cobro de pesos, un terreno compuesto de 72 metros de frente al O. calle Bolivar por 10 metros de fondo un galpon de ladrillo con techo de zinc, porton de fierro y una pared, todo edificado en un mismo terreno, Retasado en la cantidad de 13.635 pesos moneda corriente siendo la base para la venta de 9.090 pesos.

Núm. 4 A la 4 en punto de la tarde, venderemos en público remate á la mas alta postura y al contado un terreno compuesto de 14 vs de frente por fondo indeterminado, con tres piezas de material, cocina, techos de azotea, árboles frutales, plantas finas etc. En la ejecucion seguida por la Sucursal del Banco contra don Francisco Mell, por cobro de pesos. Habiendo sido retasado en la cantidad de 16.425 pesos moneda corriente, siendo la base para la venta de 10.950 pesos que son las dos terceras partes.

NOTA—El comprador entregará en el acto de firmar el boleto de compra el cinco por ciento sobre el importe total de la venta. No admitiendose oferta que no exceda de las dos tercera parte de la tasacion. Títulos garantidos, por mas informes pueden ocurrir á los Rematadores en Lobos calle Buenos-Aires núm 136. F6

Por el mismo

DE LAS GEMELAS PRECIOSAS

y Centralísimas propiedades

Calle Maipú núm. 216

Y Corrientes No 312

CON ENTRADA A UNA Y OTRA CALLE

LIGANDOSE POR LOS FONDOS

AMBAS FRENTE DE MARMOL

CONSTRUCCIÓN ELEGANTÍSIMA

MODERNA Y DE TODO C'STO

Ambas fincas constituyen una sola

Base de venta ps 500,000 m|c

EL JUEVES 10 de Febrero á las 4 de la tarde procederemos á vender las magníficas casas arriba espresadas cuya elegancia y gusto sin igual en esta ciudad las han hecho tan pre codiciadas.

Los materiales empleados en la construccion de estas fincas es todo elegido y de primer órden, tanto en sus mezclas, como en sus embaldosados. El edificio lo constituyen 16 piezas de 6 y media varas de altura todas con pisos de tabla, cielo rasos de madera, puertas y celosías de cedro, patios y zaguanes de mármol, aljibe, id con bomba gas, aguas corrientes, dos letrinas con inodoro y un gran sótano con piso y costado de piedra italiana y una cocina perfectamente embaldosada, una gran ventana á la americana con vidrios de colores, da sobre un lindo jardin con árboles, plantas y demás accesorios indispensables á la higiene y buen vivir.

El terreno de la primera de estas fincas, mide 12 vs y 23 cents de frente al Este por 15 vs de fondo, previniendose que por el costado Norte de la linea del frente para el fondo á las 6 vs se encuentra un martillo á favor de 3 tercios de vara el cual continua hasta el fondo.

El terreno de la segunda finca mide 13 vs y 80 pulgadas de frente al Norte por 47 vs de fondo con un pequeño martillo en contra y otro á favor como está de manifiesto dentro de sus muros divisorios.

La venta se hará ad corpus es decir lo que resulte dentro de muros. Lo céntrico de la localidad escusa ponderacion ó recomendaciones. En cuanto á la comodidad de reunir dos dos casas en una, es igualmente una gran ventaja, pues esta finca puede ser utilizada para un abogado ó para un comerciante que desee tener su escritorio y casa de familia todo en uno.

Los títulos son perfectos y estan en nuestra casa á disposicion del que quiera verlo. La base de 500,000 $ por ambas propiedades es en gran alineacion máxime con la siguiente condicion: El que puede hacerse una tercera parte al contado y el resto en letras al Banco de la Provincia con garantía de la misma propiedad si el Directorio del Banco lo consiente.

Por mas datos á nuestra casa San Martin 51. E13

Por el mismo

Carnaval-juego-Carnaval

CONVIENE LEER ESTA

NOTICIA

¡Señoritas, jóvenes!

¡VIEJOS VERDES!

Dignense escuchar un momento

Los tres dias de Carnaval se aproximan.

El público no se preocupa de ello; pero en cambio el comercio se ocupa y se ocupa sériamente.

Hace mas de un mes que en todos los diarios no se lee mas que la palabra POMOS.

Nosotros tambien á pedido de una respetable casa introductora, vamos á tener que hacer con este artículo; por cuya razon queremos prevenir á las familias que constituyen lo distinguido de nuestra sociedad, que no caigan en la tontera de comprar pomos desde ya por mas bajo que sea su precio, por cuenta nuestra casa, tres dias antes de los de Carnaval, efectuará un remate de artículos apropiados, con especialidad de pomos encargados expresamente para la gente que concurre al Corso á los perfumistas mas notables de Inglaterra.

Nadie compre; aguardese este remate que los pomos serán preciosos y su calidad como nunca han venido al país.

Buenos Aires no admite sino muy buenos, es el carácter de los hijos de la tierra.

Muestras, solamente muestras existen ya en nuestra casa. La partida está en la Aduana, puede verse San Martin 51

Por el mismo

AL PUBLICO

Prevenimos al público que la casa calle cerrito núm. 437 que teniamos anunciada para ser vendida en remate el dia 6 del corriente, hay se ha realizado esa venta particularmente, en la cantidad de ps 180,000 m|c sobre la base de ps 150,000 m|c.

Julian Martinez y Ca.

Casa de remates y comisiones

7-BOLIVAR-7

JUDICIAL

DE 19 PROPIEDADES

EN LAS FLORES

Ejecucion del Banco de la Provincia

El Miércoles 9 de Febrero

A LAS 12 EN PUNTO

El remate se efectuará en el Hotel donde estará la Bandera

Venderemos por órden del Sr Juez de Comercio Dr. Dimet y por ejecucion del Banco de la Provincia, las propiedades que se expresan en el siguiente:

EDICTO JUDICIAL—Por disposicion del señor Juez de Comercio Dr. D. Cárlos Dimet se procederá á la venta, el dia 9 del entrante por los martilleros Julian Martinez y Ca. en el pueblo de Las Flores, de las siguientes propiedades ubicadas en ese partido, ejecucion seguida por el Banco de la Provincia contra D. Francisco P. Murias; en como sigue la propiedad:

Casa de material calle del Cármen esquina á la de Las Flores; ocupa los solares E Y de la manzana núm. .., con 43 ms 30 de frente por 43 m 30 de fondo, lindando con D. Máximo Cisneros. Está edificada en barro y compuesta: dos grandes almacenes piso de tabla y ..., escritorio piso baldosa, techo teja francesa sobre una hilada ladrillos alfajias y tirantes pino tea, un depósito piso de tierra techo teja francesa sobre tablones pino, 4 piezas habitaciones, 2 con piso baldosa, 1 de ladrillo teja francesa sobre una hilada ladrillos alfajias y tirantes pino tea, cielo raso lienzo y la sala con piso de tabla, cielo raso de yeso bien empapeladas, las puertas son de fierro con cortina-marco, 1 corredor techo fierro galvanizado sobre tablones pino, 1 cocina material con fogon y campana, 1 pozo brocal de material, bomba, 1 galpon sin revocar, techo fierro galvanizado sobre tablones pino en regular estado, 2 letrinas sin techo, 1 porton pino á la calle las Flores. Las puertas en general son de pino. Las ventanas de pino con rejas sencillas, la portada que da á la calle del Cármen es de cedro. El edificio [general] exceptuando las habitaciones que ocupa la familia, está en regular estado. Se avalua esta propiedad en 80000 $ mjc.

Segundo—6 solares con muros de cerco contiguos á la propiedad anterior con 43 vs 30 frente al S. A por 43 m 30 de fondo, 2 ranchos de material con barro en construccion, 1 portón pino con reja de fierro, 1 pozo brocal material en regular estado, se avalua en 27000 $ mjc.

Tercera—Casa de material, calle de Buenos Aires, ocupada por la sucursal del Banco, en el solar letra B de la manzana núm 77. Está edificada en barro en terreno de 26 m 50 frente N 17 por 43 30 de fondo y comprende 4 piezas habitaciones, pisos de tabla, empapeladas, cielo raso de lienzo, 3 piezas donde están instaladas las oficinas con piso baldosa, cielo raso lienzo, 1 pieza piso tierra, 1 zaguan de entrada, 1 corredor con pilares material, piso de baldosa, el techo de las piezas anteriores es en barro y el techo formado de una hilada de ladrillos, alfajias y tirantes pino tea, techo adamado, 1 cocina con fogon y campana, techo igual al anterior, un pozo con brocal material enlosado y bomba, 1 letrina y algunos árboles; la vereda es de baldosa y piedra y tiene 3 vs 36 de ancho; las puertas y ventanas interiores y exteriores son de pino. Se avalua en $ 65,250.

Núm. 4—Casa de material, calle Buenos Aires esquina á la de Colon, en el solar A., manzana 27, contigua á la anterior, con terreno de 16 m 30 fte á Buenos Aires por 43 m 30 fondo. Lo edificado que consta de 2 grandes almacenes de 16 m 30 fte. á Buenos Aires por 30 m. 40 de fondo fte á Colon y es ancho de 5 m. 17 entre muros, rebocados interiormente en cal, con piso de tierra, techo teja francesa una hilada ladrillo, alfajias, tirantes madera dura, 1 puerta principal de cedro con umbral de mármol en la ochava, 7 puertas pino, de las que 4 tienen abanico y 4 ventanas. Posee ademas 1 corredor de 3 m. 80 de ancho, cuyo techo prolongacion del anterior, de teja francesa sobre alfajias, tirantillos pino tea descansa sobre pilares de material rebocados en cal, 1 letrina, 1 porton pino á la calle Colon, 1 pozo viejo. Avaluada en 60,130 $.

Núm. 5—Casa en el solar letra C. de la manzana núm. 8 calle de Las Flores, entre las del Cármen y Mayo3de. Consta de 2 piezas material con barro, una piso ladrillo, una piso tabla, techo teja francesa sobre tablones, 1 corredor con columnitas fierro y techo prolongacion del anterior é igual, 1 porton á la calle Las Flores, 1 pozo de balde, 3 puertas pino, 1 ventana con reja y 1 sin ella. El terreno correspondiente á esta propiedad todo él cercado mide 17 m. 32 de frente á la calle de Las Flores por 43 m. 30 de fondo, avaluada en ps 18,500 mjc.

Núm. 6—Casa en el solar letra D manzana núm 8 contigua á la anterior. Esta propiedad está igualmente construida á la anterior y en terreno de la misma dimension, excepto los pisos y el porton mas sencillo avaluada en ps 17300 mjc.

Núm. 7—Solar de terreno calle de 25 de Mayo esquina á la de las Flores, letra E manzana 4—Mide 21 m 65 de frente á la calle de las Flores por 43 m 30 á la de 25 de Mayo; cercados los dos frentes con pared de material y contiene 1 pozo con brocal, pilares de material avaluados en ps 13,100 mjc.

Núm. 8—Casa material con barro calle del Plata, entre las del Cármen y Alsina, contiene un rancho de material con 3 piezas, techo de paja, 1 rancho barro todo en mal estado, 1 letrina pozo sin brocal, porton de fierro á la del Plata. El terreno que mide 34 m 64 de frente á Plata por 43 m 30 de fondo, está cercado por 3 lados con pared de material—Avaluada en ps 22050 mjc.

Nº 9—Casa material solares A y B de la manzana Nº 3 contiguas á la anterior, calle del Plata esquina á la de Alsina, consta de una pieza de material en barro, techo de teja francesa, tirantes y alfajias de pino de tea, 1 cocina, 1 pozo con brocal y pilares material, 1 porton á la calle del Plata. El terreno mide 43 vs 30 de frente al N E por 43 id 30 de fondo, está cercado con pared de material por tres lados. Avaluada en ps 27100 mjc.

Nº 10—Casa Rivadavia esquina á la de Alsina, en el solar B de la manzana 47; contiene 1 rancho de material con dos piezas, techo de paja, un rancho de barro y paja y todo en mal estado, y un porton á la calle de Rivadavia, el terreno mide 43 vs 30 de frente á Rivadavia por 21 id 65 de fondo á la calle Alsina está cercado de material por tres lados. Avaluado en ps 16500 mjc.

Nº 11—3 solares cercados unidos formando esquina á las calles Progreso y General Paz; letras L y M manzana Nº 23, con 43 vs 30 frente con 43 de fondo, linda al N E con el solar letra K y al N O con la General Paz, contiene un pozo. Avaluado en ps 25050 mjc.

Nº 12—Casa de material en el solar letra K de la manzana 25, calle de Caseros. Posee un rancho de material techo de paja con 3 piezas y comedor, paredes para otras 2 piezas, letrinas, pozo y varios árboles; las puertas son de pino y rejas las ventanas.

El terreno está cercado de material consta de 17 m 32 de frente á la calle Caseros por 43 m 30 de fondo, avaluada en 18160 mjc.

Nº 13—Quinta núm 20 del plano general—Consta de 134 m 23 de frente á la calle de Las Flores por 190 m 53 de fondo amojonada, alambradas en regular estado con cercado álamos á los frentes Buenos Aires y las Flores. Los linderos son al N O calle en medio con la quinta 21 de Callabal al S O calle en medio con la quinta 12 de Ricardo Risoto, otra de Almenado en ps 25050 mjc.

«Nº 14—Chacra sencilla No. del plano general Consta de 205 vs 26 de frente por 519 id 60 de fondo, con una poblacion de material, techo de paja, con 2 piezas y un petrero y un monte nuevo de duraznos, cuidados etc. El todo está zanjeado, cercado con alambre y mojones de brunos de sauce y álamos, sus linderos son: al S E calle en medio con la chacra No. 3, al N E calle en medio con la 9 de Meliendo, al N E con las quintas 1 y 2 de la testamentaria Moyano. Avaluada en ps 90100 mjc.

«Nº 15—Chacra No 128 del plano general, consta de 519 m. 60 de frente por 822 m 70 de fondo, linda al S O con campo de Domingo Sosche, al N O calle en medio.

«Nº 16—3 solares cercados unidos formando esquina á las calles del Comercio Progreso letra L M manzana 80 con 40 30 de frente por 43 m 30 fondo. Lindan al N O con la calle de Caseros, al N E con el solar letra K en la manzana y al S O con la calle Progreso con un pozo—Avaluado en pesos 20,50 mjc.

Nº 17—Chacra núm 147 del plano general denominada «La Sofia», comprende un rancho con 4 piezas de materia en barro con comedor y 2 graneritos, todo con techo de paja en regular estado, pozo, 1 atahona con álamos negros, grupos de duraznos, guindos manzanos, etc. El terreno todo zanjeado, mide 535 m. 92 de frente al antiguo camino real á Buenos Aires por 822 m. 70 de fondo; sus linderos son: al S E con la anterior, al N E con campos de Casavalle y Miguel Rosse, al N O con la que sigue, al S O camino en medio con la chacra núm 148 de Arissegui. Avaluada en ps 40,500.

Nº 18—Chacra núm ... del plano general, manjeada y con poblacion de barro y paja, su terreno consta de 556 metros de frente, 822 metros de fondo lindando al Sud Este con la chacra anterior, al N E con los campos de Miguel Rosse, al N O calle en medio con la chacra de don Cecilio Gimez y al S calle en medio con don Angel Bernardini, avaluada en ps 32200 mjc.

Nº 19—Chacra núm 37 del plano general consta de 519 m. 60 de frente por 822 m. 70 de fondo, lindando al S E camino en medio con la chacra núm 73 de Domingo Vidal, al N O calle en medio con la chacra núm 55, al N E calle en medio con la chacra núm 36 de nadie avaluada en ps 28,100 mf.

La venta se efectuará por las dos terceras partes de la tasacion que fueron practicadas por los maestros mayores Sres. A. Vigliona y Sebastian Bereta.—Buenos Aires, Enero 12 de 1881—*Pedro Cedrés*, Secretario Perú 180.

La venta se hará por cualquier precio que exceda á las 2/3 partes de las tasaciones respectivas.

Por otros datos á nuestra casa Bolivar 7. E10

Por el mismo

JUDICIAL

DE LA PROPIEDAD

Calle Corrientes nums. 905 y 907

PROPIEDAD PARA SACAR BUENA RENTA

EL SABADO 5 DE MARZO

A las 4 de la tarde

Venderemos por órden del señor Juez de 1ª Instancia Dr Bustos y como perteneciente á la testamentaria de los cónyuges Don José Piola y Doña Catalina P. de Piola, la casa calle Corrientes núms 905 y 907 cuyo detalle sigue:

Terreno: 14 metros 88 centímetros de frente por 53 metros 32 cts de fondo, lo que hace una superficie de 793 metros 53 cts.

Edificio: El edificio se compone de 10 habitaciones bien construidas con maderas duras pisos de baldosa, 1 galpon de madera, 2 letrinas pozo de balde etc.

En el fondo de la casa hay un jardin con parrales, árboles frutales etc.

Esta propiedad puede producir mas del 1 por cto de renta. Tasacion ps 168000 mjc—2/3 partes ps 106666.

Por mas pormenores y para ver los títulos á la oficina de Don Federico Mender, en el Tribunal Civil ó á nuestra casa Bolivar 7. E25

Por el mismo

JUDICIAL

DE UNA PROPIEDAD

EN SAN ISIDRO

Frente á la parte Sud de la Iglesia

El Domingo 20 de Febrero á las 3

Por órden del Sr. Juez de 1ª Instancia, Dr. D. Salustiano Zavalía, venderemos una gran propiedad en el pueblo de San Isidro, bien situada, perteneciente á la testamentaria de Da. Petrona Grela de Tamareto, y cuyo detalle sigue:

Terreno: 40 vs de frente al Oeste ó sean 46 metros, 903 mts. por 45 vs de fondo al Norte ó sean 19 metros 609 mts. 27 vs al Norte ó sean 23 metros 318 mts. con un martillo á su favor en el costado S. de 6 metros 483 mts. por 1 metros 007 mts. con 23 vs 50 cts en el costado Sud.

Edificio: 12 piezas de material, cocina, letrinas y pozo.

Tasacion .... $ 118,018 mjc.

2/3 partes .... $ 78,678

Para ver los títulos y demas datos á la escribanía de Victorica. E8

Por el mismo

DE MUEBLES

Casi flamantes

Cuadros, piano, adornos, etc etc

EN LA CALLE DE

Talcahuano No. 256

[illegible]

De una linda quinta en Moron

á 4 cuadras de la estacion

Esta quinta perteneció á D. [illegible]

Y fue vendida en [illegible]

Su base de venta es hoy solo 30,000 ps.

El Domingo 6 de Febrero á las 1 de la tarde procederemos á la mas alta oferta que exceda de 30,000 pesos á la venta de esta linda quinta [illegible].

El terreno tiene una extension de 101 varas por costado y al [illegible] cuenta del plano de material, pozo para riego etc.

Tiene la quinta sobre la gran cantidad de árboles frutales que contiene, eucaliptus, flores, etc, [illegible] poco mas ó menos.

Sus linderos son: por el Este y Sud con Marcelo [illegible] al Norte calle por medio con Ocello y por el Oeste con Silveyra.

Se presenta una buena ocasion para las personas que pretendan casa de campo con árboles de 10 años, la que á mas de la comodidad es quinta en buena renta.

Como una prueba de lo que decimos, hé aquí el detalle de lo que ha producido dicha quinta en el invierno pasado.

A D. Cárlos Guerrero, 10,000 ... á 1$	$ 10,000
A D. Antonio G. Rojas, 5,000 plantas ... á 1 ...	« 7,200
Se remató por Peñasco, segun cuenta de venta	« 13,771
Semillas de Eucalyptus á varios	« 2,250
14 id casuarinas á id	« 8,108
	50,339?
Gastos	$ 7,200
	$ 33,139?

Se vende por órden terminante de su dueño, títulos de primer órden.

El remate se efectuará en la misma propiedad, debiendo el comprador dar en seña 5,000 pesos! E29

Por el mismo

De terrenos en Moron

El 19 de Febrero á la 1 venderemos los terrenos que se expresan en el siguiente:

EDICTO JUDICIAL—Por disposicion del señor Juez de 1ª Instancia en lo Comercial Dr. D. Julio Fonrouge, se procederá á la venta en remate público, el dia 19 del entrante Febrero por los martilleros Julian Martinez y Ca., de dos lotes de terreno de propiedad del concurso de los señores Ampuja hnos. situados en el partido de Moreno, señalados con los números 15 y 30 de la manzana letra A, compuesta cada lote de 2780 metros 830 milímetros cuadrados, tasado el primero en la suma de 6104 ps. mjc 61 centavos y el segundo en la suma de 4109 ps 67 centavos mjc., previniéndose que no se admitirá oferta que no exceda de las 2/3 partes de su tasacion.

Por mas datos los interesados pueden ocurrir á la Secretaria del que suscribe, donde tramita el concurso expresado y en el que se ha ordenado dicha venta.—Buenos Aires, Enero 29 de 1881—Juan Gonzalez, Perú 130.

Por otros datos á nuestra casa Bolivar 7. F7

Andrés W Merea

Judicial—De un terreno situado en la calle Corrientes núm 1709—En mi casa calle de Defensa núm. 72—El Juéves 3 de Marzo á las 2 en punto procederé á vender por órden del señor Juez de primera Instancia Dr. D. Martin Bustos y como perteneciente á la testamentaria de Don Eujenio Elena un terreno cuyo detalle es como sigue:

El terreno mide 10 vs de frente al Este por 80 vs de fondo al Oeste, linda por el frente con la calle Corrientes, por el fondo con Don Marcelino Arrienas por el Oeste con don Fernando Viademonte y por el Este con don Luis Gorta; tasado en la baja suma de 4000 ps mjc; advirtiendo que no se admitirá oferta que no exceda de las 2/3 partes de su tasacion que son 2666 ps mjo base para su venta; por mas pormenores al martillero Defensa 72. E27

Por el mismo

JUDICIAL—De tres lindas y bien situadas casas en el pintoresco pueblo de San Martin. El domingo 13 de Febrero procederé á vender por cuenta del señor Juez de 1ª Instancia en lo civil doctor don Martin Bustos y como perteneciente á la ejecucion seguida por don Luis Cabassa contra la testamentaria de don Benito Llanos las propiedades que á continuacion se expresan:

La 1ª á las 3 en punto de la tarde. La primera situada en la calle Zarate formando esquina á la de San Vicente compuesta de 23 1/2 vs de frente por 50 de fondo con 7 piezas de material, caballerizas, letrina, pozo con pilar de fierro 5 de las piezas que dan á la calle Zarate son de material techo de azotea embaldosado 7 esplendidas rejas á la calle, casa propia para negocio tasada en la suma de 50,420 ps base para su venta; 2/3 partes de su tasacion que son 33,613 ps mjc.

La 2ª á las 3 en punto de la tarde. La segunda situada en la calle de San Martin entre San Isidro y Moron con 40 2/3 vs de frente por 50 de fondo é piezas de material techo de azotea cocina de teja francesa, pozo, letrina tasada en la suma de 35000 ps mjo base para su venta 23,333 ps mjo.

La 3ª á las 4 en punto de la tarde. La tercera situada en el cuartel 3º terreno conocido por de Bonilla compuesto de 50 vs de frente por 50 de fondo 2 piezas de material techo de teja francesa, cocina, letrina y arboleda tasada en la suma de 20,000 ps base para su venta 13,333 ps mjo. Se recomienda la puntualidad á la hora indicada si quieren hacer pichinchas pues las tasaciones son bajisimas, por mas pormenores al martillero Defensa núm 72. E30

Por el mismo

JUDICIAL—En el lindo Pueblo de Marcos Paz—De un terreno compuesto de 30 cuadras de 150 varas y otra pequeña porcion.

El Domingo 6 de Marzo á las 2 en punto procederé á vender por órden del señor Juez de 1ª Instancia en lo civil Dr. D. Miguel L. Noguera y como perteneciente á la testamentaria de Doña Francisca Correa de Peralta una área de terreno compuesta de 51 hectáreas 37 áreas y 88 centiáreas que hacen un total de 30 cuadras mas ó una pequeña fraccion tasada en la suma de 1600 ps mjo cuadrada no pudiendo admitir oferta que no exceda de las dos terceras partes de su tasacion que son 1067 ps mjo cuadra, linda por el Nor Este con Don Luis Cates, al Sud Este con Don José S. Peralta, al Sud Oeste los lotes núms 2 y 3 correspondientes á los números y por el Norte con Doña Mercedes P. de Pestaña. Por mas datos al martillero Defensa núm 72. F1

Por el mismo

JUDICIAL

EN MI CASA CALLE

DEFENSA NUM. 72

De las existencias de un café

El Lúnes 7 del corriente

A LAS DOCE EN PUNTO

Procederé á vender al mas alto precio y dinero de contado por órden del señor Juez de Comercio lo siguiente:—60 sillas esterilla, 26 mesas de madera, 8 id con piedra mármol 20 aceiteras, 1 espejo, 1 aparador, 1 escritorio, 1 estante, 1 gran armazon con piedra mármol, 20 piedras, agua manil, 15 pilas madera, 2 persianas, puertas vidrieras con vidrios de color, 1 reloj americano, 2 barandillas grandes propias para escritorio, 1 cocina económica propia para un hotel 11 cacerolas y pabas de cobre 14 id de lata, mesas de cocina bracero, mostrador, cubiertos, tohallas, cubiertos loza cristales y algunas bebidas que se detallan por su mucha extension. F4

Benjamin Sastre y Ca.

JUDICIAL

DE UNA CASA

EN EL BONITO PUEBLO

DE LAS LOMAS DE ZAMORA

Cuatro cuadras al Este de la Estacion Temperley

TASACION 81,100 PESOS M|C.

BASE PARA LA VENTA

2|3 partes 54,067 pesos

El dia 8 de Febrero próximo á las 3 de la tarde, por órden del Sr. Juez de Comercio Dr. D. Cárlos Dimet, en la ejecucion seguida por el Banco de la Provincia, procederemos á la venta en remate público de una casa ubicada en las Lomas de Zamora, perteneciente á D. Eduardo B. Taylor y que linda por el frente calle por medio con propiedad del Sr. Ramos, por el fondo con Da. Ana Kidd y por el Sur Este con la misma y Da. Ana Aranda.

Los detalles, dimensiones del terreno, edificio y materia de construccion se manifiestan con exactitud en el siguiente:

EDICTO JUDICIAL—Por disposicion del señor Juez de Comercio doctor don Cárlos Dimet se procederá á la venta el dia 8 del entrante de una casa en las Lomas de Zamora por el martillero Benjamin Sastre y Ca. perteneciente á don Eduardo B. Taylor ejecucion que le sigue el Banco de la Provincia y cuyo detalle es como sigue: 4 piezas, cochera, cocina, techo de teja francesa, pisos de ladrillo baldosa y madera, revoques interiores y exteriores, galerías sobre columnas de fierro, techo fierro galvanizado, 1 gallinero, 1 pequeño patio y una letrina con su cuarto, 1 corral cercado de pared, pozo de balde y pileta de material, 1 palomar cercado de alambre, en el terreno jardin con árboles de adorno etc 1 cuadra de montes de árboles frutales de diversas clases, puertas interiores, exteriores y ventanas en todas las piezas. El terreno consta de 213 varas igual á 271 metros 6 8 centímetros de frente al Sud con 290 varas igual á 267 metros 00 centímetros de fondo al Norte, tasacion 81100 ps mjc. La venta tendrá lugar por las dos terceras partes de la tasacion—Enero, 26 de 1881—*Pedro Cedrés* Secretario—Perú 130.—Por informes á casa de los martilleros Reconquista 130. E27

Ebbeke y Diekelmann

En el Pueblo General Rodriguez

VIA FERREA DEL OESTE

DE TERRENOS

Pertenecientes á la testamentaria

De Doña Manuela Gomez de Rios

El Domingo 6 de Marzo de 1881 á las 2 de la tarde en el Hotel de don Bautista Basso frente á la estacion.

Venderemos dinero de contado por órden del señor Juez de 1ª Instancia en lo civil doctor don Virgilio Tedin siempre que exceda de las dos terceras partes de la tasacion, dos manzanas y varios lotes de ellos en el radio del Pueblo á saber:

Manzana letra B N V dividida en 20 lotes tasacion seis reales mjc la vara cuadrada base de venta cuatro reales.

Manzana letra B N V I dividida en 16 lotes tasacion ocho reales mjc la vara cuadrado base de venta cinco y un tercio real, de la manzana letra D N V I 6 lotes y de la manzana letra F N I X 11 lotes tasacion ocho reales mjc la vara cuadrada, base de venta cinco y un tercio real. E28

Por el mismo

REMATE DE AVERIAS

POR CUENTA DE SEGUROS

1095 Rollos de alambre nums. 5 y 6

EN LOS DEPOSITOS

DE LAS CATALINAS

Donde estará la bandera

El Lúnes 7 del corriente á las 12 en punto venderemos al mejor precio y dinero de contado la cantidad de alambre arriba mencionado al siguiente:

350 mas ó menos del núm 5.

745 « « « « « 6. F4

Juan L. Izquierdo

JUDICIAL

De la importante propiedad

DONDE NADIE VENDE

Atendiendo á su gran porvenir

Calles empedradas y tramways en todas direcciones

ESQUINA MORENO Y POZOS

El Domingo 13 del corriente á las 3 p. m. procederé á vender esta propiedad que ostentará la bandera y cuya venta se como lo ordena el siguiente:

EDICTO JUDICIAL—Por disposicion del señor Juez de 1ª Instancia en lo civil Dr. Don Virgilio M. Tedin en los autos seguidos por don Santiago Frugoni contra don [illegible] se hace saber al público que el martillero don Juan L. Izquierdo, venderá [illegible]

[illegible]

Felipe Osés

EN TANDIL

[illegible]

El Lúnes 7 de Febrero á la una en punto de la tarde procederé á vender al mejor precio y dinero de contado, las existencias del establecimiento de don Vicente [illegible] y que son las siguientes:

Sillas, catres, sillones, [illegible], espejos, mesas, lavatorios, camas, colchones, frazadas, colchas, almohadas, artículos de [illegible], aparadores, varias máquinas de coser, 11 de alambrado, [illegible] un buen mar, [illegible] de lavandería, [illegible], un gran surtido de [illegible], 2 carros de bueyes, [illegible], una carreta de bueyes, [illegible], un lindo tílbury, graneros, [illegible], platos, fuentes de id, [illegible], mantelería, y una cantidad de [illegible], casi nuevos y muchos otros artículos cuyo detalle se omite por su larga extension.

El mismo tiempo se venderá 40 animales yeguarizos y caballos, 21 bueyes; cuya base para la venta se podrá de muy buen grado en el acto del remate.

Por datos á mi escritorio San Martin n. 78—Dolores. E31

Guillermo Gowland y Ca.

DE COMESTIBLES

Y BEBIDAS

EN NUESTRA CASA

Rivadavia N. 85

Todos los Mártes y Viérnes

A LAS 12 EN PUNTO

En seguida—Por cuenta de seguros: 45 botes ginebra Holanda con poca avaria, 10 id id Pernambuco, 6|3 yerba paranagua, 20 bolsas sal, 5 bolsas tabaco Virginia. F1

Por el mismo

IMPORTANTE REMATE

CIGARREROS! CIGARREROS!

50 bocois tabaco Virginia

BUENA CLASE

Por cuenta y órden

De quien pertenezca

EN LOS DEPOSITOS

DEL NORTE

Denominados «Las Catalinas» (arriba)

Donde estará la bandera

El Mártes 8 de Febrero á las 12 en punto se rematarán á la mas alta postura, por cuenta y órden de quien pertenezca y á dinero de contado en lotes al gusto de los compradores 50 bocoyes tabaco Virginia; recien despachados.

Este tabaco se vende en remate por haberse perdido las muestras. E3

Pestaña y Garcia Quirno

DE UNA CASITA

Situada en la calle de Libertad núm. 539

Entre Chárcas y Santa-Fé

A media cuadra de la Plaza de la Libertad

Edificada en terreno de 8 y 3|4 v'ras de frente al Oeste por 14 1|4 de fondo al Este

BASE DE VENTA 40,000 PESOS M|C

El Domingo 6 de Febrero á las 2 de la tarde en punto venderemos por órden de su dueño la casita arriba indicada, situada en uno de los puntos mas centrales de la ciudad. El edificio consta de 3 lindas piezas con puertas vidrieras al patio, dos de las piezas tienen cielo raso y piso de tabla y la otra piso de baldosa. La casa tiene dos ventanas á la calle, patio y zaguan embaldosados, cocina, letrina etc, tramway á la puerta y por las calles Charcas y Santa Fé.

Esta propiedad produce 400 ps mensuales de alquiler ó sea el uno por ciento de renta; puede dar el 1 y 1|4 o|o; títulos perfectos. Para ver los á nuestro escritorio Reconquista 89.

El comprador dará como garantía el 5 por o|o al firmar el boleto. E30

POR EL MISMO

DE UNA LINDA CASITA

Situada en la calle Paraná 430

ENTRE CORDOBA Y PARAGUAY

Edificada en terreno de 7 y 3|4 vs de frente al Este y 14 1|3 varas de fondo al Oeste

Con todo lo demas que resulte entre sus muros divisorios que son medianeros

BASE DE VENTA 40,000 PESOS M|C

El Domingo 6 de Febrero á las 2 y media de la tarde venderemos por órden de su dueño la finca arriba indicada que consta de 3 piezas bajas y una alta, todas de azotea y con cielos rasos, 2 de las piezas tienen pisos de madera y las otras dos pisos de baldosa, la alta con celosias. La casa tiene 2 ventanas á la calle, patio y zaguan embaldosados, puerta de reja en el zaguan, escalera de fierro y madera, plantas en el patio, cocina, letrina, aguas corrientes etc. El tramway pasa por la puerta. Renta mensual 500 pesos mjc, es decir el 1 y 1|4 por ciento y puede dar cómodamente el 1 y medio.

Títulos inmejorables. Para verlos, á los martilleros Reconquista 89. El comprador dará el 5 p§ (como garantía al firmar el boleto. E30

Por el mismo

De una casa situada en la calle de Pozos núm. 428 entre las de Europa y Comercio. Edificada en terreno de 8 varas de frente al Oeste por 45 de fondo al Este. Títulos garantidos. Base de renta 26,000 ps. mjo.

El Domingo 13 de Febrero á las 3 de la tarde venderemos por órden de su dueño la casa arriba indicada que se compone de tres espaciosas piezas de material y dos igualmente grandes y ventiladas de material y madera con techo de tabla y zinc. Todo perfectamente construido y recien blanqueado pero con agua riquísima, parrales con uva de la mejor clase etc. etc.

Escritorio de los martilleros Reconquista 89. F4

Deppert y Müller

MUEBLES Y BAZAR

El Sábado 5 del corriente

A LAS 12

CALLE PERU N. 96 Y 98

EN SEGUIDA—170 pájaros y gallinas; canarios mirlos zorzales gallinas brahmas 18 catalanas patos y palomas muchas clases y muchos otros que no se detallan. F2

Por el mismo

Comestibles y bebidas—El Lúnes 7 del corriente á la una calle Perú núms 96 y 98—20 cajones cognac 28 id oporto 19 id jerez 40 doc tubos para lámparas 19 c| velas esteárinas dulce de guayaba jalea de varias clases, betun azúcar bitter rom cigarros cigarrillos tabaco cerveza fósforos loza cristales tinta jabon etc etc. F4

Manuel Marasso y Ca.

JUDICIAL

Notable é importante remate

Del espléndido Templo

MAZONICO

EN LA BOCA DEL RIACHUELO

Calle General Brown N. 235

Tasacion 351.689 $

Base para la venta 234.460 ps m|c

El Domingo 13 de Febrero á las 5 de la tarde venderemos en remate público á la mas alta postura y dinero de contado por órden del señor Juez de 1ª Instancia Dr. D. Miguel L. Noguera, en la ejecucion seguida por Don Francisco Berutti, el indicado Templo Masónico, cuyo detalle es el siguiente:

El edificio se compone de 3 cuerpos, los dos primeros con frente sobre la calle divididos por el zaguan y se componen cada uno de una sala de 7 vs de largo por 5 de ancho y una antesala de 7 vs por cuatro de ancho.

En el centro se encuentra el gran salon de 30 vs de largo por 12 de ancho.

Todo el edificio es construido en cal y ricos materiales, los cielos rasos, son de yeso con grandes adornos, tiene ademas un gran aljibe de 60 pipas y una pieza interior con letrina.

Todo el terreno que es de 20 vs de frente por 50 de fondo, está cercado de pared.

Para otros datos á los martilleros, Perú 23 altos—Estudio de los Dres. Zeballos y Pizarro. E29

Por el mismo

JUDICIAL

De dos magníficas propiedades

En el Pintoresco Pueblo

DE BELGRANO

El Sábado 19 de Febrero á las 5 de la tarde, venderemos á la mas alta postura y dinero de contado, las dos preciosas casas indicadas con arreglo al siguiente:

EDICTO JUDICIAL—Por disposicion del señor Juez de Comercio Doctor Don Cárlos Dimet se procederá el dia 19 del entrante á la venta de dos propiedades ubicadas en el pueblo de Belgrano pertenecientes á los señores Muñoz, Sosa y Ca por los Martilleros Manuel Marasso y Ca. ejecucion seguida por el Banco de la Provincia cuyo detalle es como sigue: Propiedad calle Rivadavia núms 70 y 72 formando esquina á la de 25 de Mayo, el terreno se compone de 40 varas igual á 48 centímetros de frente al Norte por 41 vs igual á 35 metros 55 centímetros de fondo al Sud; consta de 9 habitaciones 1 alta, cocina, letrina, tasada en todos sus ramos en la suma de 102738 ps mjc. Segunda propiedad en la calle Carrito núms 7 y 9 el edificio se compone de 5 piezas, cuarto de baño, 2 zaguanes, cocina y letrina, pozo de balde, despensa, etc, el terreno mide 12 metros 95 cts igual á 26 varas 50 centímetros de frente al Sud con contrafrente menos 6 cts igual á 35 varas de frente al Norte. Tasacion 130000 La venta será por las 2/3 partes de su tasacion—Enero 2 de 1881—*Pedro Cedrés*. E1

Cárlos Secchi

DE TERRENOS

EN LAS LOMAS DE ZAMORA

A dos cuadras de la Estacion y rodeados de magníficas casas de campo

El Domingo 6 de Febrero a las 2 p. m.

Oportunidad inmejorable, terrenos de primera clase por su calidad y situacion, precios muy bajos, condiciones de venta ventajosas [illegible] y á precios de [illegible]

[illegible]

Pedro Osés

POR ORDEN DE LOS HEREDEROS

DE UNA PRECIOSA CASA

Techos embaldosados

[illegible]

El Domingo ... de Febrero á las ... de la tarde venderé esta [illegible] compuesta de 3 piezas, cocina, letrina y pozo, inquilinato, esta casa produce el 1 1/2 por ciento al mes, [illegible] los títulos á disposicion de los interesados en mi escritorio [illegible] 107.

NOTA—El comprador entregará el 5 por ciento del importe de la compra en el acto de firmar el boleto. E30

Lorenzo A. Muzio

El Lúnes 7 del corriente procederé á la venta en público remate de todas las existencias de la zapatería situada en la calle de Buen Orden núm 283. Gran liquidacion: el todo se venderá por lo que den, pues no se retirará lote; la liquidacion es forzosa, por cuanto su dueño tiene que ausentarse del país; hay un buen surtido de calzado de todas clases de lo que se venderá y ademas hay una cantidad de hormas, arpillas, herramientas, clavos de fierro, tranchetes, una máquina de coser sistema «Singer» y varios útiles.

Terminada la venta de las existencias, venderé el magnífico armazon de vidrieras y mostrador y otras varias cosas que estarán á la vista.

NOTA—Si hubiere alguno interesado por la casa se alquila con contrata y por un precio módico, la casa tiene muy buena clientela, hasta saber que hace 30 años que está establecida en el mismo local.

Para mas informes al rematador Victoria 74 ó Europa 672. E31

Angel Aguilar

DE UNA LINDA PROPIEDAD

CENTRAL

Con todas las comodidades para una numerosa familia

Está ocupada por sus propietarios

Y PODRAN VISITARLA TODOS LOS DIAS DE 12 A 4

579—MEXICO—579

Casa en perfecto estado lista para habitarla, 9 varas de frente por 70 de fondo ó lo que resulte de los títulos. La tasacion 350,000 pesos mjc. Base de venta 233,333 ps mjc.

El Domingo 13 de Febrero á las 5 en punto de la tarde, venderé por el precio que exceda de la ínfima base fijada para la excelente propiedad arriba indicada y cuya tasacion hecha por el Maestro Mayor Alfredo Panelo es la siguiente: Terreno 9x70, el edificio de 10 piezas, despensa, cuarto de baño, cocina, letrina, gallinero etc; todo construido en cal, techos de dos hiladas de ladrillo y una de baldosa sobre tirantes de urunday; todas las piezas están empapeladas y con cielo raso. Las puertas y ventanas son de cedro, celosías tambien de cedro. El piso del zaguan y primer patio, como tambien el brocal del aljibe y escalera que conduce á las piezas de alto todo es de mármol, los pisos interiores como los de otros patios son de baldosa, cañería de gas en toda la casa, los de las aguas corrientes pasan por la vereda misma, tres marcos de hierro, uno en cada patio con parras y plantas de adorno que cubren los marcos, en el fondo frutales. En fin es propia para una familia que quiera vivir cómoda ó para renta, el barrio es inmejorable, frente á la casa del doctor Gonzalez Catan y con botica en la esquina. Los dueños se desprenden de esta propiedad por estar en condominio, de modo que uno de los dueños hasta podrá dejar una parte sobre hipoteca de la misma propiedad.

Los títulos son garantidos, para varios antos del remate, Bolivar 66, ó Bolsa de Comercio. E25

POR EL MISMO

JUDICIAL

DE MUEBLES

En la calle Alsina 583

El Mártes 15 de Febrero

A LAS 12 EN PUNTO

TESTAMENTARIA

De la Sra. Da. Francisca Lagraña

El dia y hora arriba indicado procederé á rematar al mas alto precio y dinero de contado, todos los muebles y plantas que adornan la casa Alsina 583, cuyo detalle daré despues, pudiendo los interesados ver el inventario en la Secretaria de Cornado Defensa 80. El martillero Bolivar 66 ó Bolsa de Comercio. E30

Duarte y Wright

A PLAZOS

DE 3, 4 Y 5 MESES

Los dias Juéves 3 y Viérnes 4 de Febrero

A LAS 12 EN PUNTO

POR CUENTA DE VARIAS CASAS INTRODUCTORAS

En nuestra casa Victoria 113

Los dias Juéves 3 y Viérnes 4 de Febrero á las 12 en punto del dia al mejor precio y por cuenta de varios vendedores un espléndido surtido de mercaderías para:

TENDEROS

MERCEROS

SASTRES

ROPEROS

Y ZAPATEROS

Cuyo detalle es en parte como sigue:

Merino	Colchas
Lustrinas	Casimires
Alpacas	Paños
Yaconás	Bramantes
Percales	Uso doméstico
Brines	Calzado
Lienzos	Percalina

Calzado, colchas, ponchos, caretas, artículos para Carnaval y muchos otros efectos que no detallamos. F1

Por el mismo

MUY IMPORTANTE

CALZADO

CALZADO CALZADO

LIQUIDACION TOTAL

POR CUENTA Y ORDEN

DE UNA

CASA INTRODUCTORA

A PLAZOS

EL MARTES 8

DEL CORRIENTE

A LAS DOCE

En nuestra casa

VICTORIA 113

Venderemos todo el gran surtido de calzado de la espresada casa por liquidacion difinitiva del artículo.

EN LOTES

PARA MAYORISTAS

TENDEROS

ZAPATEROS

NOTA—La casa presentará todo el importante surtido de calzado que recibia. F4

Julio Goyena y Ca.

De una casa con 5 piezas etc.

Donde estará nuestra bandera

SITUADA EN EL LINDO PUEBLO

DE SAN MARTIN

Retasada por tercera vez

EL DOMINGO 20 DE FEBRERO

A las 3 de la tarde

Base para la venta la insignificante suma de ps. 19,300 $ m|c. actualmente está liquida, produciendo buena renta.

EDICTO JUDICIAL

Por disposicion del señor Juez de 1ª Instancia en lo civil doctor don Miguel L. Noguera, se ha de proceder á vender en público remate por los martilleros don Julio Goyena y Ca. una casa situada en el pueblo de San Martin propiedad de don Nicanor Marquez, compuesta de un terreno de cinco [illegible] de frente por [illegible] de fondo, lindando por el Nord-Este calle en medio con don Juan Bonifachini, por el Sud-Este con los herederos de Gil, por el Nord-Oeste con la Plaza del Pueblo y por el Sud-Oeste con doña Anunciada Benavidez, previniéndose que esta propiedad está avaluada en la suma de veinte y nueve mil ochocientos pesos con cincuenta centavos mjc 29,800-50 y que no se admitirá oferta que no exceda de las dos terceras partes de la presente avaluacion y que tendrá lugar [illegible] en virtud de [illegible] contra don Nicanor Marquez sigue el Fisco de la Provincia—Buenos Aires, Enero 17 de 1881—*Eduardo Guillermo Gil*. E30

Por el mismo

IMPORTANTISIMO REMATE

JUDICIAL

Por órden del señor Juez de 1ª Instancia, Dr. D. Miguel L. Noguera, de un lindo [illegible] en el partido de Quilmes [illegible] á 1 112 leguas del [illegible]

Base para la venta ps. 68,825 mjc

[illegible]

José María Gimenez

JUDICIAL

EN BARRACAS AL SUD

Calle Buenos Aires

UNA CUADRA DE LA ESTACION MITRE

[illegible] venderé por órden del señor Juez de Paz [illegible] de 1ª Instancia [illegible] dos terrenos [illegible] con frente al Oeste de 8 metros 66 milímetros [illegible]. La tasacion es muy baja y se admite [illegible]. El remate se efectuará en el mismo terreno. Por mas datos al martillero Defensa 78. NOTA—El comprador entregará al martillero en el acto de firmar el boleto de compra-venta el 10 p§ del valor. F2

Por el mismo

JUDICIAL—De todas las existencias del almacen calle de Bolivar núm. ... esquina á la de Estados Unidos.

El Sábado 5 del corriente á las 12 del dia remataré al mas alto precio y dinero de contado, las existencias de dicho almacen y que se hallan en el mismo local: 1 vidriera, piramidal, 1 id tablero, surtido general de comestibles y bebidas, útiles de escritorio, muebles franceses é ingleses, aceiteras de hojalata, 3 depósitos para aceite, 1 pipa kerosene, una gran cantidad de moldes, alfileres, plato enfardelado, lata de espejillo, plato y bordalesa vacias y otros muchos artículos que no se detallan por su larga extension. F2

E. y J. Amorotti

Por cuenta de varios, remate de efectos de tienda; mercería, zapatería y ponchos. En nuestra casa Perú 64. Al contado. El Mártes 8 del corriente á las 12 del dia daremos principio á la venta de un variado surtido de artículos. Algodones, variedad de clases de tiencos, cottins, coco, percal, cretonas, brahmantes, porcelinas, muselinas, alemaniscos, cambray, uso doméstico, poples, paños, gambroons, medias, pañuelos, camisetas, y otros géneros, corsets, batra, batista, sombreros, guantes, abanicos, tapados, ajuares, corbatas, tiras bordadas y otros artículos.

En seguida—Ponchos de muchas marcas. E19

POR EL MISMO

Importante surtido de mercaderías y ponchos de varias marcas al contado, en nuestra casa Perú 64—El Viérnes 4 de Marzo á las 12 en punto del dia daremos principio á la venta de un gran surtido de artículos de tienda, ropería, mercería, zapatería y efectos para carnaval.

Al mismo tiempo por cuenta de varias fábricas venderemos un variadísimo surtido de ponchos en lotes grandes y chicos. E30

Por el mismo:

DE UNA ZAPATERIA

GRAN REMATE

Por liquidacion final

DE LA IMPORTANTE ZAPATERIA

A LA VILLE DE PARIS

Calle Piedad núm. 634

Del Sr. D. Alfonso Coache

Habiendo alquilado el señor Coache la casa que tiene establecido este negocio y debiendo entregarla desocupada el dia 15 del corriente ha resuelto dar el último remate para liquidar todo el buen surtido de calzado fino, materiales, herramientas, cueros, hormas, espejos, los armazones de las dos piezas interiores y todos los enseres de la casa.

El dia 9 del corriente á las 12 en punto del dia daremos principio á la quemazon al contado de cuanta existencia contiene esta bien surtida zapatería. F2

Pedro de Elizalde y Ca

NOTABLE REMATE

DE UN MAGNIFICO CAMPO

En el Partido de Olavarria

A 5 leguas de este pueblo, y 10 del Azul

TRES LEGUAS TASADAS CADA UNA

EN LA SUMA DE 260,000 PS. M|C.

BASE 173,333 PS. M|O. LA LEGUA

Por órden del señor Juez de 1ª Instancia, Dr. D. Martin Bustos y como perteneciente á la testamentaria de D. José Maria Gimenez, venderemos el dia 8 de Febrero, á las 2 de la tarde, en nuestra casa Victoria núms 89 y 93, el magnífico campo arriba expresado.

Este campo, tierra vegetal, está dotado de pastos riquísimos y abundantes y de grandes lagunas con gran caudal de agua. Hace muchos años que está poblado.

Está rodeado de los valiosos establecimientos que á continuacion se expresan: de don Rómulo Nazar, de don Jorge Keen, Pourtalé hermanos, don Miguel Nazar y campos de esta testamentaria.

La figura del campo es completamente regular y para mayor facilidad de los compradores, insertamos el siguiente croquis, previniendo que la venta se efectuará en un solo lote ó en lotes de una legua, para lo cual se consultará los deseos de los interesados.

	Rómulo Nazar		
D. Miguel Nazar	26 cds. 100 vs. 60 cds. 26 cds. 100 vs.	60 cds. 20 cds. 100 vs. 20 cds. 100 vs.	Jorge Keen, Pourtalé hs

Testamentaria de D. José M Gimenez

Benito Nazar y Ca.

AL CONTADO

EN NUESTRA CASA VICTORIA 156

El Viérnes 4 de Febrero

A LAS 12 EN PUNTO DEL DIA

AL MEJOR PRECIO

Y POR CUENTA DE VARIAS CASAS

Venderemos un importante surtido de mercaderías para merceros, tenderos, roperos sastres y zapateros. E28

Por el mismo

IMPORTANTE REMATE

PARA TENDEROS

MERCEROS, SASTRES, ZAPATEROS

SOMBREREROS

EN NUESTRA CASA VICTORIA 156

El Lúnes 7 del corriente á las 12 en punto procederemos á vender á la mas alta postura y al contado un selecto surtido de mercaderías. F4

Por el mismo

En nuestra casa Victoria 156

AL CONTADO

El Miércoles 9 del corriente

A las 12 en punto

Procederemos á vender á la mas alta postura y al contado un selecto surtido de mercaderias. F4

Por el mismo

AL CONTADO

En nuestra casa Victoria 156

EL VIERNES 11 DEL CORRIENTE

A LAS 12 DEL DIA

Daremos principio á la venta de un variado surtido de articulos para:

MERCEROS, ROPEROS

Sastres y zapateros etc. F4

José Rossotti

De 3 espléndidas propiedades

CON FRENTE AL ESTE

EN ALMAGRO

Entre Piedad y Rivadavia N 24, 22 y 20

(En la vuelta del Tramway Lacroze)

Núm. 24 casa alta y baja, 14 varas frente, 29 1|2 varas de fondo, base de venta 70,000 ps mjc. Id 22, Dos casas bajas, 16 id id, 29 1|2 id id, id id 80,000 id id. Id 20, Una casa baja, 9 id id, 29 1|2 id id, id id 80,000 id id.

EL DOMINGO 13 DE FEBRERO

A las 5 de la tarde

Remataré á la mas alta postura y dinero de contado, y por órden terminante de su dueño las propiedades arriba mencionadas.

¡OJO Interesados OJO! Almagro, de los alrededores de Buenos Aires, es el de mas porvenir: gas en la calle, Estacion del Ferro-Carril del Oeste á 20 varas y tramway á la puerta desde las 5 de la mañana hasta la media noche.

NOTA—Los interesados constatará por sí mismo las comodidades que ofrecen esas propiedades, sin necesidad de otro elogio.

OTRA—Queda establecido que las ventas serán nulas si los títulos no son á entera satisfaccion de los compradores.

OTRA—Todo comprador entregará al martillero en el acto de firmar el boleto el 5 por ciento sobre lo comprado, á título de arra ó señal. E31

Por el mismo

De la gran fábrica de galletitas

Y PANADERIA

SITUADA EN LA

Calle Rivadavia N. 317

El Mártes 8 de Febrero á las 12 en punto de la mañana remataré á la mas alta postura y dinero de contado, por órden terminante de su dueño, todas las existencias de esta acreditada fábrica.

Creo de mi deber llamar muy especialmente la atencion de los interesados sobre las maquinarias las que están en perfectísimo estado, hornos, tableros de madera, galpones y demás útiles propios para una gran fábrica como lo es la que voy á vender.

NOTA—La venta se efectuará en lotes ó en conjunto segun convenga á los interesados, previniéndose que la casa tiene 3 años de contrata en condiciones muy ventajosas.

OTRA—Si antes del remate hubiese alguno que se interesase por el todo, ocurra al martillero calle Alsina núm 33 de 1 á 4 de la tarde todos los dias. E31

Por el mismo

DE UNA VALIOSA

PROPIEDAD

382--Rivadavia--382

TASACION 272.087 PESOS

Base de venta 2|3 ps 181.391

El Sábado 12 de Febrero á las 3 de la tarde, por órden del Sr Juez de 1ª Instancia en lo civil Doctor Don Martin Bustos y como perteneciente á la testamentaria de Don Juan H. Mage, remataré á la mas alta postura y dinero de contado la valiosa propiedad arriba mencionada.

Ella está edificada sobre un terreno de metros 7,70 de frente al Norte por metros 30,90 de fondo al Sud, 6 piezas con cielos rasos y pisos de tabla, persianas en las ventanas de la calle, dos azoteas, dos zaguanes y 3 patios embaldosados, cocina, letrina etc etc en perfecto estado de conservacion como para habitarla en el momento.

La propiedad no puede ser mas central ni mas linda y la renta muy baja.

NOTA—Los títulos que son inmejorables, podrán los interesados verlos en la Secretaria de Miñones en el Tribunal Civil calle Defensa.

OTRA—El comprador entregará al Martillero en el acto de firmar el boleto 5000 ps mjc como seña. E26

Escola y Cutiellos

De una importante propiedad, á 3 leguas de la estacion, antes de llegar al Pueblo Sucre(?) [illegible]

[illegible]

Halbach, Sala é Iriarte

JUDICIAL

Magnífico Establecimiento

DE CAMPO

EN EL PARTIDO DEL AZUL

Perteneciente á la Testamentaria de la

SRA. DA. [illegible]

A solicitud de los albaceas y por órden del Sr. Juez de 1ra. Instancia Dr. D. Martin Bustos, procederemos á rematar el Lúnes 7 de Febrero de 1881 á las 2 p. m. en nuestro escritorio San Martin núm. 90, este magnífico establecimiento situado sobre la Estacion Pinedo F. C. del S. á cuatro leguas del pueblo del Azul.

El terreno se compone de tres cuartos de campo (dos leguas y cuarto) y un sobrante con frente de una legua, al arroyo Azul. Campo Sur, el mejor que existe en el partido del Azul.

Invitamos á los interesados como la mas completa recomendacion que vean el campo y pidan informes á los corredores S. S. Otamendi y Sanchez sobre los que dé y el precio que se obtiene por sus productos.

Tiene las siguientes poblaciones. Establecimiento principal para familia con ocho piezas, cocina, espléndido galpon, corrales, quintas, arboleda, potreros, alfalfares, y toda clase de útiles para explotar una estancia. Otro cuerpo de edificio moderno y sumamente espacioso, destinado para negocio y almacen, y 12 puestos convenientemente colocados, todos de material con árboles, quintas, corrales etc. y algunos de los cuales tienen hasta cinco piezas grandes.

La tasacion importa 1,807,333 y la base para la venta 2/3 partes 1,204,889 ps.

El comprador tiene la facilidad de adquirir esta propiedad haciéndose cargo de la deuda que la testamentaria tiene en el Banco de la Provincia en las condiciones que lo permite el reglamento de ese Banco.

El remate se efectuará en nuestro escritorio San Martin núm. 90 cuarto 5º donde los interesados pueden recurrir por mayores datos. D31

Milani Hermanos

Importante remate, 977 cuadras y 6 décimos de cuadra cuadrada de campo Sur, en el Partido de Pila á 3 leguas y 1|2 de la Estacion San Pedro, sin base para su venta, por lo que den.

El 20 de Febrero á las 2 de la tarde remataremos por órden de su dueña Doña Josefa Chaves de Lopez, una área de campo de 611 milésimos de legua cuadrada ó sean 977 cuadras y 6 décimos de cuadra cuadrada siendo sus linderos por dos costados con terrenos del Estado y por los otros dos Don Juan Cabrera y Don Juan Brown.

El campo está ubicado en el Partido de Pila Cuartel 5º sobre el Arroyo del Zapallar y á 3 leguas y 1|2 de la Estacion San Pedro.

Las poblaciones son: tres puestos con buenas poblaciones y la Estancia principal con cinco piezas, montes de álamo y sauces y árboles frutales, tres grandes potreros alambrados para el pastoreo de hacienda y un corral de fiandubay para hacienda vacuna.

El campo es superior y de pastos tiernos, apropósito para invernadero de haciendas y tiene la ventaja de poderse agrandar ó ensanchar comprándole al Gobierno los sobrantes que tiene linderos á este campo.

El remate tendrá lugar en el mismo establecimiento donde estará la bandera.

La venta será al contado y por lo que den.

Las escrituras son de primer órden.

Los que necesitan mas datos pueden ocurrir á la calle Uruguay 606 ó en Dolores á nuestro escritorio. E21

Waldino O Ponce

El Domingo 20 á las 5 de la tarde

De un terreno con edificio

Calle de Rivadavia 1081

Ojo! Por lo que den Ojo!

Con arreglo al art 517 de la ley de procedimientos

17 vs. 50 centesimos de frente al Sud

60 varas 66 cts. de fondo al Norte

Esta propiedad pertenece á la ejecucion seguida por el Fisco contra Don Juan Usal y mandado vender por órden del señor Juez de 1ª Instancia Dr. D. Martin Bustos.

NOTA—Los títulos se encuentran en la oficina de Don Manuel Perez Gomar Defensa 88. Por mas informes al martillero Junin 151. F1

Por el mismo

El Domingo 20 de Febrero á la 1

DE 2 LOTES DE TERRENO

Calle de Estados Unidos

(CERRADA AUN)

Entre Caridad y camino del F. C.

Frente al palacio de don Nicolás Rivara calle de Europa

El terreno se compone de 17 y 1|2 vs de frente por 70 vs de fondo cada uno, ó sean 35 vs de frente por 70 vs de fondo, lindero por todos sus rumbos con el Dr. D. José Miguel Nuñes.

Tasacion del 1er lote	$918-27
Base de venta	$ 5945-51 mjo
Tasacion del 2º lote	9098-27
Base de venta	6065-51

Esta venta es por mandato del señor Juez de 1ª Instancia Dr. D. Zalustiano J. Zavalia en el espediente seguido por D S M de las Carreras contra los herederos de la testamentaria de Doña Matilde Pizarro y oficina de D. Félix Romero Defensa 86, 3er patio.

Por mas datos al rematador Junin 151. F1

Francisco Pascualetti

De un lindo terreno Piedras núm 843, 9 metros 23 centímetros de frente por 25 metros 50 centímetros de fondo; al mejor precio.

El Sábado 5 de Febrero á las 2 de la tarde venderé por órden terminante de su dueño y al mas alto precio, el terreno arriba indicado. Títulos garantidos; por mas datos al rematador Victoria 64. E30

Massot Hnos.

DE UNA CASA

En el pueblo de San Fernando

Perteneciente á la Testamentaria

DE D. VENTURA DEGAT

Primera tasacion

69,616 PESOS 3 rls.

SEGUNDA TASACION 52,212 PESOS M|C.

Base para la venta 2|3 partes

34,808 PESOS M|O

El Domingo 13 de Febrero á la 3 de la tarde venderemos por órden del señor Juez de 1ra. Instancia Dr. D. Martin Bustos y perteneciente á la ejecucion seguida por D. Lorenzo J. Doyhenard contra la testamentaria de D. Ventura Degat la mencionada casa esquina situada en el pueblo de San Fernando calle 11 de Setiembre esquina á la calle General Alvear.

TERRENO—53 2/3 varas de frente al S. O. por 50 varas de fondo al N. E.

EDIFICIO—Se compone de seis piezas de material, techos de azotea, tirantes y alfajias de quebracho, reboques interiores en cal, ventanas, sótanos, corredores, pozo de balde etc. etc.

Estimado el todo en la cantidad de cincuenta y dos mil doscientos doce pesos mjc. y no admitiremos oferta que no exceda de sus dos terceras partes que son treinta y cuatro mil ochocientos ocho pesos mjc.

Para ver las tasaciones y el espediente á la Secretaria del Escribano Perez Gomar y por mas datos á nuestro Escritorio Bolivar núm. 24.

NOTA—El comprador depositará en el acto de entenderse el boleto de compra-venta el 5 p§. ó una garantía á nuestra satisfaccion. E27

Pedro I. Lopez

DE UN BONITO TERRENO

SITUADO AL NORTE

Calle Centro-América

Entre Tucuman y Temple

Parroquia de Salvanera, donde estará la bandera de remate. Se venderá por órden de su dueño por cualquier precio

El Domingo 6 de Febrero á las 5 1|2 de la tarde, procederé á vender en público remate á la mas alta postura y dinero de contado lo que sigue.

Un terreno conocido por el número cinco segun lo determinado así el plano que se halla agregado á los títulos, compuesto su área de 10 varas de frente al Oeste por 37 varas de fondo, y en el costado Sud tiene 3 6varas.

Se previene á los interesados que hay que venderlo por cualquier precio!

Para ver los títulos y planos pueden ocurrir á la calle de Bolivar núm. 12, Escribania de D. Miguel Barroneche. E1

POR EL MISMO

El Domingo 6 del corriente á las 4 de la tarde de una casa con fondo completo situada en la calle de Corrientes número 1044, venta á cualquier precio por tener que pagar una hipoteca que se ha vencido ... sino que sucede siempre de no acordarse de Santa Bárbara sino cuando truena. El pormenor es como sigue: El terreno mide 8 vs de frente por 70 vs de fondo, 8 piezas en perfecto estado incluso su sala y zaguan correspondiente, cocina, letrina y pozo de balde, de alquiler mensual 750 ps mjo se garante mas del 1 1|4 o|o de interés mensual; así es que el que compre hará pichincha y media, porque la situacion es buena, el paraje adelanta mucho y las propiedades se van á las nubes. Mas pormenores al rematador Bolivar 37. F1

H. Baizan

El Domingo 6 del corriente á las 5 de la tarde, de una casa con fondo completo, situada en la misma calle de Piedad señalada con el número 1090 y 1092 entre las de Andes y Ombú mirando al Norte, á cuadra y media de la iglesia de Balvanera para el centro y 4 mas de donde va á construirse el mercado, barrio que tiene un porvenir indudable al extremo que hasta los que adivinan con las cartas y por medio del espiritismo lo saben y lo trasmiten en forma de adivinanza; esta gente que maneja estos titeres deben tener el diablo en el vientre, porque de otro modo no podrian saber tanto, de extremo que concluyen por creer ellos mismos las mentiras que hechan. El pormenor es como sigue:

El terreno mide 9 vs de frente por 70 de fondo. 8 piezas en perfecto estado con sus puertas, pisos y techos hechos con buenos materiales, cocina, letrina, pozo de balde y todos los muros medianeros. Se garante que esta propiedad pueda dar 1 1|2 p§ de arrendamiento mensual y que tambien es buena para habitarla, calle empedrada, vereda de piedra y tramway de ida y vuelta por el frente. Los títulos son de primera clase, el que quiera revisarlos lo puede hacer cuando quiera, ellos están en poder del rematador. E30

Por el mismo

DE UNA CASA

El Domingo 6 de Febrero

A las 6 de la tarde en la calle Belgrano señalada con el N. 775 entre las de Entre Rios y Pozos, cuadra linda porque es precisamente de donde empezó á ser hermosa esa calle de treinta varas de ancho, que se empeña en hacer respirar á los que transitan y viven en ella un aire tal de dulce que parece cuando uno está saboreando un caramelo regalado por una niña de quince años. Está declarado por todos los médicos que desde hay esas calles espaciosas, no hay tísicos ni enfermos de asma al ninguno de esas enfermedades que nacen de la opresion del aire. Los habitantes de allí no necesitan de colores artificiales porque los basta los que nacen de la brillante salud que gozan.

El pormenor es como sigue: mide 10 1|2 varas de frente por 60 de fondo, dos hermosas piezas en buen estado, una con cielo rasos y una sala grande que toma todo el frente, fondo, cocina, zaguan, cocina, letrina y pozo; todo cercado de pared, cercos árboles frutales calle empedrada, vereda de piedra, tramway doble vía por el frente.

Los títulos de primer órden, al que los quiere examinar ocurra al rematador Bolivar 37. E30

Basail y Constenla

SEMANAL

Muebles, arañas espejos

Cuadros al óleo

POMOS &&

El Viérnes 4 del corriente á las 12 del dia venderemos al mejor precio y al contado una gran cantidad de muebles nuevos y usados y cuyo detalle es en parte como sigue: Roperos con y sin espejos, catres, lavatorios, aparadores, mesas de trinchar, mesas de comer, sillas, etc etc.

Ricos juegos de sala forrados en damasco de seda, id, id cretona, id, id en reps etc y varios otros, que no detallamos por su mucha extension. E30

Eulogio Cuenca

Gran remate de libros

OBRAS ESCOJIDAS Y DE MUCHO MERITO

En la calle Defensa número 71

Casa de remates del señor Merea

En los dias 3 y 4 de Febrero á las 8 de la noche venderé como el martillero [illegible] de una [illegible] biblioteca [illegible] por ausentarse para Europa [illegible]

[illegible]

dias 3 y 4 de Febrero E30

Nazar y Gonzalez Catan

[illegible]

NOTA—Teniendo la atencion de los señores interesados ... [illegible]

Remates del Banco Hipotecario

La siguiente nota servirá para todos los remates que vayan insertos en esta seccion por ser una Resolucion general.

NOTA IMPORTANTE—Se previene que, segun resolucion del Directorio, los remates que por este se anuncian, serán infaliblemente realizados, si los interesados no hubiesen pagado los trimestres vencidos, dos dias antes del que se anuncie para el remate, suspendiéndose solo en el caso que en el mismo acto del remate paguen capital é intereses adeudados.

Los interesados que quieran examinar los títulos de las propiedades, pueden hacerlo ocurriendo á la Secretaria del Banco, ántes del dia del remate y pasado éste, no se oirá ningun reclamo sobre el título.

Por mas pormenores ocurrir á la Secretaria del Banco San Martin 111, de 10 de la mañana á 4 de la tarde.

Octavio de la Barra

EL JUEVES 10 de Febrero en la casa del Banco á la 1 de la tarde, por órden del Directorio del Establecimiento procederá al remate á la mas alta postura y dinero al contado de una casa, galpones y demás construcciones, situada en el partido de Barracas al Norte, en la calle de Almagro frente á la esquina de las cuatro vientos, edificado en un terreno que consta de 16 vs. de frente al Norte, por 50 de fondo. Lindando por el frente calle en medio con la quinta de Almagro, por el fondo con don Juan A. Fernandez, por el Este con don Juan Clarck, y por el Oeste con D. Miguel Ballesteros.

Esta propiedad se remata indispensablemente para chancelar un crédito hipotecario de ptfs. 6,000 concedido á don James A Lockart, quien no habiendo cumplido las condiciones bajo las que se entendió el contrato, se halla comprendido en lo prescrito en el artículo 29 de la Ley Orgánica.

Esta propiedad debe ptfs. 4,896 segun la tabla de amortizacion serie A. Debe ademas 664 de anualidades atrasadas, multas, etc.

La base para la venta será ptfs. 3,590.

El comprador podrá continuar con la hipoteca que está amortizados ptfs. 1164.

Por el mismo

EL VIERNES 11 de Febrero en la misma propiedad, á las 3 de la tarde, por órden del Directorio del Establecimiento procederá el remate á la mas alta postura y dinero al contado, de una casa situada en la calle Piedad número 23 en terreno de 11 1|2 varas frente al Norte por 18 1|2 de fondo, ó todo lo que resulte dentro de muros. El edificio se compone de un almacen, letrina, patio, etc en el piso bajo, cinco piezas, cocina, letrina, etc en el alto.

Esta propiedad se remata indispensablemente para chancelar el crédito hipotecario de ptfs. 4,000, concedido sobre dicha propiedad á doña Clara Rufino de Onestes(?), quien no habiendo cumplido las condiciones bajo las que se entendió el contrato, se halla comprendida en lo prescrito en el artículo 29 de la Ley Orgánica.

Esta propiedad debe ptfs 3,852, segun la tabla de amortizacion série A. Debe ademas 478 de anualidades atrasadas, multas, etc etc.

La base para la venta será de ptfs 4,830.

El comprador podrá continuar con la hipoteca que tiene amortizados ptfs 148.

Manuel Marasso y Ca

En la misma propiedad—el lúnes 14 de Febrero de 1881, á las 4 de la tarde, por órden del Directorio del Establecimiento, procederá al remate á la mas alta postura y dinero de contado, de una casa situada en la calle de San Juan, Partido de Barracas al Norte, cuartel 1º, Parroquia de San Telmo, cuyo terreno consta de 12 varas de frente por 1|3 de fondo; linda por el frente con la calle San José, por el fondo con doña Manuela Calvo, por el Este con doña Juana Esnal y por el Oeste con Manuel Romero.

Esta propiedad se remata indispensablemente en mayor de efectiva, y prévia la aprobacion del Directorio para chancelar el crédito hipotecario concedido á don Vicente Zeamí, quien no habiendo cumplido las condiciones bajo las que se entendió el contrato, se halla comprendido en lo prescrito en el artículo 29 de la Ley Orgánica del Banco. La base es la de 12,000 ps mjo.

El Banco se reserva el derecho de rescindir la venta, si el comprador no entrega el importe de la liquidacion en tesorería, en el tiempo estipulado.

Por el mismo

En la misma propiedad, el domingo 13 de Febrero de 1881 á las 3 de la tarde, por órden del Directorio del Establecimiento, procederá al remate á la mas alta postura y dinero de contado, de una casa quinta situada en el Partido de San José de Flores, á inmediaciones de Almagro, en la direccion de la calle de Alsina, y su terreno consta de 347 varas frente al Norte por 386 varas de fondo. Linda al Norte calle en medio con doña Dolores Echevarria, por el fondo al Sud con don José Al. Robello, por el Este con doña Andrea R. y por el Oeste con D. Lorenzo Buso. El edificio se compone de 3 piezas con otro etc.

Esta propiedad se remata indispensablemente en mayor de efectiva, y prévia la aprobacion del Directorio para chancelar el crédito hipotecario concedido á don Juan Bautista Bistolfi, quien no habiendo cumplido las condiciones bajo las que se entendió el contrato, se halla comprendido en lo prescrito en el artículo 29 de la ley orgánica del Banco. La base será de 160,000 ps mjo.

El Banco se reserva el derecho de rescindir la venta, si el comprador no entrega el importe de la liquidacion en tesorería, en el tiempo estipulado.

Rufino Degreef

El sábado 12 de Febrero en la casa del Banco á las 3 de la tarde por órden del Directorio del Establecimiento, procederá al remate á la mas alta postura y dinero de contado, de un terreno de Estancia ubicado en el partido del Bragado á 3 leguas de la Estacion del Ferro Carril y que consta de 338 cuadras cuadradas mas ó menos, frente de Linda por el N E con Hatchell, por el N O con Dionisio S E con Moabe y por S O con don Julian Teran de los Ríos.

Esta propiedad se remata indispensablemente para chancelar el crédito hipotecario de ptfs 1080 concedido sobre dicha propiedad á don Nolasco Medina, quien no habiendo cumplido las condiciones bajo las que se entendió el contrato se halla comprendido en lo prescrito en el artículo 29 de la ley orgánica.

Esta propiedad debe ptfs 965 segun la tabla de amortizacion série A. Debe ademas 155 de anualidades atrasadas multas etc etc.

La base para la venta será de ptfs 1,100.

El comprador podrá continuar con la hipoteca que tiene amortizado ptfs 55.

Angel Aguilar

El lúnes 14 de Febrero en la casa del Banco á las 2 de la tarde por órden del Directorio del Establecimiento, procederá al remate á la mas alta postura y dinero de contado, una casa situada en el pueblo de Moron calle 25 de Mayo entre las de Uruguayana y Belgrano; su terreno consta de 50 varas de frente por 60 de fondo y martillo á su favor que atraviesa el fondo de esta propiedad y sale en frente á la calle Uruguayana, compuesto de 15 1|2 varas frente al Norte y 30 1|2 de fondo. El edificio se compone de 6 piezas etc etc.

Esta propiedad se remata indispensablemente para chancelar el crédito hipotecario de ptfs 1000 concedido sobre dicha propiedad á doña Carolina Arganda de Turrado, quien no habiendo cumplido las condiciones bajo las que se entendió el contrato, se halla comprendido en lo prescrito en el artículo 29 de la ley orgánica.

Esta propiedad debe 867 ptfs segun la tabla de amortizacion série A. Debe ademas 125 ptfs de anualidades atrasadas, multas etc etc.

La base para la venta será de ptfs 1140.

El comprador podrá continuar con la hipoteca que tiene amortizados ptfs 63.

José M. Gimenez

El MIERCOLES 9 de Febrero en la casa del Banco á las 2 de la tarde, por órden del Directorio del Establecimiento procederá al remate á la mas alta postura y dinero al contado, de dos quintas con todos los edificios, plantaciones y demas existencias situadas en el partido de Chivilcoy cuyo terreno, que son los lotes núm. 201 y 208 del plano general, compuesta cada uno de 125 metros, 82 centímetros de frente por igual número de metros de fondo. Lindando por el N E con don Juan Mengos, por el N O con propiedad municipal, por el S O con don Pascual Monsalvo, y por S E con propiedad municipal.

Esta propiedad se remata indispensablemente para chancelar el crédito hipotecario de ptfs 3000 concedido sobre dicha propiedad á don Virgilio Balvi, quien no habiendo cumplido las condiciones bajo las que se entendió el contrato, se halla comprendido en lo prescrito en el art. 29 de la Ley Orgánica.

Esta propiedad debe 4,500 ptfs segun la tabla de amortizacion série A. Debe ademas 620 ptfs de anualidades atrasadas, multas, etc etc.

La base para la venta será de ptfs 5,160.

El comprador podrá continuar con la hipoteca que tiene amortizados ptfs 1,500.

Laines y Traynor

El JUEVES 10 de Febrero, en la casa del Banco á las 2 de la tarde, por órden del Directorio del Establecimiento procederá al remate á la mas alta postura y dinero al contado de una casa situada en el pueblo de S Martin calle 3 esquina á la de Moron, su terreno que es la letra B de la manzana A y se compone de 23 1|2 varas de frente al O por 50 vs de fondo al E linda calle en medio con Duarte, por el N calle en medio con Mayuea, y por el fondo y Sud con doña Donata Maciel. El edificio se compone de 5 piezas cina etc.

Esta propiedad se remata indispensablemente para chancelar el crédito hipotecario de ptfs 1,000 concedido sobre dicha propiedad á doña Teresa Martinengui de Menguez, quien no habiendo cumplido las condiciones bajo las que se entendió el contrato, se halla comprendido en lo prescrito en el art. 29 de la ley orgánica.

Esta propiedad debe ptfs 901 segun la tabla de amortizacion série A, Debe ademas 125 de anualidad atrasadas multas etc etc.

La base para la venta será de ptfs 1,196

El comprador podrá continuar con la hipoteca que tiene amortizados ptfs 49. E30

Pascual Costa

El MIERCOLES 9 de Febrero, en la casa del Banco, á las 3 de la tarde, por órden del Directorio del Establecimiento, procederá al remate á la mas alta postura y dinero al contado de una casa situada en el cuartel 1º de las Conchas, sobre la ribera del Tigre. Su terreno consta de 30 varas frente, siendo de fondo en el costado Norte 107 varas y en el de Sud 114. Linda por el frente con la ribera del Tigre, por el fondo con Benitez, por el Sud con Daho y Ballestrini y por el Norte con los Romero. El edificio se compone de 4 piezas, etc etc.

Esta propiedad se remata indispensablemente para chancelar el crédito hipotecario de ptfs 1,600, concedido sobre dicha propiedad á don Plácido Bisio, quien no habiendo cumplido el contrato, se halla comprendido en lo prescrito en el art. 29 de la Ley Orgánica.

Esta propiedad debe ptfs 1,560, segun la tabla de amortizacion série A. Debe ademas 300 de anualidades atrasadas, multas, etc etc.

La base para la venta será de ptfs 1,660.

El comprador podrá continuar con la hipoteca que tendrá amortizados ptfs 110. E30

José Bullan y Ca.

En la misma propiedad—El Domingo 13 de Febrero, á las 4 de la tarde, por órden del Directorio del establecimiento procederá al remate á la mas alta postura y dinero de contado de una casa en el Pueblo de Moron, con 38 varas frente á la calle General Brandsen por 100 varas de fondo, la cual forma esquina y tiene diez piezas edificadas, á la cabecera.

Esta propiedad perteneciente á don Miguel Nuñez se venderá bajo la base de 30,000 ps mjo dinero de contado. Y.

SECCION DE EDICTOS

Juzgado de Paz de la Magdalena—Por el presente cito, llamo y emplazo á Don ALBERTO GOMALEZ para que dentro del término de 30 dias contados de la publicacion del presente comparezca ante este Juzgado á estar á derecho en la demanda que por cobro de pesos le tiene entablada Don Cárlos Casares, bajo apercibimiento que de no comparecer se le seguirá el perjuicio que por derecho haya lugar—Magdalena, Enero 31 de 1881—*Ramon S. Diaz*, Procurador Municipal. F4

Por disposicion del señor Juez de primera Instancia en lo Civil Dr Don Virgilio Tedin, se cita llama y emplaza á los que se consideren con derecho ya como herederos ó acreedores, á los bienes quedados por fallecimiento de Don Gerónimo Carcagno para que dentro del término de treinta dias contados desde la publicacion del presente comparezcan ante el Juzgado de ... y oficina del que suscribe, calle de la Defensa núm 83, á deducir sus acciones; bajo apercibimiento de lo que haya lugar—Buenos Aires, Enero 18 de 1881—*Bartolomé Martin*. F4

Por mandato del Sr Juez del 1ª Instancia en lo Civil Dr Don Salustiano J Zavalia, se cita llama y emplaza por el término de tres dias á Don MARTIN AGUILERA á que comparezca para que dentro del espresado término á contar desde la fecha de la publicacion del presente, comparezcan ante el Juzgado de 1ª por intermedio de la Secretaria, á hacerse cargo [illegible] á estar á derecho en los autos seguidos por Doña Juana Delgado, solicitando [illegible] de una escritura de venta otorgada por su finado esposo, Don ... el 29 de ... de 1852, ante el Escribano Don ... Agrelo, de una area, ubicada en el Pueblo de Lobos señalado con el terreno compuesto de 17 y 1|2 varas de frente al Este por 70 de fondo; bajo apercibimiento de [illegible]—Buenos Aires, Enero 26 de 1881—*Pedro Benoit* Escribano Público. F4

Los edictos siguen en el complemento